



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΕΡΓΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ: 298.387,10 €
ΦΠΑ 24%: 71.612,90 €
ΣΥΝΟΛΟ : 370.000,00€

A.M. 10-2019
Κ.Α. Ε. 64.7331.01
& ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005
C.P.V : 45214100-1

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οκτώβριος 2019



ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: "ΕΡΓΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ
ΣΤΑΘΜΩΝ"

Προϋπολογισμός: 370.000,00 €

Εργασίες: 298.387,10

ΦΠΑ 24% : 71.612,90

Α.Μ. 10 - 2019

Κ.Α. Ε. 64.7331.01

& ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005

С.Р.У :45214100-1

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το αντικείμενο της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής αφορά στην εκτέλεση όλων των οικοδομικών, ηλεκτρομηχανολογικών και λοιπών εργασιών για το έργο "ΕΡΓΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ " στο Δήμο Χαλανδρίου. Πρόκειται για τη συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων αλλά και προσαρμογή στο ΠΔ 99/2017 (ΦΕΚ Α 141/2017) που καθορίζει τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης.

Στο Δήμο Χαλανδρίου λειτουργούν έξι (6) ιδιόκτητοι δημοτικοί παιδικοί-βρεφονηπιακοί σταθμοί εντός Υπηρεσίας του Δήμου, την Δ/νση Προσχολικής Αγωγής. Στα πλαίσια συντήρησης και την συμμόρφωση των κτιρίων των παιδικών σταθμών στις νέες τεχνικές προδιαγραφές του ΠΔ99/2017, συντάχθηκε η εν λόγω μελέτη. Η μελέτη περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για τη συντήρηση και την προσαρμογή των κτιρίων στα άρθρα 3 και 4 του ΠΔ99/2017, στα οποία καθορίζονται οι Τεχνικές Προδιαγραφές και οι Κατασκευαστικές Διατάξεις των λειτουργούντων παιδικών δημοτικών σταθμών.

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις των παιδικών σταθμών θα πρέπει να συμμορφωθούν σε βάθος χρόνου πενταετίας (5 έτη) από την έκδοση του ΠΔ99/2017, ήτοι ως το έτος 2022.

Β. ΚΤΙΡΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

1. 1ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής (βρεφονηπιακός σταθμός)

Δ/νση: Ηρώδου Αττικού 39

Τηλ.: 210-6813987

Το 1ο Τμήμα προσχολικής αγωγής βρίσκεται σε ένα πανέμορφο φυσικό περιβάλλον κοντά στο κέντρο της πόλης και γειτνιάζει με το ρέμα Χαλανδρίου.



Έχει εκδοθεί η με Αρ. 1113/18.7.2018 (ΑΔΑ: ΩΚΩ2ΩΗΔ-Ζ09) Απόφαση – ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : 1^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής (Α΄ Βρεφονηπιακός Σταθμός)
ΕΔΡΑ : Ηρώδου Αττικού 39, Τ.Κ. 15234 Χαλάνδρι, τηλ. 210 6813987
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ : Α1.3 (ηλικία από 18 μηνών έως 30 μηνών) και Α2 (ηλικίας από 2,5ετών έως την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση)
ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: Δύο (2) τμήματα βρεφών και Δύο (2) τμήματα προ-νηπίων
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: 42
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ: 21
ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: 7:00 – 16:00

2. 2^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/ση: Κάλβου 16

Τηλ.: 210 6893005

Το 2ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής του Δήμου Χαλανδρίου βρίσκεται στην οδό Κάλβου 16 στα Σίδερα Χαλανδρίου και είναι χτισμένο σ' ένα χώρο άνετο, γεμάτο δέντρα και λουλούδια.



Έχει εκδοθεί η με Αρ. 1114/18.7.2018 (ΑΔΑ:Ω0ΕΘΩΗΔ-Χ5Ψ) Απόφαση – ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : 2ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής (Β΄ Παιδικός Σταθμός)
ΕΔΡΑ : Ανδρέα Κάλβου 16, Τ.Κ. 15233 Χαλάνδρι, τηλ. 210 6893005
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ : Α2 (ηλικίας από 2,5ετών έως την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση)
ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: Δύο (2) τμήματα προ-νηπίων
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: 44
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ: -
ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: 7:00 – 16:00

3. 3^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/νση: Κνωσσοῦ & Ακαρνανίας, Κάτω Χαλάνδρι,
Τηλ. : 210 6749300

Είναι ένας όμορφος και ευχάριστος χώρος με χώρους υποδοχής, αίθουσες ύπνου, μαγειρείο, τραπεζαρία, βοηθητικούς χώρους, αυλή και ευρύχωρες αίθουσες απασχόλησης

διαμορφωμένες έτσι ώστε να υπηρετούνται οι ανάγκες των παιδιών και να προωθείται η ολόπλευρη ανάπτυξη τους.



Έχει εκδοθεί η με Αρ. 748/7.06.2019(ΑΔΑ:6ΠΤ5ΩΗΔ-ΧΒΖ) τροποποιητική Απόφαση-ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : **3ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής (ΣΤ' Βρεφονηπιακός Σταθμός)**
ΕΔΡΑ : **Κνωσσού & Ακαρνανίας, Τ.Κ. 15232 Χαλάνδρι, τηλ. 210 6749300**
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ : **A1.3 (ηλικία από 18 μηνών έως 30 μηνών) και A2 (ηλικίας από 2,5ετών έως την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση)**
ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: **Τρία (3) τμήματα βρεφών και ένα (1) τμήμα προνηπίων**
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: **25**
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ: **36**
ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: **7:00 – 16:00**

4. 4^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ /νη: Κίρκης & Μίνωος 8

Τηλ.: 210 - 6394185

Το 4ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής του Δήμου Χαλανδρίου λειτουργεί από το 2006 και βρίσκεται στην οδό Κίρκης & Μίνωος 8 στο Πάτημα Χαλανδρίου. Στα δώδεκα χρόνια λειτουργίας του προσφέρει έναν ιδανικά διαμορφωμένο χώρο με 4 αίθουσες εκπαίδευσης παιδιών, μαγειρείο, τουαλέτα ΑΜΕΑ, χώρο ανάπαυσης βρεφών και νηπίων, στεγασμένες βεράντες και έναν υπέροχο κήπο με γκαζόν, κιόσκι, παιδική χαρά.



Έχει εκδοθεί η με Αρ. 747/7.06.2019(ΑΔΑ:Ω714ΩΗΔ-ΗΡΣ) τροποποιητική Απόφαση- ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : **4^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής (Η΄ Βρεφονηπιακός Σταθμός)**

ΕΔΡΑ : **Κίρκης & Μίνωος 8, Τ.Κ. 15238 Πάτημα Χαλάνδρι, τηλ. 210 6394185**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ : **A1.3 (ηλικία από 18 μηνών έως 30 μηνών) και A2 (ηλικίας από 2,5ετών έως την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση)**

ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: **Δύο (2) τμήματα βρεφών και Δύο (2) τμήματα προ-νηπίων**

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: **50**
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ: **28**
ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: **7:00 – 16:00**

5. 5° Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/ση: Οιδίποδος 8 & Πρωτέως 20

Τηλ.: 210 - 6017054

Είναι ο πρώτος βιοκλιματικός σταθμός του Δ. Χαλανδρίου δύο επιπέδων με χρήση γεωθερμίας και σύστημα αυτοματισμού των κτιριακών λειτουργιών. Όλες οι αίθουσες είναι πολλαπλών χρήσεων με άμεση πρόσβαση στην αυλή ή στη βεράντα εξασφαλίζοντας ένα περιβάλλον ευάερο, ευήλιο και ασφαλές για τα παιδιά.



Έχει εκδοθεί η με **Αρ. 1117/18.7.2018 (ΑΔΑ:6ΙΕΨΩΗΔ-ΖΧΛ)** Απόφαση- ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : **5° Τμήμα Προσχολικής Αγωγής (Βρεφονηπιακός Σταθμός)**
ΕΔΡΑ : **Οιδίποδος 8 και Πρωτέως 20, Τ.Κ. 15238 Πάτημα Χαλάνδρι, τηλ. 210 6017054**
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ : **A1.3 (ηλικία από 18 μηνών έως 30 μηνών) και A2 (ηλικίας από 2,5ετών έως την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση)**

ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: **Τέσσερα (4) τμήματα βρεφών και Τρία (3) τμήματα προ-νηπίων**
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: **75**
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ: **48**
ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: **7:00 – 16:00**

6. 6^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/ση: Γαλήνης 55 & Παπαδάτου

Τηλ.: 210-6096119

Το 6ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής είναι ένα καινούργιο κτίριο, με φωτεινούς, άνετους χώρους, μέσα στη φύση, που λειτουργεί από το σχολικό έτος 2016-2017, φιλοξενεί παιδιά βρεφικής και νηπιακής ηλικίας.



Έχει εκδοθεί η με Αρ. 746/7.06.2019(ΑΔΑ:7ΜΤΛΩΗΔ-ΧΔΤ) τροποποιητική Απόφαση- ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : **6^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής (Βρεφονηπιακός Σταθμός)**
ΕΔΡΑ : **Γαλήνης 55 & Παπαδάτου, Τ.Κ. 15238 Πάτημα ΙΙ Χαλάνδρι, τηλ. 210 6096119**
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ : **A1.3 (ηλικία από 18 μηνών έως 30 μηνών) και A2 (ηλικίας από 2,5ετών έως την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση)**
ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: **Δύο (2) τμήματα βρεφών και Ένα (1) τμήμα προ-νηπίων**
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: **25**
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ: **28**
ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: **7:00 – 16:00**

Γ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΔ99/2017

Σύμφωνα με το άρθρο 3 Τεχνικές Προδιαγραφές του ΠΔ99/2017 οι παιδικοί, βρεφικοί και βρεφονηπιακοί σταθμοί των δήμων και των νομικών τους προσώπων υπάγονται στις διατάξεις:

- Του Κτιριοδομικού Κανονισμού στην κατηγορία χρήσης «Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια»
- Του Κανονισμού Πυροπροστασίας Κτιρίων, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που

αφορούν την κατηγορία χρήσης κτιρίων Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας.

Οι χώροι και καθαρές επιφάνειες που απαιτούνται για τη λειτουργία του σταθμού που δίνονται στον παρακάτω πίνακα αποτελούν τις ελάχιστες καθαρές επιφάνειες και περιλαμβάνουν κτιριολογικά προγράμματα : α) βρεφικού σταθμού δυναμικότητας 10 βρεφών, β) παιδικού σταθμού δυναμικότητας 15 νηπίων και γ) βρεφονηπιακού σταθμού δυναμικότητας 15 νηπίων. Κάθε Μονάδα μπορεί να φιλοξενεί μόνο βρέφη ή μόνο νήπια ή βρέφη και νήπια μαζί.

ΧΩΡΟΙ	ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)	ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΜΕΤΡΑ (Μ)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
A. ΥΠΟΔΟΧΗ-ΔΙΟΙΚΗΣΗ			
1. Είσοδος-Αναμονή (καροτσάκια)	12	2,4	
2. Γραφείο Δ/νσης	7	2,4	
3. Γραφείο Πολλαπλών Χρήσεων	9	2,4	Απαιτείται για Β.Σ. με >20 βρέφη ή για Π.Σ. με >30 νήπια, ή για ΒΝ.Σ. με >30 παιδιά
4. Χώρος Προσωπικού	7	2,2	Απαιτείται για σταθμούς > 6-7 άτομα προσωπικό
5. Μόνωση	6	1,8	Απαιτείται για Β.Σ. με >25 βρέφη ή για Π.Σ. με >35 νήπια, ή για ΒΝ.Σ. με >35 παιδιά
6. WC/DS προσωπικού-κοινού	6	--	
7. Ιδιαίτερος χώρος για καροτσάκια	3	--	Απαιτείται για Β.Σ. >25 βρέφη
B1. ΧΩΡΟΙ ΒΡΕΦΩΝ			
1. Αίθουσα ύπνου βρεφών	2,50 τ.μ./βρέφος	3	Ελαχ. επιφάνεια αίθουσας 15,00 τ.μ.
2. Αίθουσα απασχόλησης βρεφών	1,20 τ.μ./βρέφος	3	Ελαχ. επιφάνεια αίθουσας 15,00 τ.μ.
3. Χώρος Αλλαγών-Λουτρού-Βρεφών	2,50 τ.μ. / θέση αλλαγής	1,5	1 θέση αλλαγής αντιστοιχεί σε 6 βρέφη Ελαχ. επιφάνεια χώρου (2/θέσεων) 5,00 τ.μ.
4. Χώρος παρασκευής γάλακτος	4	1,5	
B2. ΧΩΡΟΙ ΝΗΠΙΩΝ			
1. Αίθουσα απασχόλησης νηπίων	1,80 τ.μ./νήπιο	3,6	Ελάχ. επιφάνεια αίθουσας ή όμορων χώρων 25,00 τ.μ.
	2 τ.μ./νήπιο	3,6	Όταν χρησιμοποιείται και σαν τραπεζαρία
2. Αίθουσα ύπνου νηπίων	1,70 τ. μ /θέση ύπνου	3	1 θέση ύπνου / 4-5 νήπια. Ελαχ. επιφάνεια αίθουσας 9,00 τ.μ

ΧΩΡΟΙ	ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)	ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΜΕΤΡΑ (Μ)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
3. Τραπεζαρία	1,40 τ. μ. /νήπιο	3	Χώρος προαιρετικός ελαχ. επιφάνεια αίθουσας 15,00 τ.μ.
4. Χώρος WC/Λουτρού νηπίων	12	–	
Γ. ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ			
1. Κουζίνα	8	2,2	Ελαχ. επιφάνεια όταν δεν παρασκευάζεται φαγητό
2. Αποθήκη τροφίμων	3	–	Απαιτείται όταν παρασκευάζεται φαγητό
3. Πλυντήριο (σιδερωτήριο)	7	2,2	
4. Ακάθαρτα και είδη καθαριότητας	3	–	Άμεση βοηθητική έξοδος
5. Γενική αποθήκη	5	–	
6. Λεβητοστάσιο	--	–	Ανάλογα με το σύστημα θέρμανσης

Να ληφθούν υπόψη οι ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ για τους χώρους που αναφέρονται στο άρθρο 3 του ΠΔ99/2017 και ο **πίνακας 1** του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ που περιγράφει τους χώρους κάθε σταθμού και τις ανάγκες του.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 Κατασκευαστικές διατάξεις περιγράφονται οι απαιτούμενες διατάξεις για Α. Διάταξη χώρου σταθμού, Β. Διάταξη ασφαλείας, Γ. Τελειώματα Χώρων , Δ. Θέρμανση, Ζ. Επίπλωση και Η. Περιβάλλον χώρο – Υπαίθριοι και Ημιυπαίθριοι χώροι.

Η σύνταξη της μελέτης και ο προϋπολογισμός του έργου συμπεριέλαβε όλες τις ανωτέρω προϋποθέσεις συμπεριλαμβανομένου της συντήρησης και επισκευής των κτιρίων των σταθμών.

Αναλυτικά οι εργασίες του κάθε σταθμού φαίνονται στις προμετρήσεις και αναλυτικά περιγράφονται στο παρακάτω κεφάλαιο.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΣΤΑΘΜΟ

1. 1ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής (βρεφονηπιακός σταθμός) Δ/νση: Ηρώδου Αττικού 39

Το κτίριο του 1^{ου} τμήματος συνολικής επιφάνειας ορόφων ~290τμ αποτελείται από :

- ένα **υπόγειο** (ξεμπαζωμένο) με κύρια όψη στο πίσω μέρος του προαύλιου χώρου σε γειτνίαση με το ρέμα Χαλανδρίου με κύρια χρήση δύο αιθουσών απασχόλησης βρεφών, 1 αίθουσα ύπνου και βοηθητικούς χώρους όπως κουζίνα, wc, λουτρό νηπίων, αποθήκη και λεβητοστάσιο.
- ένα **ισόγειο** με κύρια όψη στην οδό Ηρώδου Αττικού με δύο αίθουσες απασχόλησης νηπίων, 1 αίθουσα ύπνου, λουτρό νηπίων, wc, βοηθητικό κουζινάκι.

Οι δύο όροφοι ενώνονται με εσωτερικό κλιμακοστάσιο.

Το κτίριο έχει Οικοδομική Άδεια 511/4.07.1958 για ισόγειο κτίριο παιδικού σταθμού και έχει τακτοποιηθεί με την αρ. δήλωσης 10169874/5.7.2018 βεβαίωση οριστικής υπαγωγής

στο Ν.4495/2017 του υπάλληλου τοπογράφου μηχανικού του Δήμου Χαλανδρίου Γεώργιου Ξυδόπουλου με ΑΜ ΤΕΕ 54642, βλέπε παράρτημα της τεχνικής έκθεσης.

Σύμφωνα με το ΠΔ 99/2017 οι εργασίες που προτίθεται να γίνουν είναι οι εξής:

- Κατασκευή μικρού ανελκυστήρα μεταφοράς φαγητού – Άρθρο 4 Α2 στη πίσω πλευρά του προαύλιου χώρου που μεταφέρει το φαγητό στον επάνω χώρο.
- Κιγκλιδώματα ή στηθαία με ύψος πάνω από 1,50μ.- Άρθρο 4 Β2
- Τζάμια ασφαλείας - Άρθρο 4 Β3
- Σίτες στα παράθυρα για αερισμό των χώρων απασχόλησης νηπίων και βρεφών τους καλοκαιρινούς μήνες και την αποφυγή υγρασίας στην κουζίνα, την αποθήκη τροφίμων και των χώρων υγιεινής - Άρθρο 4 Ε και Άρθρο 3 Β 14 κ 15
- Μembrάνες ασφαλείας στα τζάμια - Άρθρο 4 Β3
- Κουφώματα αλουμινίου χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ. - Άρθρο 4 Β4
- Προστατευτικές διατάξεις- κατασκευές (μπάρες – κιγκλιδώματα κλπ) στα παράθυρα οι οποίες δεν αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ. χωρίς σκαλωτή διάταξη - Άρθρο 4 Β5
- WC με νιπτήρες ανά 8 άτομα προσωπικού, ένα DS ανά 12 άτομα προσωπικού και αποδυτήρια (locker) για κάθε εργαζόμενο - Άρθρο 3 Β 5
- Χώρος υγιεινής για το κοινό (WC με νιπτήρα) εφόσον ο σταθμός φιλοξενεί πάνω από 50 παιδιά - Άρθρο 3 Β 5
- Διαμόρφωση χώρων αλλαγής των βρεφών σε οπτική επαφή με τις αίθουσες απασχόλησης με μεγάλους νιπτήρες ή παιδικά λουτρά, πάγκους για αλλαγή για τους χώρους αλλαγών – λουτρών βρεφών - Άρθρο 3 Β 8
- Ράφια ή ερμάρια ή ντουλάπες ή κρεμάστρες για τις αίθουσες ύπνου των βρεφών και νηπίων - Άρθρο 3 Β6 κ Β11
- Χωρίσματα από οπτοπλινθοδομή ή άλλο υλικό μεταξύ των wc των νηπίων με ύψος πάνω από 1,30μ. - Άρθρο 4 Β6
- Επένδυση των τοίχων με πλακίδια πορσελάνης των χώρων υγιεινής και ακαθάρτων και των τοίχων κουζίνας και πλυντηρίου μέχρι το ύψος 1,60μ. από το έδαφος - Άρθρο 4 Γ3
- Παιδικά είδη υγιεινής (wc, νιπτήρες, παιδικά λουτρά ή DS) 1WC/10 νήπια , 1 νιπτήρα/6 νήπια και 1 DS/ 20-25 νήπια- Άρθρο 3 Β 12
- Τέντες για σκίαση υπαίθριων χώρων κατά τους καλοκαιρινούς μήνες - Άρθρο 4 Η
- Εξοπλισμός παιδικής χαράς όργανα, κατασκευές, ελαστικά πλακίδια ασφαλείας που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 71- Άρθρο 4 Η
- Κατασκευή ραμπών- Άρθρο 4 Η
- Για την κουζίνα πάγκοι ανοξείδωτοι - Άρθρο 3 Β14

- Αντιμετώπιση υγρασίας σε όλους τους χώρους παραμονής των νηπίων και βρεφών και στους βοηθητικούς χώρους – Άρθρο 3 Β15
- Εσωτερική διαμόρφωση απαιτούμενων βοηθητικών χώρων σύμφωνα με τον πίνακα του Άρθρου 3 που προσδιορίζει τους απαιτούμενους χώρους με την κατεδάφιση εσωτερικής τοιχοποιίας και κατασκευή νέας τοιχοποιίας - Άρθρου 3

Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΔ99/2017 όπως καταγράφεται και στον πίνακα 1 το κτίριο του 1^{ου} τμήματος προσχολικής αγωγής υστερεί σε χώρους υποδοχής – διοίκησης, όπως ο χώρος εισόδου – αναμονής είναι μικρός, γραφείο πολλαπλών χρήσεων, μόνωση και χώρος προσωπικού δεν υπάρχει.

Ειδικότερα όπως φαίνεται και στον πίνακα προμετρήσεων των εργασιών στον προϋπολογισμό έχουν συμπεριληφθεί οι παρακάτω εργασίες :

- Κατασκευή μικρού ανελκυστήρα μεταφοράς φαγητού που ενώνει τους δυο ορόφους
- Κατασκευή ράμπας ΑΜΕΑ από σκυρόδεμα για την είσοδο του κτιρίου και ράμπα ΑΜΕΑ για σύνδεση με τον προαύλιο χώρο.
- Επισκευή λιθοδομής και διαμόρφωση όψεων λιθοδομής για την περίφραξη του κτιρίου.
- Κιγκλιδώματα στην περίφραξη του κτιρίου και όπου αλλού απαιτούνται στα στηθαία
- Αντιδιαβρωτικές επιστρώσεις επιφανειών σκυροδέματος
- Εγκατάσταση Ηλιακού Θερμοσίφωνα boiler 160lt διπλής ενέργειας
- 2 νιπτήρες πορσελάνης νηπίων μαζί με τους αναμικτήρες θερμού – ψυχρού ύδατος
- 2 λεκάνες αποχωρητηρίων νηπίων
- Κατασκευή φρεατίου επίσκεψης για την αποχέτευση του κτιρίου με τους αγωγούς αποχέτευσης
- 2 κρουνοί εκροής νερού (βρύση) για τον προαύλιο χώρο
- 2 λεκάνες αποχωρητηρίου από πορσελάνη κανονικές με το πλαστικό κάλυμμά τους
- Ολοκληρωμένη κατασκευή wc ΑΜΕΑ με λεκάνη, νιπτήρα, αναμικτήρα και σετ χειρολαβών
- Φρεάτια συλλογής ακαθάρτων
- Αντικατάσταση των κουφωμάτων της πρόσοψης με νέα κουφώματα, υαλοστάσια ασφαλείας και παντζούρια.
- Ντουζιέρα πορσελάνης με τον αναμικτήρα θερμού – ψυχρού ύδατος
- Εφόσον ο σταθμός φιλοξενεί περισσότερα από 50 παιδιά απαιτείται ιδιαίτερος χώρος WC με νιπτήρα για το κοινό.
- Αντικατάσταση σιδερένιας πόρτας της εισόδου

- 4 τοιχάκια ύψους 1,50 μ. ανάμεσα στα λεκανάκια στο λουτρό
- Πλακίδια πορσελάνης σε τοίχους για κουζίνα, αποθήκη και λουτρό ύψος 1,60μ
- Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων
- Αντικατάσταση των ελαστικών πλακιδίων ασφαλείας στην αυλή του σταθμού
- Προστατευτικό φιλμ τζαμιών όσων δεν είναι ασφαλείας
- Ράφια από μοριοσανίδες για τις αίθουσες και για τους βοηθητικούς χώρους
- Φύλλα αλουμινίου κατάλληλο για επενδύσεις πάγκων κουζίνας
- Αντικατάσταση κιγκλιδωμάτων όπου χρειάζεται
- Ανοξείδωτος χειρολισθήρας για την εσωτερική σκάλα
- Εσωτερικές ξύλινες θύρες ταμπλαδωτές με τα πόμολα
- Τέντα με βραχίονες αλουμινίου για την σκίαση του προαύλιου χώρου του σταθμού
- Μονάδα σκάλα- τσουλήθρα
- Δύο μονάδες τραμπάλα-παπάκι
- Δύο καθιστικά με πλάτη κήπου
- Σίτες σε όλα τα παράθυρα ειδικά στα παράθυρα της αίθουσας ύπνου και κουζίνας
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς εσωτερικών επιφανειών για τους χώρους που δεν έχουν βαφτεί πρόσφατα.
- Χρωματισμοί κιγκλιδωμάτων και διάφορων ξύλινων επιφανειών
- Επισκευή ξύλινων ή μεταλλικών θυρών και παραθύρων όπου απαιτείται
- Τοίχοι από γυψοσανίδες κοινές ή ανθυγρές
- Κλειδαριές ασφαλείας για συρόμενα κουφώματα αλουμινίου
- Πλαστικές γωνίες προστασίας ακμών βαθμίδων

Προβλέπεται να γίνουν εσωτερικές διαρρυθμίσεις στους εσωτερικούς χώρους του σταθμού και να κατασκευαστεί εξωτερικός ανελκυστήρας φαγητού, ώστε να εξοικονομηθεί χώρος για τους απαιτούμενους βοηθητικούς χώρους του σταθμού. Αυτό προϋποθέτει έκδοση οικοδομικής άδειας κάτι που είναι στις υποχρεώσεις του αναδόχου του έργου, έχει προβλεφθεί αμοιβή της Οικοδομικής Άδειας στις Απολογιστικές εργασίες χωρίς έκπτωση.

2. 2^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/νση: Κάλβου 16 περιοχή Συνοικισμού στο Χαλάνδρι

Το κτίριο του 2ου τμήματος συνολικής επιφάνειας 190,00τμ. αποτελείται από :

- Ισόγειο με δυο αίθουσες απασχόλησης νηπίων, κουζίνα, χώρος γραφείου, wc παιδιών και wc ενηλίκων, λεβητοστάσιο.

Το κτίριο έχει Οικοδομική Άδεια 207/7.10.1993 για ισόγειο κτίριο 16θέσιου Νηπιαγωγείου και έχει τακτοποιηθεί με την αρ. δήλωσης 10169804/5.7.2018 βεβαίωση οριστικής υπαγωγής στο Ν.4495/2017 για αλλαγή χρήσης του υπάλληλου τοπογράφου μηχανικού του Δήμου Χαλανδρίου Γεώργιου Ξυδόπουλου με ΑΜ ΤΕΕ 54642, βλέπε παράρτημα της τεχνικής έκθεσης.

Σύμφωνα με το ΠΔ 99/2017 οι εργασίες που προτίθεται να γίνουν είναι οι εξής:

- Κιγκλιδώματα ή στηθαία με ύψος πάνω από 1,50μ.- Άρθρο 4 Β2
- Τζάμια ασφαλείας - Άρθρο 4 Β3
- Σίτες στα παράθυρα για αερισμό των χώρων απασχόλησης νηπίων και βρεφών τους καλοκαιρινούς μήνες και την αποφυγή υγρασίας στην κουζίνα, την αποθήκη τροφίμων και των χώρων υγιεινής - Άρθρο 4 Ε και Άρθρο 3 Β 14 κ 15
- Μεμβράνες ασφαλείας στα τζάμια - Άρθρο 4 Β3
- Κουφώματα αλουμινίου χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ. - Άρθρο 4 Β4
- Προστατευτικές διατάξεις- κατασκευές (μπάρες – κιγκλιδώματα κλπ) στα παράθυρα οι οποίες δεν αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ. χωρίς σκαλωτή διάταξη - Άρθρο 4 Β5
- WC με νιπτήρες ανά 8 άτομα προσωπικού, ένα DS ανά 12 άτομα προσωπικού και αποδυτήρια (locker) για κάθε εργαζόμενο - Άρθρο 3 Β 5
- Χώρος υγιεινής για το κοινό (WC με νιπτήρα) εφόσον ο σταθμός φιλοξενεί πάνω από 50 παιδιά - Άρθρο 3 Β 5
- Ράφια ή ερμάρια ή ντουλάπες ή κρεμάστρες για τις αίθουσες ύπνου των βρεφών και νηπίων - Άρθρο 3 Β6 κ Β11
- Χωρίσματα από οπτοπλινθοδομή ή άλλο υλικό μεταξύ των wc των νηπίων με ύψος πάνω από 1,30μ. - Άρθρο 4 Β6
- Επιστροφή δαπέδων με υλικά αντιολισθηρά, ζεστά στην αφή και στην όψη, που να μπορούν εύκολα να καθαρίζονται και να είναι ηχοαπορροφητικά - Άρθρο 4 Γ1
- Βάψιμο τοίχων με χαρούμενους χρωματισμούς και αν είναι δυνατόν από ηχοαπορροφητικά υλικά - Άρθρο 4 Γ2
- Επένδυση των τοίχων με πλακίδια πορσελάνης των χώρων υγιεινής και ακαθάρτων και των τοίχων κουζίνας και πλυντηρίου μέχρι το ύψος 1,60μ. από το έδαφος - Άρθρο 4 Γ3
- Ερμάρια για την τοποθέτηση βιβλίων και παιχνιδιών - Άρθρο 4 Ζ
- Τέντες για σκίαση υπαίθριων χώρων κατά τους καλοκαιρινούς μήνες - Άρθρο 4 Η
- Εξοπλισμός παιδικής χαράς όργανα, κατασκευές, ελαστικά πλακίδια ασφαλείας που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 71- Άρθρο 4 Η
- Για την κουζίνα πάγκοι ανοξείδωτοι - Άρθρο 3 Β14
- Αντιμετώπιση υγρασίας σε όλους τους χώρους παραμονής των νηπίων και βρεφών και στους βοηθητικούς χώρους - Άρθρο 3 Β15

- Ράφια – ερμάρια- σιδερωτηρίου – Άρθρο 3 Β16
- Εσωτερική διαμόρφωση απαιτούμενων βοηθητικών χώρων σύμφωνα με τον πίνακα του Άρθρου 3 που προσδιορίζει τους απαιτούμενους χώρους με την κατεδάφιση εσωτερικής τοιχοποιίας και κατασκευή νέας τοιχοποιίας - Άρθρου 3

Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΔ99/2017 το κτίριο του 2^{ου} τμήματος προσχολικής αγωγής υστερεί σε χώρους υποδοχής – διοίκησης, όπως ο χώρος εισόδου – αναμονής είναι μικρός, γραφείο πολλαπλών χρήσεων, μόνωση και χώρος προσωπικού δεν υπάρχει, επίσης δεν υπάρχουν αποθήκη τροφίμων, χώρος ακαθάρτων και είδη καθαριότητας και χώρος πλυντηρίου. Το βασικότερο είναι η αίθουσα ύπνου η οποία δεν υπάρχει.

Προβλέπεται να γίνουν εσωτερικές διαρρυθμίσεις στους εσωτερικούς χώρους του σταθμού και να επεκταθούν οι εξωτερικοί τοίχοι προς τα έξω στη βεράντα, ώστε να εξοικονομηθεί χώρος για τους απαιτούμενους βοηθητικούς χώρους του σταθμού. Ως εκ τούτου θα κατεδαφιστούν οι δυο εξωτερικοί τοίχοι της πρόσοψης και θα μεταφερθούν στο όριο της μπροστινής βεράντας.

Αυτό προϋποθέτει έκδοση οικοδομικής άδειας κάτι που είναι στις υποχρεώσεις του αναδόχου του έργου, έχει προβλεφθεί αμοιβή της Οικοδομικής Άδειας στις Απολογιστικές εργασίες χωρίς έκπτωση.

Ειδικότερα όπως φαίνεται και στον πίνακα προμετρήσεων των εργασιών στον προϋπολογισμό έχουν συμπεριληφθεί οι παρακάτω εργασίες :

- Κατασκευή τοιχοποιίας εξωτερικών και εσωτερικών τοίχων με τα διαζώματα και το συρματοπλεγμά όπως και τα αρμολογήματα και τα επιχρίσματα και τη θερμομόνωση
- Γυψοσανίδες ανθυγρές
- Σιδηρογωνιές προστασίας ακμών τοίχων
- 3 λεκάνες αποχωρητηρίου νηπίων
- Ποτιστικό σύστημα κήπου
- Βρύσες κήπου
- Υδρορροή
- 3 Νιπτήρες πορσελάνης νηπίων
- Ολοκληρωμένη κατασκευή ως ΑΜΕΑ με λεκάνη, νιπτήρα, αναμικτήρα και σετ χειρολαβών 2 λεκάνες αποχωρητηρίου
- 1 ντουζιέρα
- 1 νιπτήρας πορσελάνης
- 2 λεκάνες αποχωρητηρίου με το κάθισμά τους
- Ηλεκτρικός πίνακας, ηλεκτρολογικά καλώδια, πρίζες για τους καινούριους τοίχους
- Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης και κεραμικά

- Επενδύσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια
- Επενδύσεις δαπέδων τυπου laminate για τις αίθουσες νηπίων
- Αντιολισθητικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων
- Αντικατάσταση των ελαστικών πλακιδίων ασφαλείας στην αυλή του σταθμού
- Πλακοστρώσεις με πλάκες σκυροδέματος 40x40 cm για τον εξωτερικό χώρο
- Αντικατάσταση των κουφωμάτων της πρόσοψης με νέα κουφώματα, υαλοστάσια ασφαλείας και παντζούρια.
- Προστατευτικό φιλμ τζαμιών όσων δεν είναι ασφαλείας
- Ράφια από μοριοσανίδες για τις αίθουσες και για τους βοηθητικούς χώρους
- Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου και πάγκος κουζίνας
- Φύλλα αλουμινίου κατάλληλο για επενδύσεις πάγκων κουζίνας
- Αντικατάσταση σιδερένιας πόρτας της εισόδου
- Αντικατάσταση κιγκλιδωμάτων όπου χρειάζεται
- Αντικατάσταση των κουφωμάτων της πρόσοψης με νέα κουφώματα, υαλοστάσια ασφαλείας και παντζούρια.
- Σίτες σε όλα τα παράθυρα ειδικά στα παράθυρα της αίθουσας ύπνου και κουζίνας
- Εσωτερικές ξύλινες θύρες ταμπλαδωτές με τα πόμολα
- 4 τοιχάκια ύψους 1,50 μ. ανάμεσα στα λεκανάκια στο λουτρό
- Πλακίδια πορσελάνης σε τοίχους για κουζίνα, αποθήκη και λουτρό ύψος 1,60μ
- Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων
- Τέντα με βραχίονες αλουμινίου για την σκίαση του αύλιου χώρου του σταθμού
- Μονάδα σκάλα- τσουλήθρα
- Δύο μονάδες τραμπάλα-παπάκι
- Δύο καθιστικά με πλάτη κήπου
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς εσωτερικών επιφανειών για τους χώρους που δεν έχουν βαφτεί πρόσφατα.
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς εξωτερικών επιφανειών
- Τοίχοι από γυψοσανίδες κοινές ή ανθυγρές
- Επισκευές υαλοστασίων και θυρών εξ αλουμινίου
- Κλειδαριές ασφαλείας για συρόμενα κουφώματα αλουμινίου

- Πλαστικές γωνίες προστασίας ακμών βαθμίδων
- Προστατευτική γωνία προστασίας ακμών από πολυουρεθάνη

3. 3^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/νση: Κνωσσού και Ακαρνανίας στο Κάτω Χαλάνδρι

Το κτίριο του 3ου τμήματος, συνολικής επιφάνειας ορόφων 707,85τμ, αποτελείται από :

- Υπόγειο με κουζίνα, ιματιοθήκη, αποθηκευτικούς χώρους, λεβητοστάσιο
- Ισόγειο με 3 κύριες αίθουσες, 2 αίθουσες για την απασχόληση των παιδιών και μια αίθουσα ύπνου, καθώς και βοηθητικούς χώρους
- Όροφος με 2 κύριους χώρους, αίθουσες απασχόλησης παιδιών καθώς και αίθουσα παρασκευής γάλατος. Η αίθουσα απασχόλησης παιδιών στην πρόσοψη έχει τακτοποιηθεί με το Ν.4495/2017 κλεισμένος Ημιυπαίθριος χώρος.

Το κτίριο έχει Οικοδομική Άδεια 251/15.01.1998 για παιδικό σταθμό με υπόγειο και δώμα και έχει τακτοποιηθεί με την αρ. δήλωσης 10169802/5.7.2018 βεβαίωση οριστικής υπαγωγής στο Ν.4495/2017 του υπάλληλου τοπογράφου μηχανικού του Δήμου Χαλανδρίου Γεώργιου Ξυδόπουλου με ΑΜ ΤΕΕ 54642, βλέπε παράρτημα της τεχνικής έκθεσης.

Σύμφωνα με το ΠΔ 99/2017 οι εργασίες που προτίθεται να γίνουν είναι οι εξής:

- Κιγκλιδώματα ή στηθαία με ύψος πάνω από 1,50μ.- Άρθρο 4 Β2
- Σίτες στα παράθυρα για αερισμό των χώρων απασχόλησης νηπίων και βρεφών τους καλοκαιρινούς μήνες και την αποφυγή υγρασίας στην κουζίνα, την αποθήκη τροφίμων και των χώρων υγιεινής - Άρθρο 4 Ε και Άρθρο 3 Β 14 κ 15
- Μεμβράνες ασφαλείας στα τζάμια - Άρθρο 4 Β3
- Προστατευτικές διατάξεις- κατασκευές (μπάρες – κιγκλιδώματα κλπ) στα παράθυρα οι οποίες δεν αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ. χωρίς σκαλωτή διάταξη -Άρθρο 4 Β5
- WC με νιπτήρες ανά 8 άτομα προσωπικού, ένα DS ανά 12 άτομα προσωπικού και αποδυτήρια (locker) για κάθε εργαζόμενο - Άρθρο 3 Β 5
- Διαμόρφωση χώρων αλλαγής των βρεφών σε οπτική επαφή με τις αίθουσες απασχόλησης με μεγάλους νιπτήρες ή παιδικά λουτρά, πάγκους για άλλαγμα για τους χώρους αλλαγών – λουτρών βρεφών - Άρθρο 3 Β 8
- Ράφια ή ερμάρια ή ντουλάπες ή κρεμάστρες για τις αίθουσες ύπνου των βρεφών και νηπίων - Άρθρο 3 Β6 κ Β11
- Χωρίσματα από οπτοπλινθοδομή ή άλλο υλικό μεταξύ των wc των νηπίων με ύψος πάνω από 1,30μ. - Άρθρο 4 Β6

- Επιστροφή δαπέδων με υλικά αντιολισθηρά, ζεστά στην αφή και στην όψη, που να μπορούν εύκολα να καθαρίζονται και να είναι ηχοαπορροφητικά - Άρθρο 4 Γ1
- Βάψιμο τοίχων με χαρούμενους χρωματισμούς και αν είναι δυνατόν από ηχοαπορροφητικά υλικά - Άρθρο 4 Γ2
- Επένδυση των τοίχων με πλακίδια πορσελάνης των χώρων υγιεινής και ακαθάρτων και των τοίχων κουζίνας και πλυντηρίου μέχρι το ύψος 1,60μ. από το έδαφος - Άρθρο 4 Γ3
- Παιδικά είδη υγιεινής (wc, νιπτήρες, παιδικά λουτρό ή DS) 1WC/10 νήπια , 1 νιπτήρα/6 νήπια και 1 DS/ 20-25 νήπια- Άρθρο 3 Β 12
- Ερμάρια για την τοποθέτηση βιβλίων και παιχνιδιών - Άρθρο 4 Ζ
- Τέντα για σκίαση υπαίθριων χώρων κατά τους καλοκαιρινούς μήνες - Άρθρο 4 Η
- Εξοπλισμός παιδικής χαράς όργανα, κατασκευές, ελαστικά πλακίδια ασφαλείας που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 71- Άρθρο 4 Η
- Για την κουζίνα πάγκοι ανοξείδωτοι - Άρθρο 3 Β14
- Αντιμετώπιση υγρασίας σε όλους τους χώρους παραμονής των νηπίων και βρεφών και στους βοηθητικούς χώρους – Άρθρο 3 Β15

Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΔ99/2017 το κτίριο του 3^{ου} τμήματος προσχολικής αγωγής αποτελείται από όλους τους απαιτούμενους χώρους που θα πρέπει να έχει ένας παιδικός σταθμός για να λειτουργήσει.

Οι εργασίες που έχουν προϋπολογιστεί να γίνουν είναι οι εξής:

- Εξωτερικοί και εσωτερικοί χρωματισμοί κτιρίου
- Τοποθέτηση Γυψοσανίδων ανθυγράν στο λουτρό ανάμεσα των λεκανών
- 2 επιπλέον λεκανών αποχωρητηρίου νηπίων
- 1 νιπτήρας νηπίων
- 2 βρύσες
- Υδρορροή
- Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης
- Επιστρώσεις με πλακίδια κεραμικά δαπέδων
- Δάπεδα τύπου λαμινέιτ
- Αντικατάσταση των ελαστικών πλακιδίων ασφαλείας στην αυλή του σταθμού
- Προστατευτικό φιλμ τζαμιών όσων δεν είναι ασφαλείας
- Ράφια από μοριοσανίδες για τις αίθουσες και για τους βοηθητικούς χώρους
- Φύλλα αλουμινίου κατάλληλο για επενδύσεις πάγκων κουζίνας

- Τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων όπου χρειάζεται
- Θύρες σιδηρές απλού σχεδίου
- Ανοξείδωτος χειρολισθήρας για την εσωτερική σκάλα
- Σίτες σε όλα τα παράθυρα ειδικά στα παράθυρα της αίθουσας ύπνου και κουζίνας
- Μονάδα σκάλα- τσουλήθρα
- Δύο μονάδες τραμπάλα-παπάκι
- Δύο καθιστικά με πλάτη κήπου
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς εσωτερικών επιφανειών για τους χώρους που δεν έχουν βαφτεί πρόσφατα.
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς εξωτερικών επιφανειών
- Τοίχοι από γυψοσανίδες κοινές ή ανθυγρές
- Κλειδαριές ασφαλείας για συρόμενα κουφώματα αλουμινίου
- Πλαστικές γωνίες προστασίας ακμών βαθμίδων
- Προστατευτική γωνία προστασίας ακμών από πολυουρεθάνη
- Πόμολα αν χρειάζονται
- Πόρτα πυραντίστασης για την έξοδο κινδύνου
- Σιδερένια σκάλα διαφυγής από το πατάρι στον ακάλυπτο χώρο και από εκεί στην κύρια έξοδο.
- Πλήρης προμήθεια και αντικατάσταση εξωτερικού τεντόπανου στον αύλειο χώρο του σταθμού

Στον 3^ο βρεφονηπιακό/παιδικό σταθμό στην οδό Κνωσού και Ακαρνανίας απαιτείται η κατασκευή σιδερένιας – μεταλλικής σκάλας από το πατάρι – αίθουσα ύπνου στην πρασιά του οικοπέδου στη θέση του πάρκινγκ, ως δεύτερη έξοδος κινδύνου για την έκδοση Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας. Η Άδεια για την κατασκευή της δεύτερης εξόδου κινδύνου έχει εκδοθεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών. Έχει προβλεφθεί αμοιβή στις απολογιστικές εργασίες για την κατασκευή της.

4. 4^ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/νση: Κίρκης και Μίνωος 8 στο Πάτημα Χαλανδρίου

- Το κτίριο του 4ου τμήματος αποτελείται από ισόγειο κτίριο με υπόγειο πάρκινγκ και αποθηκευτικούς χώρους, 965 τμ. συνολικών τετραγωνικών μέτρων.
- Το κτίριο έχει Οικοδομική Άδεια 251/15.01.1998 για παιδικό σταθμό με υπόγειο και δώμα

Σύμφωνα με το ΠΔ 99/2017 οι εργασίες που προτίθεται να γίνουν είναι οι εξής:

- Κιγκλιδώματα ή στηθαία με ύψος πάνω από 1,50μ.- Άρθρο 4 Β2

- Σίτες στα παράθυρα για αερισμό των χώρων απασχόλησης νηπίων και βρεφών τους καλοκαιρινούς μήνες και την αποφυγή υγρασίας στην κουζίνα, την αποθήκη τροφίμων και των χώρων υγιεινής - Άρθρο 4 Ε και Άρθρο 3 Β 14 κ 15
- Μεμβράνες ασφαλείας στα τζάμια - Άρθρο 4 Β3
- Προστατευτικές διατάξεις- κατασκευές (μπάρες - κιγκλιδώματα κλπ) στα παράθυρα οι οποίες δεν αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ. χωρίς σκαλωτή διάταξη -Άρθρο 4 Β5
- WC με νιπτήρες ανά 8 άτομα προσωπικού, ένα DS ανά 12 άτομα προσωπικού και αποδυτήρια (locker) για κάθε εργαζόμενο - Άρθρο 3 Β 5
- Ράφια ή ερμάρια ή ντουλάπες ή κρεμάστρες για τις αίθουσες ύπνου των βρεφών και νηπίων - Άρθρο 3 Β6 κ Β11
- Χωρίσματα από οπτοπλινθοδομή ή άλλο υλικό μεταξύ των wc των νηπίων με ύψος πάνω από 1,30μ. - Άρθρο 4 Β6
- Επίστρωση δαπέδων με υλικά αντιολισθηρά, ζεστά στην αφή και στην όψη, που να μπορούν εύκολα να καθαρίζονται και να είναι ηχοαπορροφητικά - Άρθρο 4 Γ1
- Βάψιμο τοίχων με χαρούμενους χρωματισμούς και αν είναι δυνατόν από ηχοαπορροφητικά υλικά - Άρθρο 4 Γ2
- Επένδυση των τοίχων με πλακίδια πορσελάνης των χώρων υγιεινής και ακαθάρτων και των τοίχων κουζίνας και πλυντηρίου μέχρι το ύψος 1,60μ. από το έδαφος - Άρθρο 4 Γ3
- Παιδικά είδη υγιεινής (wc,νιπτήρες, παιδικά λουτρό ή DS) 1WC/10 νήπια , 1 νιπτήρα/6 νήπια και 1 DS/ 20-25 νήπια- Άρθρο 3 Β 12
- Ερμάρια για την τοποθέτηση βιβλίων και παιχνιδιών - Άρθρο 4 Ζ
- Στέγαστρα για σκίαση υπαίθριων χώρων κατά τους καλοκαιρινούς μήνες - Άρθρο 4 Η
- Εξοπλισμός παιδικής χαράς όργανα, κατασκευές, ελαστικά πλακίδια ασφαλείας που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 71- Άρθρο 4 Η
- Για την κουζίνα πάγκοι ανοξειδωτοι - Άρθρο 3 Β14
- Αντιμετώπιση υγρασίας σε όλους τους χώρους παραμονής των νηπίων και βρεφών και στους βοηθητικούς χώρους - Άρθρο 3 Β15
- Ηλιακός θερμοσίφωνας για ζεστό νερό κατά της ηλιόλουστες μέρες για τη χρήση των χώρων υγιεινής λουτρών , κουζίνας, πλυντηρίου . - Άρθρο 3 Β8,12,14,16,

Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΔ99/2017 το κτίριο του 4^{ου} τμήματος προσχολικής αγωγής αποτελείται από όλους τους απαιτούμενους χώρους που θα πρέπει να έχει ένας παιδικός σταθμός για να λειτουργήσει.

Ειδικότερα όπως φαίνεται και στον πίνακα προμετρήσεων των εργασιών στον προϋπολογισμό έχουν συμπεριληφθεί οι παρακάτω εργασίες :

- Περιμετρικά του κτιρίου και ειδικότερα στην πίσω πλευρά της αυλής απαιτείται αντικατάσταση των πλακοστρώσεων λόγω υγρασίας σε ένα πλάτος 60εκατοστών από την τοιχοποιία.
- Καθαίρεση οπλισμένου σκυροδέματος του στηθαίου των τριών βεραντών για έξοδο από τις βεράντες των αιθουσών στον αύλειο χώρο του σταθμού.
- Εξωτερικοί και εσωτερικοί χρωματισμοί κτιρίου
- Προστασία ακμών με γωνιόκρανα από ανοξειδωτο πλέγμα
- Σιδηρογωνιές προστασίας ακμών τοίχων, βαθμίδων κλπ
- 1 λεκάνη αποχωρητηρίου νηπίων
- 1 ηλιακός θερμοσίφοντας boiler 160lt διπλής ενέργειας
- 2 νιπτήρες πορσελάνης νηπίων μαζί με τον αναμικτήρα (μπαταρία) θερμού –ψυχρού ύδατος
- 2 βρύσες εκροής νερού
- Υδρορροή πλαστική Φ12 από σωλήνες pvc
- Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης
- Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμαρίνων βαθμίδων
- Πλακοστρώσεις με πλάκες σκυροδέματος για την πίσω αυλή περιμετρικά του κτιρίου
- Προστατευτικό φιλμ τζαμιών όσων δεν είναι ασφαλείας
- Ράφια από μοριοσανίδες για τις αίθουσες και για τους βοηθητικούς χώρους
- Φύλλα αλουμινίου κατάλληλο για επενδύσεις πάγκων κουζίνας
- Σιδηρά κιγκλιδώματα για τα στηθαία
- Κινητές σίτες αερισμού
- Μονάδα σκάλα- τσουλήθρα
- Δύο μονάδες τραμπάλα-παπάκι
- Δύο καθιστικά με πλάτη κήπου
- Επιστεγάσεις με πολυκαρβονικά φύλλα
- Βάψιμο – συντήρηση κιγκλιδωμάτων
- Βάψιμο – συντήρηση ξύλινων επιφανειών
- Κλειδαριές ασφαλείας για συρόμενα κουφώματα αλουμινίου

- Πλαστικές γωνίες προστασίες ακμών βαθμίδων
- Προστατευτική γωνία προστασίας ακμών από πολυουρεθάνη

5. 5ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/νση: Οιδίποδος 8 και Πρωτέως 20 πάτημα Ι Χαλανδρίου

Το κτίριο έχει Οικοδομική Άδεια 15/15.01.2013 για βρεφονηπιακό - παιδικό σταθμό με δόμηση ισόγειου 652,29 τ.μ., και δόμηση Α' ορόφου 369,74τ.μ., με επιπλέον 68,12 τ.μ. ημιυπαίθριο χώρο. Το υπόγειο στο οποίο φιλοξενείται ο χώρος στάθμευσης (7 θέσεις αυτοκινήτων) και οι βοηθητικοί χώροι δεν προσμετρώνται στη δόμηση.

Συγκεντρωτικά:

Υπόγειο: 702,28 τ.μ.

Ισόγειο: 652,29 τ.μ.

Α' όροφος: 369,74 τ.μ.

Η πραγματοποιούμενη κάλυψη ανέρχεται σε 707,28 τ.μ. και το συνολικό ύψος του κτιρίου ανέρχεται σε 9,30 μ.

Σύμφωνα με το ΠΔ 99/2017 οι εργασίες που προτίθεται να γίνουν είναι οι εξής:

- Κιγκλιδώματα ή στηθαία με ύψος πάνω από 1,50μ.- Άρθρο 4 Β2
- Σίτες στα παράθυρα για αερισμό των χώρων απασχόλησης νηπίων και βρεφών τους καλοκαιρινούς μήνες και την αποφυγή υγρασίας στην κουζίνα, την αποθήκη τροφίμων και των χώρων υγιεινής – Άρθρο 4 Ε και Άρθρο 3 Β 14 κ 15
- Μεμβράνες ασφαλείας στα τζάμια που δεν είναι ασφαλε- Άρθρο 4 Β3
- Προστατευτικές διατάξεις- κατασκευές (μπάρες – κιγκλιδώματα κλπ) στα παράθυρα οι οποίες δεν αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ. χωρίς σκαλωτή διάταξη -Άρθρο 4 Β5
- Ερμάρια για την τοποθέτηση βιβλίων και παιχνιδιών - Άρθρο 4 Ζ
- Τέντες για σκίαση υπαίθριων χώρων κατά τους καλοκαιρινούς μήνες - Άρθρο 4 Η
- Εξοπλισμός παιδικής χαράς όργανα, κατασκευές, ελαστικά πλακίδια ασφαλείας που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 71- Άρθρο 4 Η
- Κατασκευή ραμπών- Άρθρο 4 Η

Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΔ99/2017 το κτίριο του 5^{ου} τμήματος προσχολικής αγωγής αποτελείται από όλους τους απαιτούμενους χώρους που θα πρέπει να έχει ένας παιδικός σταθμός για να λειτουργήσει.

Ειδικότερα όπως φαίνεται και στον πίνακα προμετρήσεων των εργασιών στον προϋπολογισμό έχουν συμπεριληφθεί οι παρακάτω εργασίες :

- Σιδηρογωνιές προστασίας ακμών τοίχων, βαθμίδων κλπ
- Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων
- Αντικατάσταση των ελαστικών πλακιδίων ασφαλείας στην αυλή του σταθμού
- Προστατευτικό φιλμ τζαμιών όσων δεν είναι ασφαλείας
- Ράφια από μοριοσανίδες για τις αίθουσες και για τους βοηθητικούς χώρους
- Σιδηρά κιγκλιδώματα για τα στηθαία
- Κινητές σίτες αερισμού
- Δύο μονάδες τραμπάλα-παπάκι

6. 6ο Τμήμα Προσχολικής Αγωγής

Δ/νση: Γαλήνης 55 και Παπαδάτου πάτημα ΙΙ

- Το κτίριο του 6ου τμήματος αποτελείται από ισόγειο κτίριο με υπόγειο πάρκινγκ και αποθηκευτικούς χώρους, 453,76 τμ. συνολικών τετραγωνικών μέτρων.
- Το κτίριο έχει Οικοδομική Άδεια 37/4.01.2012 για ισόγειο βρεφονηπιακό σταθμό με υπόγειο και στέγη

Σύμφωνα με το ΠΔ 99/2017 οι εργασίες που προτίθεται να γίνουν είναι οι εξής:

- Κιγκλιδώματα ή στηθαία με ύψος πάνω από 1,50μ.- Άρθρο 4 Β2
- Σίτες στα παράθυρα για αερισμό των χώρων απασχόλησης νηπίων και βρεφών τους καλοκαιρινούς μήνες και την αποφυγή υγρασίας στην κουζίνα, την αποθήκη τροφίμων και των χώρων υγιεινής - Άρθρο 4 Ε και Άρθρο 3 Β 14 κ 15
- Μεμβράνες ασφαλείας στα τζάμια - Άρθρο 4 Β3
- Προστατευτικές διατάξεις- κατασκευές (μπάρες - κιγκλιδώματα κλπ) στα παράθυρα οι οποίες δεν αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ. χωρίς σκαλωτή διάταξη -Άρθρο 4 Β5 απασχόλησης με μεγάλους νιπτήρες ή παιδικά λουτρά, πάγκους για αλλαγμα για τους χώρους αλλαγών - λουτρών βρεφών - Άρθρο 3 Β 8
- Ράφια ή ερμάρια ή ντουλάπες ή κρεμάστρες για τις αίθουσες ύπνου των βρεφών και νηπίων - Άρθρο 3 Β6 κ Β11
- Χωρίσματα από οπτοπλινθοδομή ή άλλο υλικό μεταξύ των wc των νηπίων με ύψος πάνω από 1,30μ. - Άρθρο 4 Β6
- Επίστρωση δαπέδων με υλικά αντιολισθηρά, ζεστά στην αφή και στην όψη, που να μπορούν εύκολα να καθαρίζονται και να είναι ηχοαπορροφητικά - Άρθρο 4 Γ1

- Βάψιμο τοίχων με χαρούμενους χρωματισμούς και αν είναι δυνατόν από ηχοαπορροφητικά υλικά - Άρθρο 4 Γ2
- Επένδυση των τοίχων με πλακίδια πορσελάνης των χώρων υγιεινής και ακαθάρτων και των τοίχων κουζίνας και πλυντηρίου μέχρι το ύψος 1,60μ. από το έδαφος - Άρθρο 4 Γ3
- Παιδικά είδη υγιεινής (wc, νιπτήρες, παιδικά λουτρό ή DS) 1WC/10 νήπια , 1 νιπτήρα/6 νήπια και 1 DS/ 20-25 νήπια- Άρθρο 3 Β 12
- Ερμάρια για την τοποθέτηση βιβλίων και παιχνιδιών - Άρθρο 4 Ζ
- Εξοπλισμός παιδικής χαράς όργανα, κατασκευές, ελαστικά πλακίδια ασφαλείας που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 71- Άρθρο 4 Η
- Κατασκευή ραμπών- Άρθρο 4 Η
- Για την κουζίνα πάγκοι ανοξείδωτοι - Άρθρο 3 Β14
- Σύστημα εξαερισμού για την κουζίνα και την αποθήκη τροφίμων – Άρθρο 3 Β14, Β15
- Αντιμετώπιση υγρασίας σε όλους τους χώρους παραμονής των νηπίων και βρεφών και στους βοηθητικούς χώρους – Άρθρο 3 Β15
- Ηλιακός θερμοσίφωνας για ζεστό νερό κατά της ηλιόλουστες μέρες για τη χρήση των χώρων υγιεινής λουτρών , κουζίνας, πλυντηρίου . - Άρθρο 3 Β8,12,14,16,
- Εσωτερική διαμόρφωση απαιτούμενων βοηθητικών χώρων σύμφωνα με τον πίνακα του Άρθρου 3 που προσδιορίζει τους απαιτούμενους χώρους με την κατεδάφιση εσωτερικής τοιχοποιίας και κατασκευή νέας τοιχοποιίας - Άρθρου

Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΔ99/2017 το κτίριο του 6^{ου} τμήματος προσχολικής αγωγής αποτελείται από όλους τους απαιτούμενους χώρους που θα πρέπει να έχει ένας παιδικός σταθμός για να λειτουργήσει.

Ειδικότερα όπως φαίνεται και στον πίνακα προμετρήσεων των εργασιών στον προϋπολογισμό έχουν συμπεριληφθεί οι παρακάτω εργασίες :

- Κατασκευή ράμπας λόγω ανισοσταθμίας μεταξύ του κτιρίου και της παιδικής χαράς του σταθμού (βλέπε σχέδιο στο Παράρτημα)
- Καθαίρεση οπλισμένου σκυροδέματος για την τοποθέτηση ράμπας
- Σιδηρογωνιές προστασίας ακμών τοίχων, βαθμίδων κλπ
- Εργασίες εγκατάστασης συστήματος εξαερισμού για υπόγειους χώρους του παιδικού σταθμού
- Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων
- Αντικατάσταση των ελαστικών πλακιδίων ασφαλείας στην αυλή του σταθμού
- Ράφια από μοριοσανίδες για τις αίθουσες και για τους βοηθητικούς χώρους
- Ανοξείδωτος χειρολισθήρας για τη ράμπα
- Κινητές σίτες αερισμού
- Δύο μονάδες τραμπάλα-παπάκι

- Εσωτερικοί και εξωτερικοί χρωματισμοί
- Βάψιμο – συντήρηση κιγκλιδωμάτων
- Βάψιμο – συντήρηση ξύλινων επιφανειών
- Κλειδαριές ασφαλείας για συρόμενα κουφώματα αλουμινίου
- Πλαστικές γωνίες προστασίας ακμών βαθμίδων
- Προστατευτική γωνία προστασίας ακμών από πολυουρεθάνη

Για την αποφυγή ανισοσταθμιών μεταξύ του κτιρίου και της παιδικής χαράς του σταθμού προβλέπεται η κατασκευή ράμπας που θα ενώνει το κτίριο με το χώρο της παιδικής χαράς, υπάρχει σχέδιο που αποτυπώνει τον τρόπο υλοποίησής της ράμπας και για αυτό υπάρχει ιδιαίτερη αμοιβή για την έκδοση Οικοδομικής Άδειας Μικρής Κλίμακας στις Απολογιστικές Εργασίες.

Δ. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΧΩΡΙΣ ΕΚΠΤΩΣΗ)

Μέσα στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και οι απολογιστικές εργασίες που αναλύονται στο παρακάτω πίνακα :

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι η **Έκδοση Πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης** για τέσσερις παιδικούς σταθμούς τον 1^ο , 2^ο, 3^ο κ 4^ο, εξαιρούνται ο 5^{ος} και 6^{ος} παιδικός σταθμός.

ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΧΩΡΙΣ ΕΚΠΤΩΣΗ)						
1	Έκδοση ΠΕΑ (πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης) για τα 1ο, 2ο, 3ο και 4ο τμήματα προσχολικής αγωγής	8.1	ΚΑ	4	250,00	1.000,00
2	Οικοδομική άδεια μικρής κλίμακας όπου απαιτείται για ένα παιδικό σταθμό.	8.2	ΚΑ	1	500,00	500,00
3	Οικοδομική άδεια όπου απαιτείται για ένα παιδικό σταθμό.	8.3	ΚΑ	2	1.300,00	2.600,00
4	Σιδερένια-Μεταλλική σκάλα έξοδος κινδύνου από το πατάρι του 3ου τμήματος προσχολικής αγωγής.	8.4	ΚΑ	1	1.000,00	1.000,00
5	Προμήθεια και Εγκατάσταση εξωτερικού υδραυλικού ανελκυστήρα - πάσο στον Α' παιδικό σταθμό. Στην τιμή περιλαμβάνονται και τυχών ενδεχόμενα κόστη αδειοδότησης της εγκατάστασης.	8.5	ΚΑ	1	9.000,00	9.000,00
6	Πλήρης διαδικασία σύμβασης που τυχόν απαιτείται με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης ΑΕΚΚ και εργασιών εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων	8.6	ΚΑ	1	2.000,00	2.000,00
7	Έκδοση βεβαιώσεων ελέγχου - πιστοποιητικών για την παιδική χαρά α) για τη θεμελίωση των οργάνων β) για το σύνολο της παιδικής χαράς έτοιμης προς χρήση από διαπιστευμένο φορέα	8.7	ΚΑ	4	150,00	600,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						16.700,00
					Χωρίς ΦΠΑ	0

Επίσης προβλέπεται ιδιαίτερη αμοιβή για την προμήθεια και εγκατάσταση εξωτερικού υδραυλικού ανελκυστήρα στον 1^ο παιδικό σταθμό και κατασκευή σιδερένιας σκάλας εξόδου κινδύνου από το πατάρι του 3^{ου} παιδικού σταθμού.

Στους 4 παιδικούς σταθμούς που θα τοποθετηθούν όργανα παιδικής χαράς θα πρέπει να εκδοθεί βεβαίωση ελέγχου – πιστοποιητικών για τη θεμελίωση των οργάνων και τη χρήση τους από διαπιστευμένο φορέα με ιδιαίτερη αμοιβή.

Επίσης έχει προβλεφθεί ιδιαίτερη αμοιβή για την **Πλήρη διαδικασία σύμβασης που τυχόν απαιτείται με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης ΑΕΚΚ** και εργασιών εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α /08-08-2016) ως ισχύει, καθώς και όλες τις συμπληρωματικές διατάξεις που παραμένουν σε ισχύ και αφορούν στην Κατασκευή Δημοσίων Έργων.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα, εφόσον το κρίνει τεχνικά απαραίτητο, να προσθέσει εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη.

Η συνολική δαπάνη του έργου, σύμφωνα με την μελέτη της Υπηρεσίας, ανέρχεται στο ποσό των **370.000,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., χρηματοδοτείται κατά 300.000,00€ από το ΠΔΕ ΣΑΕ 0552017ΣΕ05500005 από το Υπουργείο Εσωτερικών σύμφωνα με την Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με αρ. πρωτ. 44077/10-6-2019 (ΑΔΑ:6ΥΞ6465ΧΘ7-Ν3Α) που εντάσσει το Δήμο Χαλανδρίου στο Πρόγραμμα «Επιχορήγηση των Δήμων για την προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών/ βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου παιδικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ99/2017. Τα υπόλοιπα 70.000,00€ είναι από ίδιους πόρους του Δήμου και βαρύνει τον προϋπολογισμού του έτους 2019,2020,2021 με κωδικό **ΚΑ 64.7331.01**.

Συνημμένα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ (περιλαμβάνει τις Οικοδομικές Άδειες, τον Πίνακα 1 με τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές σύμφωνα με το ΠΔ99/2017, τις κατόψεις όλων των παιδικών σταθμών)

ΧΑΛΑΝΔΡΙ
/ /2019

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
.../.../2019

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
.../.../2019

ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΜΕΛΕΤΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ Τ Υ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΠΗΝ. ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

Ε.ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΑΙΚ.ΝΟΤΑ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΓΙΑ ΤΙΣ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΜΑΝΟΥΗΛ ΣΑΛΛΑΣ
ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ