

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 54 ΘΕΣΕΩΝ (30 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ & 24 ΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ Χ.Α. 1237 - ΦΕΚ 745/Δ/2019) ΜΕ ΝΕΑ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ & ΚΟΠΗ 5 ΔΕΝΤΡΩΝ ΣΤΟ Χ.Σ. 1164

ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η μελέτη συντάχθηκε σύμφωνα με το Π.Δ. 41/2018 “Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων” (ΦΕΚ 80/Α/07.05.2018), άρθρο 11 (Στάθμευση αυτοκινήτων και πρατήρια υγρών καυσίμων) των Ειδικών Διατάξεων. Ο χώρος κατατάσσεται στην υποκατηγορία Λ1: Ισόγειοι χώροι στάθμευσης οχημάτων.

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΗ	Ανοικτός χώρος στάθμευσης
ΘΕΣΗ	Ηρακλείου, Ιόλης, Λητούς και Φαίδρας Χαλάνδρι ΤΚ: 15238
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗΣ	Δήμος Χαλανδρίου
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Θα καθορισθεί

1.2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΣΤΑΣΗ

Πρόκειται για υπαίθριο χώρο στάθμευσης, συνολικής επιφάνειας 1736.60μ², χωρίς κτίρια.

2. ΟΔΕΥΣΕΙΣ ΔΙΑΦΥΓΗΣ

2.1. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

2.1.1. ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ

Σύμφωνα με τον πίνακα 3 του Κανονισμού, ο θεωρητικός πληθυσμός για την περίπτωση κατηγορίας Λ (δημόσιοι χώροι στάθμευσης) υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη την αναλογία: 2 άτομα / 1 θέση αυτοκινήτου.

Επομένως, ο θεωρητικός πληθυσμός του χώρου στάθμευσης είναι **108 άτομα**.

2.1.2. ΠΑΡΟΧΗ ΟΔΕΥΣΕΩΝ ΔΙΑΦΥΓΗΣ

Η παροχή ανά μονάδα πλάτους (0.60μ) των οδεύσεων διαφυγής για τους χώρους στάθμευσης καθορίζονται σε:

- 100 άτομα για τις οριζόντιες οδεύσεις, με ελάχιστο επιτρεπόμενο πλάτος τα 0.70μ
- 60 άτομα για τις κατακόρυφες οδεύσεις, με ελάχιστο επιτρεπόμενο πλάτος τα 0.70μ

Με βάση τα παραπάνω, τα ελάχιστα απαιτούμενα πλάτη οδεύσεων διαφυγής παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Όροφος	Οριζόντιες οδεύσεις (μ)	min	Κατακόρυφες οδεύσεις (μ)	min
ΙΣΟΓΕΙΟ	$0.60 \times 108 / 100 = 0.65$	0.70	$0.60 \times 108 / 60 = 1.08$	0.70

Πίνακας 1 Υπολογισμός παροχής οδεύσεων διαφυγής ανά μονάδα πλάτους

Τα ελάχιστα πλάτη οδεύσεων διαφυγής του χώρου στάθμευσης είναι τα παρακάτω:

Όροφος	Οριζόντιες οδεύσεις (μ)	Κατακόρυφες οδεύσεις (μ)
ΙΣΟΓΕΙΟ	3.38	ΟΡΟΦΟΣ ΕΚΚΕΝΩΣΗΣ

Πίνακας 2 Ελάχιστα πλάτη οδεύσεων

Από τη σύγκριση των δυο πινάκων προκύπτει ότι τα πλάτη οδεύσεων διαφυγής υπερκαλύπτουν τις απαιτήσεις του Κανονισμού.

2.1.3. ΜΗΚΟΣ ΟΔΕΥΣΗΣ ΔΙΑΦΥΓΗΣ

Σύμφωνα με τον πίνακα 5 του Κανονισμού, τα μέγιστα όρια του μήκους πραγματικής απροστάτευτης όδευσης για τα κτίρια στάθμευσης είναι τα εξής:

- Για μια κατεύθυνση 15μ
- Για δύο κατευθύνσεις 45μ
- Για αδιέξοδα 9μ

Όροφος	Μήκος όδευσης (μ)	Αδιέξοδα (μ)
ΙΣΟΓΕΙΟ	43.19	---

Πίνακας 3 Μέγιστα μήκη πραγματικής απροστάτευτης όδευσης διαφυγής

Από τον παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του Κανονισμού για τα μήκη απροστάτευτης όδευσης διαφυγής.

2.1.4. ΕΞΟΔΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Στους χώρους στάθμευσης απαιτούνται δύο εξοδοί κινδύνου ανά όροφο, που χωροθετούνται στην οδό Ιόλης και στον πεζόδρομο Φαίδρας.

Το ελάχιστο πλάτος της τελικής εξόδου στον όροφο εκκένωσης υπολογίζεται ως το άθροισμα των απαιτούμενων μονάδων πλάτους της κατακόρυφης παροχής των υποκείμενων και υπερκείμενων ορόφων και της οριζόντιας παροχής του ορόφου εκκένωσης. Καθώς ο χώρος αναπτύσσεται σε μια στάθμη και δεν υπάρχει κατακόρυφη παροχή, το απαιτούμενο πλάτος της τελικής εξόδου είναι 0.65μ. Στην προκειμένη περίπτωση η έξοδος προς την οδό Ιόλης έχει πλάτος 7.25μ και η έξοδος προς τον πεζόδρομο Φαίδρας έχει πλάτος 1.20μ, οπότε υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις το Κανονισμού.

2.2. ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗ

2.2.1. ΦΩΤΙΣΜΟΣ

Επιβάλλεται η εγκατάσταση φωτισμού ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.

Επιβάλλεται η σήμανση ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής, των εξόδων κινδύνου και του πυροσβεστικού υλικού/εξοπλισμού.

Επιβάλλεται η ανάρτηση σχεδιαγραμμάτων διαφυγής στους χώρους στάθμευσης τριών (3) ή περισσότερων ορόφων, καθώς και σε χώρους στάθμευσης συνολικού εμβαδού άνω των 1000μ².

2.3. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Επιπρόσθετα των ειδικών διατάξεων ασφαλείας, δεν επιτρέπεται το κάπνισμα και η χρήση φλογιστικών μέσων.

3. ΔΟΜΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Πρόκειται για υπαίθριο χώρο στάθμευσης χωρίς κτίρια, οπότε δεν απαιτείται δομική πυροπροστασία.

Ο/Η Μηχανικός