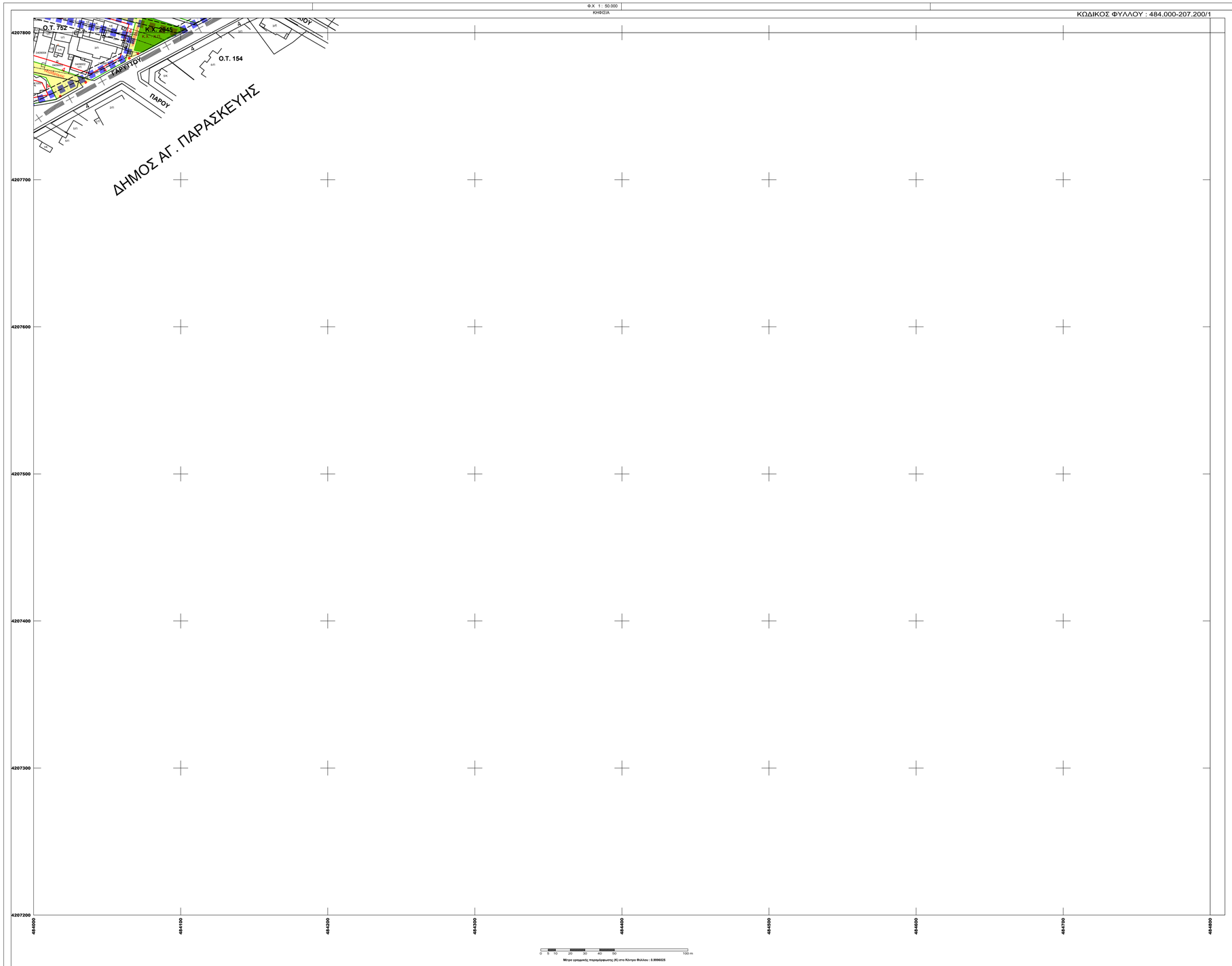
Φ.Χ 1 : 50.000

ΚΗΗΣΙΑ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 484.000-207.200/1



Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο του φύλλου : 0,9996025

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a= 6378137 f= 1/298,2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Κο = 0,9996

Στον Μεσημβρινό Αναφοράς το x = 500.000
Πλάτος Αναφοράς 00 00' 00"

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- Όριο Περιοχής Μελέτης
- Όριο Δήμου Χαλανδρίου
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου
- ΖΕΑ Λτωφ. Ελευσίνας - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)
- Όριο Απαλλοτρίωσης ΥΠΕΧΩΔΕ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Υποχρεωτική απόσταση κτιρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α.1)
- Ο.Τ. 1-ν Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
- Υποχώρηση λόγω ΖΕΑ
- 5 4 Πλάτος Πρασιάς

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (σύμφωνα με το ΦΕΚ 114Α'/29-6-2018)

- Α.Κ. Αμιγής κατοικία
- Γ.Κ. Γενική κατοικία

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Χ. Κ.Χ.-Πράσινο- Πλατεία - Παιδική Χαρά-Χώρος Στάθμευσης
- ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία
- Χ.Π. Χώρος Πρασίνου
- Π.Χ. Παιδική Χαρά
- Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Φ. Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πρόνοια

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- Πεζόδρομος Πεζόδρομος
- ~~Πεζόδρομος~~ Καταργούμενος Πεζόδρομος

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

- Φ Φρέατα Αερισμού Μετρό
- Μ Είσοδοι - Έξοδοι Μετρό

ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

- Κλειστός Αγωγός ρέματος Ποδονίφτη ορθογωνικής διατομής (b=5.00m, h=3.20m)

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Υ Π Η Ρ Ε Σ Ι Α

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη - - Έθνος" του Δήμου Χαλανδρίου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

			484.800-208.400/1 9
	483.200-207.800/1 4	484.000-207.800/1 7	484.800-207.800/1 10
482.400-207.200/1 1	483.200-207.200/1 5	484.000-207.200/1 8	
482.400-206.600/1 2	483.200-206.600/1 6		
482.400-206.000/1 3			

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
Σύμπραξη Γραφείων Μελετών
1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.
2. Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Μελετητής:

ομάδα μελέτης :
Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

μέθοδος σύνταξης :
Τοπογραφικό υπόβαθρο :
Επίγειες Μετρήσεις
Κτηματογραφικό υπόβαθρο :
Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας

επιβλέπουσα
Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

Διευθύντρια : Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

Β1 ΣΤΑΔΙΟ
(Β' ΦΑΣΗ)

ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π1.1
κλίμακα 1:1000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 52/2021 ΑΠ. Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΠΕΡΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Ε΄ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

σα σχεδίου: **8 από 10**
αριθμός πινακίδας: **484.000-207.200/1**

ΜΑΪΟΣ 2021