



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ: «Έργο διαμόρφωσης νοτίου
τμήματος στο Ο.Τ.3Α»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 74.400,00 ΕΥΡΩ

A.M.: 20/2020

K.A. : 20.7335.07

CPV: 45112330-7 Εργασίες
αποκατάστασης περιοχής

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη περιλαμβάνει τις εργασίες για την αποκατάσταση και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του νότιου τμήματος του Ο.Τ.3α του Δήμου Χαλανδρίου, όπου στεγάζεται το αμαξοστάσιο. Οι εργασίες που θα εκτελεστούν εντός του Ο.Τ. 3α αφορούν κυρίως τη διαμόρφωση του χώρου αποκομιδής κλαδιών με τη δημιουργία κατάλληλης βάσης για την εγκατάσταση του κλαδοσπάστη, τη δημιουργία υπόβασης- επίστρωσης στο χώρο του αμαξοστασίου, προκειμένου για την ασφαλή κίνηση και αναστροφή βαρέων οχημάτων, τη δημιουργία τοιχίου από σκυρόδεμα, για την ασφαλή οριοθέτηση του χώρου αποκομιδής κλαδιών, και την επέκταση του δικτύου αποχέτευσης ομβρίων, καθώς στο εν λόγω τμήμα η απορροή γίνεται επιφανειακά.

Οι βασικές εργασίες που προβλέπονται περιλαμβάνουν:

- Εκσκαφές με ή χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων μετά των διακινήσεων φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών.
- Εκσκαφή ορύγματος για την εγκατάσταση τσιμεντοσωλήνα Φ40 αποχέτευσης ομβρίων και σύνδεσή του με το υφιστάμενο δίκτυο, εγκατάσταση σχαρών και φρεατίων
- Καθαίρεσεις στοιχείων κατασκευών από άοπλο και οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Επιχώσεις με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων και εξομάλυνση εδάφους με 3Α
- Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος C20/25 για τη κατασκευή:
 - κατάλληλης πλάκας πάχους ~17 εκ και επιφάνειας 470 τμ για την κίνηση και αναστροφή βαρέων οχημάτων, όπως φαίνεται στο σχέδιο
 - βάσεων για την εγκατάσταση οικίσκων συνολικής επιφάνειας 125τμ
 - βάσης κλαδοσπάστη ενδεικτικών διαστάσεων 2.5μ Χ11μ όπως φαίνεται στο σχέδιο
 - Τοιχίου μήκους περίπου 13m όπως φαίνεται στο σχέδιο
- Ξυλοτύπους συνήθων χυτών κατασκευών
- Χαλύβδινους οπλισμούς και δομικά πλέγματα.

Το σύνολο των εργασιών αποτελεί **δύο ομάδες**, Οικοδομικών και Υδραυλικών και περιλαμβάνει ενδεικτικές ποσότητες, αφού, σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν 4412/16, λόγω της φύσης του έργου, που αφορά εργασίες συντήρησης/ ανακατασκευής υφιστάμενων δικτύων και αναδιαμορφώσεων

περιβάλλοντος χώρου με **δυσκολία προμέτρησης** (διάσπαρτες μικρές ποσότητες εργασιών συντήρησης, διάφορες οικοδομικές εργασίες, υδραυλικές εργασίες κτλ) και αφού το ύψος προϋπολογισμού είναι έως **εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ**, χωρίς Φ.Π.Α., «*μπορεί ο προϋπολογισμός να μην περιλαμβάνει ποσότητες των επιμέρους εργασιών, αλλά μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη του συνόλου κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών και το γενικό σύνολο*», ενώ οι προσφορές υποβάλλονται με **ενιαίο ποσοστό έκπτωσης** (άρθρο 125).

Απαιτείται **πτυχίο ΜΕΕΠ** τόσο για τις οικοδομικές εργασίες (**ΟΙΚ**) όσο και για τις υδραυλικές (**ΥΔΡ**), αφού υπερβαίνουν αμφότερες ομάδες το 10% του προϋπολογισμού.

Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται στο διάστημα των **τεσσάρων (4) ημερολογιακών μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. Πριν από την έναρξη των εργασιών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έγκαιρη έκδοση όλων των απαιτούμενων από το νόμο αδειοδοτήσεων και πάσης φύσεως εγκρίσεων.

Οι εργασίες, θα ιεραρχούνται και θα υποδεικνύονται έγκαιρα από ανάδοχο τόσο στη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Τεχνική) όσο και στη Διεύθυνση διαχείρισης απορριμμάτων και ανακύκλωσης για τη σύμφωνη γνώμη τους και τον προγραμματισμό τυχόν μετακινήσεων σταθμευμένων οχημάτων κτλ. Είναι επίσης δυνατό με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας να συμπεριληφθεί στο αντικείμενο του έργου και κάθε άλλη σχετική, με την συντήρηση και διαμόρφωση εργασία η οποία θα κριθεί αναγκαία για λόγους ασφάλειας, υγιεινής ή λειτουργικότητας.

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (74.400,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% που βαρύνει τον κύριο του έργου. Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και συμπληρωματικών διατάξεων και εγκυκλίων που είναι σε ισχύ. **Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από τακτικά έσοδα του Δήμου και έχει Κ.Α. 20.7335.07.**

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

.../.../ 2020

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

.../.../2020

Π. ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΙΚ. ΝΟΤΑ

ΑΓΡ.ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ