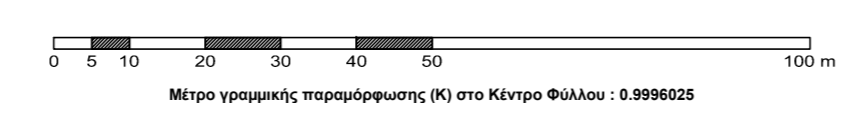
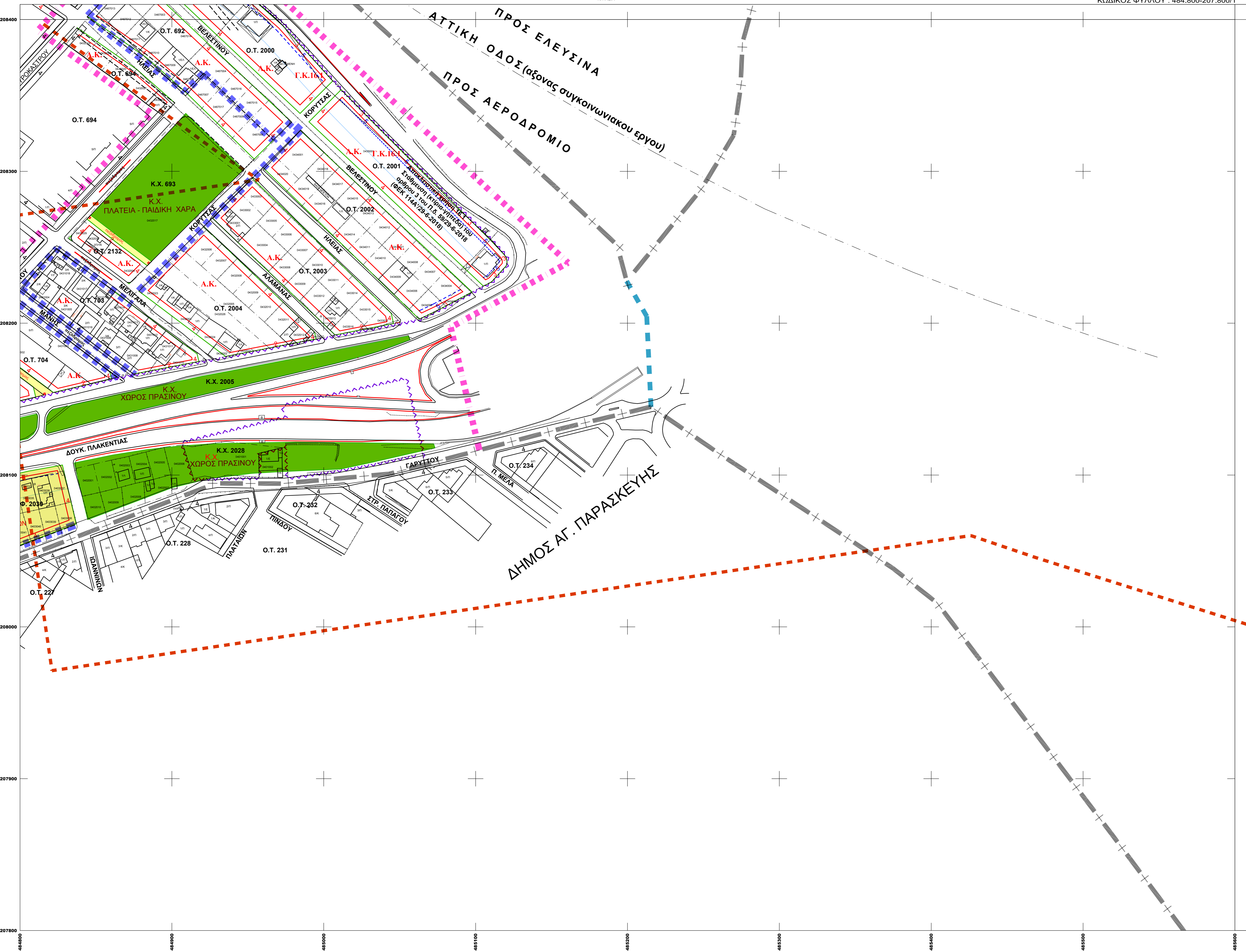


Φ.Χ. 1 : 50.000  
ΚΗΦΙΣΙΑ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 484.800-207.800/1



Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ)  
στο κέντρο του φύλλου : 0,9996025

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)  
ΕΛΛΗΜΠΟΔΕΣ G.R.S. 80 α# 6378137 η# 1298,2572236  
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή  
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Κω = 0,9996

Στον Μεσημβρινό Αναφοράς το x = 500.000  
Πλάτος Αναφοράς 00 00' 00"

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

**ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ**

- Οριο Περιοχής Μελέτης
- Οριο Δημοσίου Χαλανδρίου
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Οριο εγκατεκρινόμενου σχεδίου
- ΖΕΑ Αττικής - Ελευσίνιας - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Α/2003)
- Οριο Απαλλοτρίωσης ΥΠΕΧΩΔΕ

**ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ**

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή ( μίσυρη )
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή ( μίσυρη )
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή ( πράσινη )
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή ( κόκκινη )
- Υποχρεωτική απόσταση κτηρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Α/2003 αρ.2 παρ. Α-1)
- Ο.Τ. 1-ν
- Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
- Υποχώριση λόγω ΖΕΑ
- Πλάτος Πρασίνου

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ( σύμφωνα με το ΦΕΚ 114Α/29-6-2018)**

- Α.Κ. Αμιγής κατοικία
- Γ.Κ. Γενική κατοικία

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Χ. Κ.Χ. -Πράσινο- Πλατεία - Παιδική Χαρά-Χώρος Στάθμευσης
- ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία
- Χ.Π. Χώρος Πρασίνου
- Π.Χ. Παιδική Χαρά
- Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

**ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Φ. Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πράσινα

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ**

- Πεζόδρομος Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος Καταργούμενος Πεζόδρομος

**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

- Φ Φάριστο Αεροσκάφος Μετρό
- Μ Είσοδος - Έξοδος Μετρό

**ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ**

- Κλιμακός Αγνώστου μέγιστος Ποσοτήτων ορθογωνιακής διατομής (b=5.00m, h=3.20m)

## ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

**Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη - " Έθνος" του Δήμου Χαλανδρίου.**

**ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ**

484.800-207.800/1	484.800-207.800/2	484.800-207.800/3	484.800-207.800/4	484.800-207.800/5	484.800-207.800/6	484.800-207.800/7	484.800-207.800/8	484.800-207.800/9	484.800-207.800/10
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------------------

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ :**  
Σύμπραξη Γραφείων Μελετιών  
1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.  
2. Κ. ΖΩΝΗ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.  
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

**Μελετητής:**

**ομάδα μελέτης :**  
Ζώνη Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός  
Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός  
Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

**μέθοδος σύνταξης :**  
Τοπογραφικό υπόβαθρο :  
Επιχειρηματικές  
Κτηματογραφικό υπόβαθρο :  
Επιχειρηματικές - αρχειοθετημένες διακρίσεις

**επιβλέπουσα**  
Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

**Διευθύντρια :** Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

---

**Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ)** **ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

**ΧΑΡΤΗΣ Π1.1** **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 52/2021 ΑΠ. Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΠΕΡΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Ε' ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

κλίμακα 1:1000 σε σχέδιου: 10 από 10 αριθμός πιννακίδας: 484.800-207.800/1

ΜΑΪΟΣ 2021