



### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

**ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ**

- Οριο Περιοχής Μελέτης
- Οριο Δημοσίου Χωραίου
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Οριο εγκατελεσμένου σχεδίου
- ΖΕΑ Αλιφ. Ελευσίνων - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)
- Οριο Απαλλοτρίωσης ΥΠΕΧΩΔΕ

**ΡΥΘΟΤΟΜΙΑ**

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μίσυρη)
- Καταρτηθείσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μίσυρη)
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Υποχρεωτική απόσταση κτηρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α-1)

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ( σύμφωνα με το ΦΕΚ 114Α/29-6-2018)**

- Α.Κ. Αγίας κατοικία
- Γ.Κ. Γενική κατοικία
- Κ.Χ. Κ.Χ. -Πρόσνο - Πλατεία - Παιδική Χώρος Στάθμευσης
- Χ.Π. Χώρος Πρασίνου
- Π.Χ. Παιδική Χώρα
- Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**  
Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Χ. Κ.Χ. -Πρόσνο - Πλατεία - Παιδική Χώρα Στάθμευσης
- ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία
- Χ.Π. Χώρος Πρασίνου
- Π.Χ. Παιδική Χώρα
- Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

**ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Φ. Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πρόνοια

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ**

- Πεζόδρομος Πεζόδρομος
- Καταρτηθείσες Καταρτηθείσες Πεζόδρομος

**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

- Φ Φάση Αεροσκάφους Μετρό
- Μ Είσοδος - Έξοδος Μετρό

**ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ**

- Κλειστός Αγώγιος ραμπος Ποσειδητή ορθογωνικής διατομής (b=5,00m, h=3,20m)

## ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

**Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη - " Έθνος" του Δήμου Χαλανδρίου.**

**ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ**

Σύμφωνα με τον Φ.Κ. 114Α/29-6-2018

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ :**  
Σύμπραξη Γραφείων Μελετών  
1. ΚΑΜΠΗ Ε.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.  
2. Κ. ΖΩΝΗ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.  
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

**Μελετητής:**

**ομάδα μελέτης :**  
Ζώνη Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός  
Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός  
Γραμματικόγιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

**μέθοδος σύνταξης :**  
Τοπογραφικό υπόβαθρο :  
Επίσημα Μετρήσιμα  
Κτηματογραφικό υπόβαθρο :  
Επίσημα κτηματογράφηση - δημόσιες διακρίσεις

**επιβλέπουσα**  
Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

**Διευθύντρια :** Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

**Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ) ΠΡΟΤΑΣΗ - ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

**ΧΑΡΤΗΣ Π1.1 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 52/2021 ΑΠ. Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΠΕΡΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Ε' ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

κλίμακα 1:1000 σε σχέδιου: 5 από 10 αριθμός πινάκιδας: 482.400-206.600/1

ΜΑΪΟΣ 2021

Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο του φύλλου : 0,9996025

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)  
Ελλειπσοειδές G.R.S. 80 α= 6378137 f= 1/298,2572236  
Εγκάρσια Μετακτομική Προβολή  
Κεντρικός Μεσομβρινός 24 Km = 0,9996

Στον Μεσομβρινό Αναφοράς το x = 500.000  
Πλάτος Αναφοράς 00 00' 00"