



Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο του φύλλου : 0,9996025

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειροειδές G.R.S. 80 a= 6378137 f= 1/298.2572236
Εγκάρσια Μερατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Km = 0,9996

Στον Μεσημβρινό Αναφοράς το x = 500.000
Πλάτος Αναφοράς 00 00' 00"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- Οριο Περιοχής Μελέτης
- Οριο Πολυενοδομικής Ενότητας
- Οριο εγκεκριμένου σχεδίου
- ΖΕΑ Αιτωφ. Ελευσίνιος - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)
- Οριο Απαλλοτρίωσης ΥΠΕΧΩΔΕ
- Οριο Δήμου Χαλανδρίου

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μείωση)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μείωση)
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσληψη)
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Υποχρεωτική απόσταση κτηρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α-1)
- Ο.Τ. 1-ν
- Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
- Υποχώρηση λόγω ΖΕΑ
- Πλάτος Πρασίνης

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (σύμφωνα με το ΦΕΚ 114Α/29-6-2018)

- Α.Κ. Αγνή κατοικία
- Γ.Κ. Γενική κατοικία

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Χ. Κ.Χ. - Πράσινο - Πλατεία - Παιδική Χαρά - Χώρος Στάθμευσης
- ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία
- Χ.Π. Χώρος Πρασίνου
- Π.Χ. Παιδική Χαρά
- Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Φ. Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πράσινα

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- Πεζόδρομος Πεζόδρομος
- Καταργούμενος Πεζόδρομος

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

- Φ Φορτηγό Ασφαγμένο Μετρό
- Μ Είσοδος - Έξοδος Μετρό

ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

- Κλειστός Αγωγός ρέματος Ποσειδωνίτη ορθογωνικής διατομής (b=5.00m, h=3.20m)

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής
των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη -
- Έθνος" του Δήμου Χαλανδρίου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ :	
	Συμπράξη Γραφείων Μελετών	
	1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝΤΕΧ Ε.Ε.	
	2. Κ. ΖΩΝΗ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.	
	3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	
	Μελετητής:	
ομάδα μελέτης :	μέθοδος σύνταξης :	
	Τοπογραφικό υπόβαθρο :	
Ζώνη Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Δημητράκουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός	Επιχειρηματικές Κτηματογραφικό υπόβαθρο :	
	Επιχειρηματική καταγραφή - δικαστικές διακρίσεις	
επιβλέπουσα Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.	Διευθύντρια : Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.	

Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ)	ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	
	ΧΑΡΤΗΣ	
Π1.1	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
	ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 52/2021 ΑΠ. Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΠΕΡΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Ε' ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ	
κλίμακα 1:1000	σε σχέδιον: 3 από 10	αριθμός πινάκιδας: 482.400-206.000/1
ΜΑΪΟΣ 2021		