

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Α: ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Είδος έργου και χρήση αυτού:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΑΜ 12/2018)

- Ο Φ.Α.Υ. συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Εγκύκλιο 27/2012 / ΥΠΑΝ και ΥΠΟΜΕΔΙ

2) Ακριβής διεύθυνση:

Στον πίνακα παρεμβάσεων, αναφέρονται όλες οι θέσεις και τα είδη παρέμβασης που περιλαμβάνονται στο έργο.

3) Κύριος του Έργου:

(καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό / αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, όποτε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επί μέρους ιδιοκτησίες):

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερομηνία κτήσεως	Ποσοστό ιδιοκτησίας
Δήμος Χαλανδρίου	Αγ. Γεωργίου 30 και Αριστείδου, 15234 Χαλάνδρι Τηλ.2132023800		100%

4). ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΤΟΥ ΦΑΥ:

5) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ / ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΑΥ:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερ/νία αναπρ/μογής

6) Σύντομη περιγραφή έργου:

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η εκτέλεση του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ» και αφορά στις εργασίες επισκευής/συντήρησης για αποκατάσταση ζημιών οι οποίες προκύπτουν στα πλαίσια λειτουργίας όλων των εκπαιδευτικών συγκροτημάτων. Πρόκειται για εργασίες οικοδομικής και ηλεκτρομηχανολογικής φύσης οι οποίες θα αποκαταστήσουν την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων των συγκροτημάτων εκπαίδευσης (όλων των βαθμίδων) και αφορούν τόσο στα κτίρια, όσο και στα δίκτυά τους, τα προαύλια τους και ο,τι άλλο αφορά στο κάθε συγκρότημα. Οι εργασίες αυτές δύνανται να είναι σαν αυτές οι οποίες περιγράφονται στο τιμολόγιο καθώς και ό,τι άλλο προκύψει κατά τη διάρκεια των εργασιών σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Επιπλέον των εργασιών επισκευής και συντήρησης των σχολείων, δύναται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας να συμπεριληφθεί στο αντικείμενο του έργου και κάθε άλλη σχετική, με την επισκευή των σχολικών κτιρίων, εργασία η οποία θα κριθεί αναγκαία για λόγους ασφάλειας, υγιεινής ή λειτουργικότητας.

ΤΜΗΜΑ Β: ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Προσοχή: ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1) Τεχνική περιγραφή έργου:

Συμπεριλαμβάνεται στα συμβατικά τεύχη.

Συνοπτικά περιλαμβάνει τις παρακάτω φάσεις:

I. Καθαιρέσεις- Αποξηλώσεις

II. Οικοδομικά (Σκυροδετήσεις /Τοιχοποιίες - Επιχρίσματα/Επενδύσεις Επιστρώσεις/ Κατασκευές Ξύλινες ή Μεταλλικές/ Άλλες Οικοδομικές Εργασίες/ Χρωματισμούς)

III. Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες & Εξοπλισμός

2) Παραδοχές μελέτης:

A. ΥΛΙΚΑ:

2.A.1	Κατηγορία σκυροδέματος	C16/20
2.A.2	»	C12/15
2.A.3	Κατηγορία χάλυβα	S500s
2.A.4	Χάλυβας μεταλλικών δομικών στοιχείων	S235

B. ΕΔΑΦΟΣ:

2.B.1	Επιτρεπόμενη τάση εδάφους	150kN/m ²
-------	---------------------------	----------------------

Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

2.Γ.1	Σεισμικότητα περιοχής	II
2.Γ.2	Σεισμική επιτάχυνση εδάφους	α=0,16
Υπόλοιπα στοιχεία δεν αναφέρονται		

3) Ως «κατασκευάσθη» σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων:

Θα επισυναφθούν από τους υπεύθυνους ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ, σε παράρτημα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής, σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων όπως τελικά κατασκευάστηκαν.

ΤΜΗΜΑ Γ: ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές τους.

1) Θέσεις δικτύων:

- 1.1) ύδρευσης
- 1.2) αποχέτευσης
- 1.3) ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4) παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5) λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου, που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες

2) Σημεία κεντρικών διακοπών:

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου.

3) Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο:

Δεν προβλέπεται η χρησιμοποίηση τέτοιων υλικών, τα οποία κάτω από ορισμένες συνθήκες μπορούν να προκαλέσουν κινδύνους.

4) Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή:

Λόγω της φύσης του έργου δεν υπάρχουν.

5) Οδοί διαφυγής & έξοδοι κινδύνου:

Λόγω της φύσης του έργου δεν απαιτούνται και δεν προβλέπονται.

6) Περιοχές ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν.

7) Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση:

Δεν υπάρχουν.

8) Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (π.χ. για λόγους εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ):

Λόγω της φύσης του έργου δεν υπάρχουν.

ΤΜΗΜΑ Δ: ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων λαμβάνονται υπόψη όλα τα προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία προστατευτικά μέτρα, όπως αυτά καταγράφονται στο αντίστοιχο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας.

Η ασφάλεια των εργαζομένων στο εργοτάξιο αποτελεί την πρωταρχική προσπάθεια όλων των συμβαλλομένων. Για το λόγο αυτό θα παρέχονται στους εργαζόμενους όλα τα εφόδια και εξοπλισμός για την αποφυγή οποιουδήποτε κινδύνου. Σε εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου κάθε εργαζόμενος θα παραλαμβάνει τα εφόδια της προσωπικής του ασφαλείας και θα του γνωστοποιούνται οι οδηγίες ασφαλείας του εργοταξίου οι οποίες είναι οι εξής:

- Όλοι οι εργαζόμενοι στο εργοτάξιο, υποχρεούνται να φορούν κράνη κατά τη διάρκεια της εργασίας τους.
- Αν διαπιστωθεί από τους εργαζόμενους πιθανός κίνδυνος για την ασφάλεια τους, θα πρέπει να το αναφέρουν αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Αν φθαρεί ο προσωπικός εξοπλισμός (κράνη, γάντια κ.λ.π.) θα πρέπει να αναφέρεται και θα αντικαθιστάται άμεσα.
- Οποιαδήποτε φθορά εξοπλισμού διαπιστωθεί θα πρέπει να αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή τον εργοδηγό.
- Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να φορούν κατάλληλα υποδήματα για την εργασία τους.
- Κάθε εργαζόμενος θα πρέπει να προσέχει να μην προβαίνει σε ενέργειες που θέτουν σε κίνδυνο τον ίδιο ή άλλους εργαζόμενους.
- Κατά τη διάρκεια της ανύψωσης φορτίων από τους γερανούς ή άλλα μηχανήματα κανένας εργαζόμενος και για οποιοδήποτε λόγο δεν θα βρίσκεται κάτω από το αιωρούμενο φορτίο.
- Ο εξοπλισμός και τα εργαλεία θα χρησιμοποιούνται και θα επισκευάζονται μόνο από ειδικευμένα άτομα.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν ηλεκτρικά εργαλεία θα πρέπει να ελέγχουν την κατάσταση των συσκευών και των καλωδίων τους. κάθε φθορά θα αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου, ώστε να διορθώνεται άμεσα.
- Κάθε ηλεκτρική συσκευή ή εργαλείο θα πρέπει να χρησιμοποιείται με τα προστατευτικά της μηχανήματα.
- Ζώνες ασφαλείας θα χρησιμοποιούνται υποχρεωτικά όπου προβλέπεται και εάν ο εργαζόμενος ευρίσκεται υπεράνω του ενός μέτρου από το δάπεδο εργασίας.

- Για καθένα λόγο δεν θα γίνεται συντήρηση ή επέμβαση σε μηχανήματα ή εξοπλισμό ενώ βρίσκεται σε λειτουργία. Οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, επιθεώρησης και επισκευής θα πραγματοποιείται με τους κινητήρες εκτός λειτουργίας.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν οξυγόνα θα πρέπει:
 1. να μην τα χρησιμοποιούν με λαδωμένα ή φθαρμένα γάντια
 2. να έχουν τις φιάλες κεκλιμένες – όχι οριζόντιες
 3. να μην τα χρησιμοποιούν σε περίπτωση που πιθανά έρθουν σε επαφή με προϊόντα πετρελαίου ή οξειδωμένα αντικείμενα
 4. να ελέγχουν τακτικά τις βαλβίδες ασφαλείας.