

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ  
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ ΑΠΟ ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΩΣ  
Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ»

ΠΡΟΫΠ.: 168.400,00 € (με το ΦΠΑ)  
Α.Μ. 10 /2018  
Κ.Α. 30.7323.04

Το έργο «**Διαμόρφωση της οδού Σωκράτους από Σοφ. Βενιζέλου έως Α. Παπανδρέου**», στο Χαλάνδρι, αφορά τη διαμόρφωση τμήματος της οδού, μήκους ~100μ (επιφάνειας ~ 800τμ) σε δρόμο ήπιας κυκλοφορίας, με τη φύτευση δέντρων και τη δημιουργία ζαρντινιερών- εμποδίων ανά διαστήματα, ώστε να εμποδίζεται η ταχεία διέλευση οχημάτων, τη διάστρωση με κυβόλιθους χρώματος γκρι με φιλέτα από χρωματιστούς κυβόλιθους, τη δημιουργία καθιστικών και τη διαμόρφωση πεζοδρομίων πλάτους μεγαλύτερου από 1.5μ για την ασφαλή διέλευση των πεζών με οδηγό όδευσης τυφλών. Η μελέτη έχει εγκριθεί από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Χαλανδρίου με την με αρ. 32/2018 Απόφαση, από το ΔΣ με την με αρ. 382/18 απόφασή του και από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής με τη με αρ. πρωτ 75176/673/06.09.18 και α.π. Δήμου Χαλανδρίου 34546/02.10.18 με ΑΔΑ: 62ΓΥΟΡ1Κ-ΠΩΝ Απόφασή της η οποία έχει εκδοθεί στο ΦΕΚ 4280Β/27.09.18.

### ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Το τμήμα της οδού υπό διαμόρφωση βρίσκεται στο κέντρο Δήμου Χαλανδρίου κι έχει μήκος **100μ και πλάτος 8μ**. Είναι μονής κατεύθυνσης, από την οδό Σοφ. Βενιζέλου προς την Ανδρέα Παπανδρέου, **κατηγορίας ΔV** (τοπική οδός με βασική λειτουργία την πρόσβαση), βάσει της ΟΜΟΕ 2 (πίνακας 1-2). Τα πεζοδρόμια είναι στενά, πλάτους ενός μέτρου έως 1.20μ με αρκετά εμπόδια, που δυσχεραίνουν την έλευση των πεζών. Εκατέρωθεν της οδού υπάρχουν πολυκατοικίες με καταστήματα στο ισόγειο, ενώ στη συμβολή με την οδό Θουκιδίδου βρίσκεται και το Κεντρικό Κατάστημα ΕΛΤΑ Χαλανδρίου. Το υπό διαμόρφωση τμήμα διασταυρώνεται με τους πεζόδρομους των οδών Θουκιδίδου και Ηρακλείου, όπου υπάρχει μεγάλη **συνάθροιση κοινού** λόγω των καταστημάτων εστίασης (καφέ, εστιατόρια, μπαρ). Λόγω της **αυξημένης κίνησης πεζών** από τους γειτονικούς πεζόδρομους, τα καταστήματα και το ταχυδρομείο, αλλά και της **μειωμένης σχετικά κίνησης οχημάτων**, αφού η όδευση προς την Ανδρέα Παπανδρέου γίνεται κυρίως από τις παράλληλες οδούς Σόλωνος και Αγίου Γεωργίου, κρίνεται σκόπιμο



Φωτ. 1,2. Υφιστάμενη κατάσταση

να διαμορφωθεί το τμήμα αυτό της οδού Σωκράτους σε δρόμο ήπιας κυκλοφορίας. Συγκεκριμένα, πρόκειται να **αποξηλωθούν τα πεζοδρόμια και η υφιστάμενη ασφαλτος** και να απομακρυνθούν τα εμπόδια και οι τυχόν παράνομες κατασκευές.

Θα διαμορφωθεί ζώνη όδευσης οχημάτων πλάτους **3.40μ** με οφιοειδή διάταξη για την αποφυγή ανάπτυξης μεγάλων ταχυτήτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΦΕΚ 2302B/2013, που θα διαστρωθεί με **κυβόλιθους**, χρώματος γκρι, με φιλέτα από κόκκινους κυβόλιθους. Εκατέρωθεν θα δημιουργηθούν ζώνες όδευσης πεζών, με την ίδια επίστρωση, σε στάθμη +10 εκ άνω της στάθμης όδευσης οχημάτων, ελάχιστου καθαρού πλάτους 1.5μ, ενώ μεταξύ αυτών και του οδοστρώματος θα διαμορφωθούν **ζαρντινιέρες με φύτευση, καθιστικά** και θα πραγματοποιηθεί επιπλέον και **φύτευση δέντρων** ανά διαστήματα, ώστε να εμποδίζεται η ταχεία διέλευση οχημάτων. Όπου υπάρχουν προεξοχές στο πεζοδρόμιο, έχει προβλεφθεί κατακόρυφη σήμανση. Τοποθετούνται επίσης και **προστατευτικά κολωνάκια** για να εμποδίζεται η παράνομη στάθμευση των οχημάτων. Στη νότια πλευρά δημιουργείται **όδευση τυφλών** με ειδικές πλάκες. Επιπλέον έχουν προβλεφθεί στις συμβολές με τις δυο οδούς **ράμπες εξυπηρέτησης ΑμεΑ**. Για το σχεδιασμό και τη διαμόρφωση των προσβάσεων και οδύσεων και των πεζοδρομίων λήφθηκε υπόψη η κείμενη νομοθεσία και ιδιαίτερα:

- Η Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/ΦΕΚ 18B/15.01.2002 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»
- Η Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 8298/26/3-3-04 «Οδηγός τυφλών - εξυπηρέτηση των ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, διαδρομές τυφλών (Σύστημα Όδευσης Προσανατολισμού και Οδηγός Ασφάλειας)»
- Οι Οδηγίες σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ «Σχεδιάζοντας για όλους» ([www.minenv.gr](http://www.minenv.gr))

Επιπλέον, προβλέπεται **αγωγός ομβρίων** σε όλο το μήκος της οδού, με απόληξη στο υφιστάμενο δίκτυο, καθώς και επιφανειακές μεταλλικές σχάρες ανά διαστήματα στον κεντρικό άξονα της οδού, όπου θα καταλήγουν τα όμβρια με την προβλεπόμενη ρύση.

Τα **μορφολογικά χαρακτηριστικά** των στοιχείων της παρέμβασης και ο **εξοπλισμός** (σχέδιο και υλικά δαπεδόστρωσης, παγκάκια, κολωνάκια, σχάρες δέντρων, σχάρες ομβρίων, φωτιστικά σώματα κτλ) θα είναι αντίστοιχα με αυτά στις πρόσφατες παρεμβάσεις επί της οδού Χαίμαντά, στο τμήμα από την οδό Φιλίππου Λίτσα έως των οδών Αριστοφάνους, ώστε να επιτευχθεί εν καιρώ μια **ενιαία ταυτότητα** στις παρεμβάσεις των πεζοδρομήσεων.

Συνοπτικά οι προβλεπόμενες εργασίες είναι οι εξής:

- Αποξήλωση ασφαλτοτάπητα και καθαιρέσεις πεζοδρομίων και κρασπεδορείθρων
- Γενικές εκσκαφές
- Κατασκευές δικτύων υποδομής (άρδευση, κ.α.)
- Κατασκευή υπόβασης 3Α και βάσης από σκυρόδεμα C16
- Τοποθέτηση προκατασκευασμένου αγωγού (τσιμεντοσωλήνα) κατά ΕΛΟΤ EN 1916, ονομαστικής διαμέτρου D400 mm στο μέσο του πλάτους του δρόμου, μετά τη διαμόρφωση κατάλληλων ρύσεων
- Διαστρώσεις με τσιμεντοκυβόλιθους σε στρώμα άμμου πάχους 3εκ.
- Τοποθέτηση κρασπέδων για το διαχωρισμό των πεζοδρομίων που θα βρίσκονται σε στάθμη 10 εκ άνω της στάθμης όδευσης οχημάτων

- Πλακοστρώσεις με ειδικές πλάκες τσιμέντου 40X 40 και τοποθέτηση εμποδίων (κολωνάκια)
- Κατασκευή ραμπών Α.μεΑ. και λωρίδας κυκλοφορίας τυφλών
- Φύτευση δέντρων και κάλυψη των λάκκων με μεταλλικές σχάρες, στο επίπεδο της τελικής στάθμης των πεζοδρομίων ή δημιουργία ζαρντινιερών με φύτευση. Εγκατάσταση αρδευτικού συστήματος
- Εγκατάσταση πάγκων και τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια και Τεύχη δημοπράτησης της Τεχνικής Υπηρεσίας και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και συμπληρωματικών διατάξεων και εγκυκλίων που είναι σε ισχύ. Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις της Αποφ-Δ3/Α/20701/13-11-06 (ΦΕΚ 1712/Β/23-11-06), ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίζει άδεια εργασίας από τον ΦΔΑ (Φυσικό Αέριο) σε περίπτωση εργασιών πλησίον των εγκαταστάσεων φυσικού αερίου, ενώ έχει στην ευθύνη του και την έκδοση τυχόν εγκρίσεων, αδειοδοτήσεων, τη συνεργασία με το ΣΑ, την αρχαιολογία και λοιπούς φορείς αν απαιτηθεί, τον έλεγχο των γειώσεων, τις μελέτες για συνδέσεις με ΟΚΩ, τη διαχείριση αποβλήτων και την εκτέλεση λοιπών απολογιστικών υπηρεσιών που τυχόν χρειαστούν..

Το κόστος του έργου ανέρχεται στο ποσό **των εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (168.400,00 €)** μαζί με το ΦΠΑ και θα εκτελεστεί από τα τακτικά έσοδα του Δήμου με κωδικό αριθμό Κ.Α. 30.7323.04. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει τον κύριο του έργου.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ για τα ΥΔΡ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ για τα ΟΙΚ-ΟΔΟ&  
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΜΕΛΕΤΩΝ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**Π. ΚΡΙΚΟΧΩΡΙΤΗ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**Χρυσοχοϊδη Ελισάβετ**  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

**Κατερίνα Νότα**  
Τοπογράφος Μηχανικός