



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΙΛ. ΛΙΤΣΑ 29 & ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Τ.Κ. 152 34 – ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Τηλ: 213-2023.978 & 980

**ΜΕΛΕΤΗ: « Διαμόρφωση Χώρου Στάθμευσης 54
θέσεων στο Χ.Σ. 1164»**

ΠΡΟΫΠ.: 100.000,00€

Α.Μ. 2/21

Κ.Α. 30.7322.11

CPV: 45223300-9

Κατασκευαστικές εργασίες για χώρους στάθμευσης

Μελέτη: Διαμόρφωση Χώρου Στάθμευσης 54 θέσεων (30 κοινόχρηστες θέσεις & 24 θέσεις για Εξυπηρέτηση του Χ.Α. 1237 – ΦΕΚ 745/δ/13-12-2019) με Νέα Περιφραξη & Κοπή 5 δέντρων στο Χ.Σ. 1164.

1.ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα έκθεση αφορά τη διαμόρφωση Χώρου Στάθμευσης 54 θέσεων η οποία θα είναι υπαίθρια, ισόγεια, χωρίς κτίρια και η χρήση του θα είναι με αυτοεξυπηρέτηση. Από τη συνολική δυναμικότητα των πενήντα τεσσάρων(54) θέσεων στάθμευσης Ι.Χ.Ε, οι είκοσι τέσσερις (24) δεσμεύονται για την κάλυψη των αναγκών στάθμευσης του γειτονικού Χώρου άθλησης που διαμορφώνεται στο ΧΑ 1237.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το 745/Δ/2019 ΦΕΚ που αφορά στον καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης για το χώρο άθλησης στο Ο.Τ. 1237 στο Πάτημα Ι, μεταξύ των άλλων αναφέρει ότι:

- Σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. β του Ν1221/1981 (ΦΕΚ292Α/1981), του άρθρου 4- ΦΕΚ 253Δ/89, και της Εγκυκλίου 35/2004, είναι δυνατή η εκπλήρωση της υποχρέωσης για τη δημιουργία θέσεων στάθμευσης με τη διαμόρφωση αυτών σε υπαίθριο χώρο άλλου ιδιοκτήτου γηπέδου σε απόσταση μέχρι 800μ. Επομένως, οι υπόλοιπες **24 θέσεις** δεσμεύονται σε γειτονικό οικόπεδο, στο Ο.Τ. 1164, ιδιοκτησίας του Δήμου, με ΚΑΕΚ 051471594001, εμβαδού **1736,60 τμ**, που απέχει **479μ** (λιγότερο από 800μ) και είναι χαρακτηρισμένο ως ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ στην πολεοδομική μελέτη, στο ΦΕΚ 323Δ-93.

Το οικόπεδο στο οποίο δημιουργείται ο χώρος στάθμευσης, είναι το Ο.Τ.1164, συνολικού εμβαδού 1736,60τμ, που περικλείεται από τις οδούς Ιόλης, Λητούς, Φαίδρας & Λεωφ. Ηρακλείου στο Πάτημα Ι του Δήμου Χαλανδρίου και περιγράφεται με τα στοιχεία Τ1,Τ2,Τ3,Τ4 στο τοπογραφικό διάγραμμα (σχ. Τ02). Σύμφωνα με το Π.Δ. 7/4/1993 (ΦΕΚ 323Δ-93) με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη, το οικόπεδο, αποτελεί Χώρο Στάθμευσης σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής της ως άνω μελέτης, με ΚΑΕΚ 051471594001/0/0, ιδιοκτησίας του Δήμου Χαλανδρίου.



Ο χώρος θα ασφαλτοστρωθεί, θα διαγραμματιστεί και θα τηρεί τις προδιαγραφές ασφαλείας (φωτισμός πυρασφάλεια κτλ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία. Από τη συνολική δυναμικότητα των εβδομήντα (54) θέσεων στάθμευσης Ι.Χ.Ε, οι είκοσι τέσσερις (24) δεσμεύονται για την κάλυψη των αναγκών στάθμευσης του γειτονικού Χώρου άθλησης που διαμορφώνεται στο ΧΑ 1237.

Όσον αφορά στην υπάρχουσα κατάσταση το σύνολο του οικοδομικού τετραγώνου του (Χ.Α.) 1164 είναι περιφραγμένο αδιαμόρφωτο, με χωμάτινη επιφάνεια και κάποια δέντρα. Για την χωροθέτηση των ανωτέρω διαμορφώσεων απαιτείται η κοπή των πέντε (5) δέντρων εντός του οικοπέδου. Συγκεκριμένα πρόκειται για 5 ελιές διάσπαρτες στη ΒΔ πλευρά του Ο.Τ. όπως εμφανίζονται στο τοπογραφικό της μελέτης. Τα 12 κυπαρίσσια πλησίον του ορίου της ρυμοτομικής γραμμής στη βόρεια πλευρά επί της οδού Ιόλης και 1 δέντρο μέσο της νότιας ρυμοτομικής γραμμής διατηρούνται.

Οι ελιές μπορούν να μεταφυτευτούν στο παρτέρι που δημιουργείτε περιμετρικά του χώρου στάθμευσης.

Για τη σύνταξη της μελέτης ελήφθησαν υπόψη η ισχύουσα νομοθεσία, οι ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και ιδιαιτέρως τα παρακάτω:

- ο Ν.960/79 και τα εκτελεστικά του διατάγματα, όπως ισχύουν,
- το Π.Δ 111/04 άρθρο 5 (ΦΕΚ 76/Α/5.3.04), όπως ισχύει,
- το Π.Δ 455/76, όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 326/91, όπως ισχύει,
- ΝΟΚ (Ν.4067, ΦΕΚ 79/9-4-2012), όπως ισχύει,
- Κτιριοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 59Δ') Απ. 3046/304 30-1/3 02-1989, όπως ισχύει,
- το ΠΔ 111/2004: "Καθορισμός του απαιτούμενου αριθμού θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων και του μεγέθους των κτηρίων στο ηπειρωτικό τμήμα της Περιφέρειας Αττικής και κατάργηση του π.δ/τος 230/1993(Α'94), όπως ισχύει,
- ΦΕΚ 167Δ/93: "Προδιαγραφές για την κατασκευή χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων που εξυπηρετούν κτίρια", όπως ισχύει,
- ΚΥΑ 7533/ 13-02-12: Διαδικασία έντυπης υποβολής Έγκρισης Δόμησης και Άδειας Δόμησης, όπως ισχύει,

Κατόπιν του ανωτέρω ΦΕΚ 745/Δ/13-12-2019, εκδόθηκε η Άδειας Δόμησης για το Χ.Σ. 1164 με αρ. πράξης 190327/20.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ		ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	
Δήμος Αγίας Παρασκευής		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΔΕΙΑΣ 3	
ΥΔΟΜ. ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ			
		Α/Α Πράξης	190327
		Ημ/νία έκδοσης πράξης	23/12/2020
		Ισχύει έως	23/12/2024

Στοιχεία έργου	
Περιγραφή έργου	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 54 ΘΕΣΕΩΝ (30 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ & 24 ΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ Χ.Α. 1237 - ΦΕΚ 745/Δ/2019) ΜΕ ΝΕΑ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ & ΚΟΠΗ 5 ΔΕΝΤΡΩΝ ΣΤΟ Χ.Σ. 1164
Οδός	Ηρακλείτου, Ιόλης, Λητούς και Φαίδρας
Αρ. από	36
Αρ. έως	
Πόλη/Οικισμός	Χαλάνδρι
Δήμος	Χαλανδρίου
Δημοτική Ενότητα / Περιοχή	
ΟΤ	1164
ΚΑΕΚ	
ΗΛ. κλειδί πράξης	D2140C1F3F06E429
Τύπος Πράξης	Οικοδομική άδεια Κατηγορία 3 με βεβαίωση όρων δόμησης
Α/Α Αίτησης	232599
Διαχειριστής Αίτησης	ΝΟΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:68522), ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1994]

Στοιχεία κυρίου του έργου					
ώνυμο/ια	Όνομα	Όνομα πατέρα	Ιδιότητα	Ποσοστό	Τύπος δικαιώματος
μος Χαλανδρίου	-		Ιδιοκτήτης	100	Πλήρης κυριότητα

Προγενέστερες Πράξεις	
Εγγραφή Βεβαίωση Όρων Δόμησης Αρ.385γ για νέα Ο.Α. κατ. 3	
Α/Α Πράξης	136632
Α/Α Αίτησης	150334
Περιγραφή έργου	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 54 ΘΕΣΕΩΝ (30 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ & 24 ΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ Χ.Α. 1237 - ΦΕΚ 745/Δ/2019) ΜΕ ΝΕΑ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ & ΚΟΠΗ 5 ΔΕΝΤΡΩΝ ΣΤΟ Χ.Σ. 1164
Ημ/νία έκδοσης πράξης	08/07/2020
Ισχύει έως	31/12/2099
ΗΛ. κλειδί αίτησης	4E0C258865078B21
ΑΔΑ	

2. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο χώρος αυτός σήμερα χρησιμοποιείται ως βοηθητικός πρόχειρα περιφραγμένος χώρος του Δήμου Χαλανδρίου αδιαμόρφωτος με χώμα και αγριόχορτα. Η παρούσα χρήση του οικοπέδου είναι προβληματική γιατί χρησιμοποιείται ως χώρος απόθεσης εργαλείων, υλικών και κάδων του Δήμου Χαλανδρίου, με αποτέλεσμα να υπάρχει όχληση και ρύπανση του οικιστικού περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στις φωτογραφίες στο Παράρτημα. Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών είναι δέκτης πολλών παραπόνων από τους περίοικους της γύρω περιοχής, λόγω της απόθεσης άχρηστων υλικών και κάδων για την υποβολή της Δ/σης Καθαριότητας του Δήμου. Η νέα διαμόρφωση του οικοπέδου ως χώρο στάθμευσης θα ωφελήσει το οικιστικό περιβάλλον, θα επωφελήσει τους περίοικους ως προς τις ελεύθερες θέσεις στάθμευσης των γύρω δρόμων και θα διευκολύνει τους καταναλωτές-πελάτες των καταστημάτων της οδού Ηρακλείτου που γειτνιάζουν το οικόπεδο για την προσωρινή στάθμευση των οχημάτων τους.

Οι θέσεις στάθμευσης θα τηρούν τις ακόλουθες προδιαγραφές (ΠΔ326/91 άρθρο 2):

- Διαμορφώνονται τρεις (3) ζώνες στάθμευσης στην επιμήκη πλευρά του οικοπέδου. Προς βορρά μία μονή ζώνη, παράλληλη στην κίνηση των οχημάτων, με πρόσβαση από επιμήκη ζώνη κυκλοφορίας και νοτιότερα διπλή ζώνη στάθμευσης, κάθετη στην κίνηση των οχημάτων. Η πρόσβαση στις βορινές θέσεις, της διπλής ζώνης, γίνεται μέσω της προαναφερθείσας ζώνη κυκλοφορίας, ενώ η πρόσβαση στις νότιες θέσεις γίνεται μέσω δεύτερης ζώνης κυκλοφορίας στο νοτιο όριο του οικοπέδου. Στο Χώρο Στάθμευσης διαμορφώνονται δυο ζώνες κυκλοφορίας στην επιμήκη πλευρά του οικοπέδου, μέσω των οποίων έχουν πρόσβαση οι θέσεις στάθμευσης όπως προαναφέρθηκε, και τρεις κατά την εγκάρσια πλευρά του οικοπέδου.
- Σχετικά με τις διαστάσεις των θέσεων, ανάλογα με τη γωνία στάθμευσης και προκειμένου για στάθμευση με αυτοεξυπηρέτηση, ο πίνακας 2.1 του παραπάνω άρθρου προσδιορίζει τις απαιτούμενες διαστάσεις
 - α) με γωνία στάθμευσης 90 μοιρών, τα απαιτούμενα μεγέθη είναι: μήκος $B=4.75$, πλάτος $\Pi=2.50$ και η απόσταση μεταξύ των θέσεων (ζώνη όδευσης) $\Delta=$ είναι 5.50μ . Υλοποιούμενες διαστάσεις θέσεων: μήκος $B=4.75$ και ζώνη όδευσης μεταξύ των θέσεων είναι $\Delta=5.50\mu$. Κατ' εξαίρεση, οι θέσεις έχουν πλάτος $\Pi= 2.40$, καθώς καμία πλευρά τους δε βρίσκεται σε επαφή με δομικά στοιχεία –σύμφωνα με τη σχετική διάταξη εξαίρεσης στο άρθρο 2 ΠΔ 326/91,
 - β) με γωνία στάθμευσης 0 μοίρες, τα απαιτούμενα μεγέθη είναι: μήκος $B=6.00$, πλάτος $\Pi=2.50$ (ή κατ εξαίρεση 2.40μ . ως ανωτέρω) και η απόσταση μεταξύ των θέσεων (ζώνη όδευσης) $\Delta=$ είναι 3.50μ . Υλοποιούνται μήκος $B=6.00\mu$. ζώνη όδευσης $\Delta=5.50\mu$. και πλάτος θέσεων $\Pi= 2.40\mu$. καθώς επίσης καμία θέση στάθμευσης δε βρίσκεται σε επαφή με δομικά στοιχεία.Οι εγκάρσιες ζώνες όδευσης έχουν πλάτος $>3\mu$ σύμφωνα με τα προβλεπόμενα και δεν έχουν εμπόδιο από κανένα δομικό στοιχείο.

- Ως σταθμός μεγάλου μεγέθους έχει θέσεις ΑμεΑ σε ποσοστό 2% της συνολικής χωρητικότητας ($54 \times 0,02 = 1,08 = 2$ θέσεις), σε γωνία) 0 μοίρες, μήκους 6.00μ και πλάτους 3.20μ έκαστη.

Επίσης θα πληρούνται οι ακόλουθες προδιαγραφές (Π.Δ 455/76, άρθρο 28) για τη λειτουργία υπαίθριου σταθμού:

- Θα φέρει νέα περίφραξη από άκαυστο υλικό (από μεταλλικό πλέγμα) εντός των ορίων των Ρυμοτομικών γραμμών, αφήνοντας τα πεζοδρόμια ελεύθερα για χρήση από τους πεζούς. (Όπου απαιτηθεί τα πεζοδρόμια θα διαπλατυνθούν προκειμένου να διαθέτουν ελάχιστο εύρος 1.50μ)
- Θα ασφαλοστρωθούν όλες οι επιφάνειες στάθμευσης και κίνησης οχημάτων.
- Η διάταξη των προς στάθμευση οχημάτων θα σημανθεί επί του ασφαλοτάπητος με κατάλληλη διαγράμμιση
- Θα έχει επαρκή φωτισμό (μέσω 6 νέων φωτιστικών ιστών) , σήμανση, σήμανση ασφαλείας και μέσα πυροπροστασίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

Η διαμόρφωση του Χ.Α. 1164 στην περιοχή αυτή του Χαλανδρίου Πάτημα Ι, συνολικής δυναμικότητας πενήντα τεσσάρων (54) θέσεων στάθμευσης Ι.Χ.Ε, (οι είκοσι τέσσερις (24) δεσμεύονται για την κάλυψη των αναγκών στάθμευσης του γειτονικού Χώρου άθλησης στο ΧΑ 1237 όταν απαιτείται, σύμφωνα με το ΦΕΚ 745/δ/13-12-2019) σε γειτνίαση με την λεωφόρο Ηρακλείτου, ενδείκνυται για την περιοχή διότι θα εξυπηρετήσει τις ανάγκες στάθμευσης των πολιτών. Η λεωφόρος Ηρακλείτου εξελίσσεται σε ένα εμπορικό δρόμο στο Πάτημα Ι στο Δήμο Χαλανδρίου και στα 800μ., περίπου 10 λεπτά περπάτημα, βρίσκεται ο Σταθμός Δουκίσσης Πλακεντίας του Μετρό.

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1 Χωματουργικά

Το οικόπεδο θα καθαριστεί και θα αποξηλωθεί η υφιστάμενη περίφραξη. Θα κοπούν τα πέντε δέντρα ή θα μεταφυτευτούν περιμετρικά του οικοπέδου στο παρτέρι που θα δημιουργηθεί περιμετρικά του χώρου στάθμευσης. Θα γίνουν οι απαιτούμενες εκσκαφές κ επιχώσεις ώστε η τελική στάθμη του χώρου στάθμευσης να είναι επίπεδη περίπου στα 226,90μ. υψόμετρο με βάση το τοπογραφικό. Η κατασκευή της στρώσης έδρασης του οδοστρώματος Ο χώρος στάθμευσης θα πρέπει να έχει την απαιτούμενη κλίση προς τις γωνίες του οικοπέδου για τα όμβρια ύδατα.

3.2 Οδοστρωσία – Ασφαλτικά

Θα κατασκευαστεί Υπόβαση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους από θραυστά αδρανή υλικά σταθεροποιημένου τύπου σύμφωνα με ΕΤΕΠ 05-03-03-00 με συμπύκνωση κατά στρώσεις μέγιστου συμπυκνωμένου πάχους κάθε στρώσης 0,10μ ανεξάρτητα από τη μορφή και την έκταση

της επιφάνειας κατασκευής. Εν συνεχεία θα κατασκευαστεί η Βάση πάχους 0,10μ. σε όλη την έκταση του χώρου στάθμευσης. Θα γίνει η προεπάλειψη της ανασφάλτωσης επιφάνειας με ασφαλτικό διάλυμα και θα κατασκευαστεί η ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπακνωμένου πάχους 0,05μ με κοινή χρήση ασφάλτου. Και τέλος θα γίνει η συγκολλητική επάλειψη επί ασφαλτικής στρώσης με ασφαλτικό διάλυμα ME-5. Περιμετρικά του χώρου στάθμευσης θα κατασκευαστεί ρείθρο όπου θα οδηγούν τα νερά της βροχής στα κανάλια αποστράγγισης κατηγορίας Β με εσχάρα από γαλβανισμένο χάλυβα στις άκρες του χώρου στάθμευσης τα οποία θα οδηγούν τα νερά μέσα στο παρτέρι ή στο δρόμο μετά από συνεννόηση με την Δ/νους Υπηρεσία και τον Επιβλέποντα μηχανικό.

3.3 Τεχνικά έργα

Περιμετρικά του χώρου στάθμευσης θα τοποθετηθεί συρματοπλέγμα με ρομβοειδή οπή τοποθετημένο σε πασσάλους πάνω σε περιμετρικό στηθαίο. Έξω από την περίφραξη θα δημιουργηθεί ένα παρτέρι με χώμα που θα φυτευτούν 30 δέντρα κατηγορίας Δ2 ενδεικτικά αναφέρονται όπως Ελιές (*Olea europaea*), ύψους: 1,5-1,75m, και Ποϊγκιανές (*Caesalpinia gilliesii*).



*Δηλόνιξ η βασιλική (**Delonix regia**)*, γνωστή κυρίως ως **ποϊντσιάνα**, **ποϊνσιάνα** ή **παγώνι**, είναι ένα είδος [ανθοφόρων φυτών](#) στην οικογένεια των *Φαβιδών (Fabaceae)*, υποοικογένεια *Caesalpinioideae*. Είναι γνωστή για τα φύλλα που μοιάζουν με φτέρη και τα επιδεικτικά της [άνθη](#).

Μέσα στο παρτέρι θα τοποθετηθούν έξι (6) φωτιστικά LED ισχύος 50-80watt με δεκάμετρους(10μ) ιστούς σύμφωνα με το σχέδιο της μελέτης.

Το παρτέρι θα οριοθετηθεί με κράσπεδο και έξω από το κράσπεδο θα δημιουργηθούν πεζοδρόμια με πλακοστρώσεις περιμετρικά του χώρου στάθμευσης συμπεριλαμβανομένης της όδευσης τυφλών με τσιμεντόπλακες των παρακάτω τύπων:

- Θα χρησιμοποιηθούν Διακριτές αραιές ραβδώσεις, που επιτρέπουν την συνεχή όδευση

(Τύπος Α - ΟΔΗΓΟΣ) και τοποθετούνται με τις ρίγες παράλληλα με τον άξονα της κίνησης.

- Φολιδωτές αραιές και έντονες εξάρσεις, που προειδοποιούν για εμπόδιο, αλλαγή επιπέδου, προσοχή και κίνδυνο. Τοποθετούνται υποχρεωτικά στην αρχή και το τέλος κελιμένων επιπέδων (ραμπών, σκαφών κλπ), κλιμάκων, έμπροσθεν θυρών ανελκυστήρων και είναι υποχρεωτικά χρώματος κίτρινου (Τύπος Β - ΚΙΝΔΥΝΟΣ).
- Φολιδωτές πυκνές εξάρσεις μη έντονου ανάγλυφου, που τοποθετούνται στη διαδρομή όδευσης και προσδιορίζουν την αλλαγή κατεύθυνσης (Τύπος Γ- ΑΛΛΑΓΗ).
- Διακριτές πυκνές ραβδώσεις, που ενημερώνουν για την ύπαρξη αστικού εξοπλισμού (Τύπος Δ - ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ).

Επίσης **στις τέσσερις γωνίες περιμετρικά των πεζοδρομίων** θα δημιουργηθούν ΡΑΜΠΕΣ ΑΜΕΑ με τσιμεντόπλακες Φολιδωτές αραιές και έντονες εξάρσεις, που προειδοποιούν για εμπόδιο, αλλαγή επιπέδου, προσοχή και κίνδυνο Τύπος Β – ΚΙΝΔΥΝΟΣ και στο μέσον της ράμπας θα τοποθετηθούν Διακριτές πυκνές ραβδώσεις του Τύπου Δ – ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ.

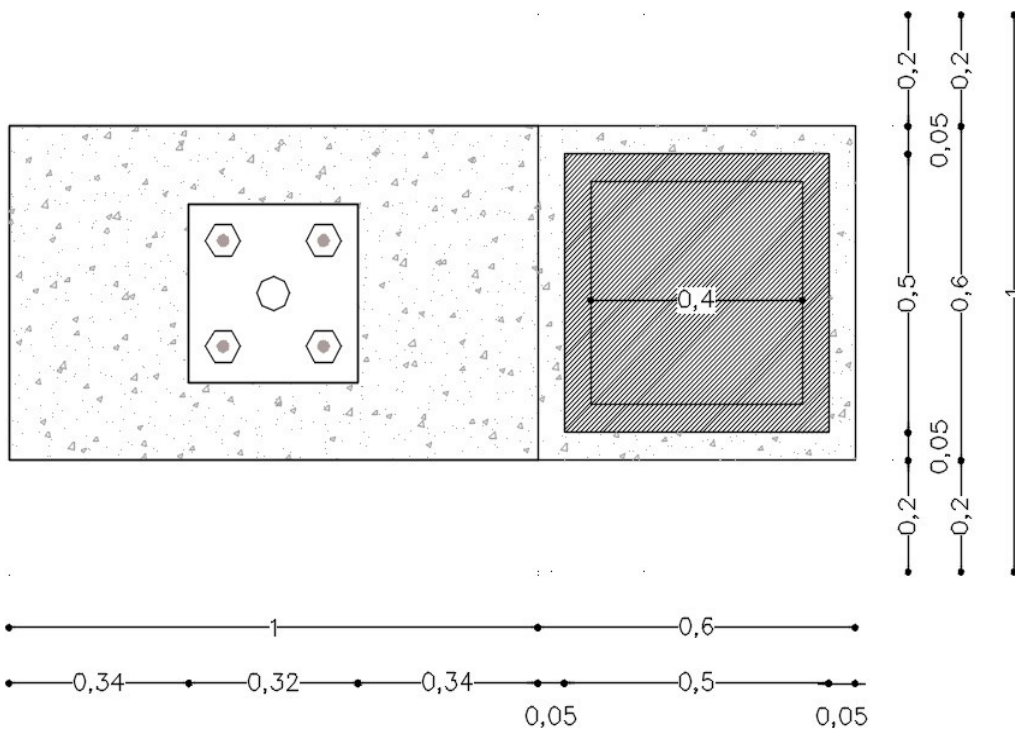
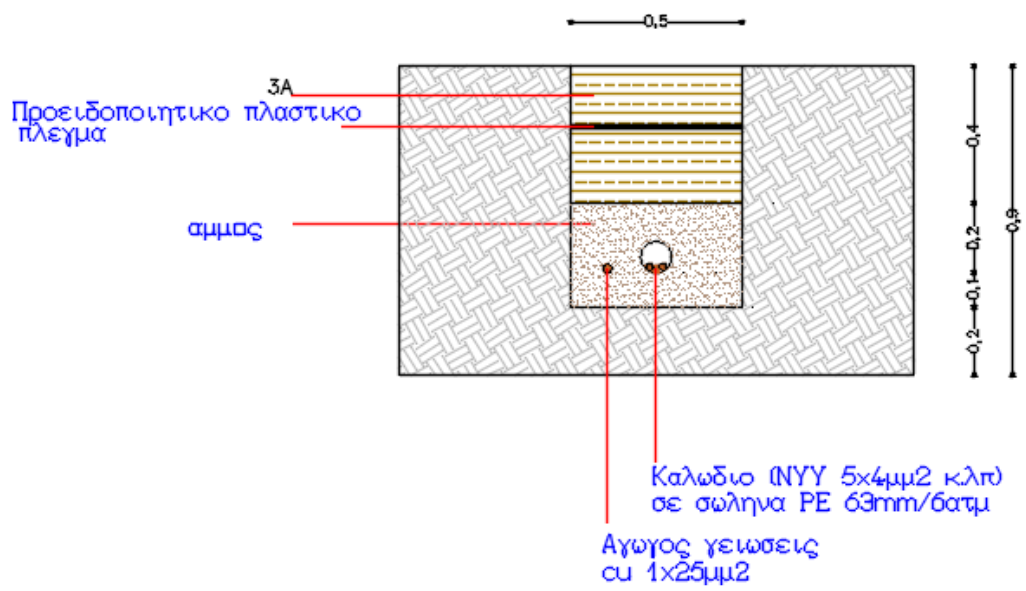
σύμφωνα με τις διατάξεις:

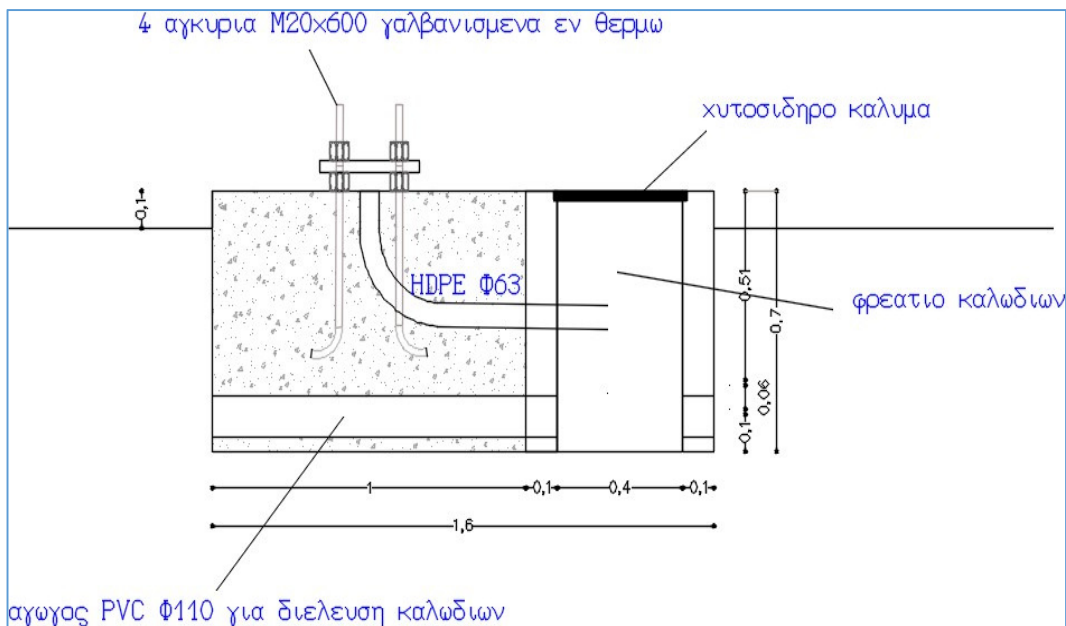
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 8298/26/3-3-04 «Οδηγός τυφλών - εξυπηρέτηση των ΑμΕΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, διαδρομές τυφλών (Σύστημα Όδευσης Προσανατολισμού και Οδηγός Ασφάλειας)»
- Απόφαση ΥΠΕΚΑ 52907/2009 (ΦΕΚ 2621Β) «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»
- Οδηγίες σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ «Σχεδιάζοντας για όλους» (www.minenv.gr)

3.4 ΗΜ εργασίες – Δίκτυα

Στην ομάδα αυτή περιλαμβάνονται εργασίες τοποθέτησης φωτιστικών με βραχίονα και χαλύβδινων ιστών δέκα μέτρων με όλες τις εργασίες σύνδεσης με το πίλαρ 4 αναχωρήσεων και τον ηλεκτρικό πίνακα. Οι χαλύβδινοι ιστοί θα τοποθετηθούν με μπετονιένια βάση μέσα στο παρτέρι. Όλες οι καλωδιώσεις και οι αγωγοί θα τρέχουν μέσα στο παρτέρι μέσα σε προστατευτικό σωλήνα προστασίας υπόγειων καλωδίων από πολυαιθυλένιο (HDPE) DN 90μμ.

Ενδεικτικά παρακάτω απεικονίζονται λεπτομέρειες κατασκευής για την τοποθέτηση των ιστών.





Επίσης μέσα στο παρτέρι έχει προβλεφθεί να τοποθετηθεί σωλήνας από PE 10ATM Φ20 για την μελλοντική τοποθέτηση αρδευτικού δικτύου με αυτόματο πότισμα.

Όλες εργασίες θα γίνουν μετά από συνεννόηση με την Δ/νους Υπηρεσία και τον Επιβλέποντα μηχανικό και οποιαδήποτε άλλη εργασία προκύψει μπορεί να καλυφθεί από το κονδύλι των Απρόβλεπτων δαπανών (15%) των εργασιών του έργου.

Επίσης ο ανάδοχος θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την σύναψη πλήρους διαδικασίας σύμβασης με **εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης ΑΕΚΚ** (ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/10, ΦΕΚ 1312Β/24-8-2010 και Εγκύκλιος αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής) και εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ) (ΠΔ 117/2004 όπως ισχύει), καθώς και εργασιών εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων, **όπου, όπως και εφόσον απαιτείται**, σύμφωνα με την **κείμενη νομοθεσία** και με την **πρωτέρα έγκριση της Υπηρεσίας**.

Με το κονδύλι των **Απολογιστικών Δαπανών** χωρίς έκπτωση θα καλυφθεί το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις, **όπου, όπως και εφόσον απαιτείται**.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκρινά διαχείρισή τους, ενώ το κόστος για τη μεταφορά είναι ήδη ανηγμένο στα επιμέρους άρθρα είτε στην αρχική τιμή είτε με την προσαύξηση σε όσα άρθρα έχουν [*].

Η αποζημίωση των ως άνω περιγραφόμενων εργασιών/ υπηρεσιών, καθώς και πάσης φύσεως εγκρίσεων, ελέγχων, ΣΑ, αρχαιολογία, έλεγχο γειώσεων, μελέτες για συνδέσεις με ΟΚΩ, και όποιων άλλων πιθανόν προκύψουν, πραγματοποιείται μετά την κατάθεση από τον Ανάδοχο των σχετικών τιμολογίων-

παραστατικών στην Υπηρεσία και καλύπτεται από το κονδύλι των Απολογιστικών Δαπανών που περιλαμβάνεται στον Προϋπολογισμό του έργου.

Το έργο έχει συνολική προθεσμία περαίωσης έξι(6) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και καλύπτεται από Ίδιους πόρους του Δήμου με κωδικό έργου **ΚΑ 30.7322.11**.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ με Φωτογραφίες





Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Π. ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.**

**Π. ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.**

**ΝΟΤΑ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.**