



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Διεύθυνση: Φιλ. Λίτσα 29 & Αγίου
Γεωργίου
Τηλ. : 213 2023973

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ
ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΣΕ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ
ΚΤΙΡΙΑ»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 3/2022
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Κ.Α.: 15.7331.22

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 600.000,00€ με Φ.Π.Α.

Сρν: 45214200-2
Κατασκευαστικές
εργασίες για σχολικά
κτίρια

NUTS Δήμου
Χαλανδρίου: **EL301**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τη συντήρηση την επισκευή και την ανακαίνιση των σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Χαλανδρίου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Αφορά κυρίως οικοδομικές αλλά και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες οι οποίες θα αποκαταστήσουν την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων των συγκροτημάτων εκπαίδευσης (όλων των βαθμίδων). Οι εργασίες αυτές δύνανται να είναι σαν αυτές οι οποίες περιγράφονται στο τιμολόγιο, καθώς και ότι άλλο προκύψει κατά τη διάρκεια των εργασιών σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στα εκπαιδευτικά συγκροτήματα και αφορούν την επισκευή ζημιών και συντήρησή τους προκειμένου να είναι πλήρως λειτουργικά καθ' όλη τη διάρκεια του σχολικού έτους, είναι κυρίως οικοδομικής φύσης (χρωματουργικά, μονώσεις, χρωματισμοί, τοιχοποιίες, επιχρίσματα, επενδύσεις, επιστρώσεις, ξύλινες και μεταλλικές κατασκευές κλπ). Προβλέπεται επίσης να εκτελεστούν εργασίες επισκευών/συντήρησης στα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης των σχολικών κτηρίων και των λοιπών εγκαταστάσεων, καθώς και στο ηλεκτρικό δίκτυο αυτών, σε ποσοστό μικρότερο του 10% της συνολικής δαπάνης εργασιών.

Λόγω της φύσης του έργου οι εργασίες θα εκτελούνται κυρίως κατά τις περιόδους και ώρες μη λειτουργίας των συγκροτημάτων.

Προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται το διάστημα των δώδεκα (12) ημερολογιακών μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Πριν από την έναρξη των εργασιών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έκδοση όλων των απαιτούμενων από τον Νόμο αδειών.

Οι εργασίες, θα ιεραρχούνται και θα υποδεικνύονται έγκαιρα στον ανάδοχο από την Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών δ. Χαλανδρίου) σύμφωνα με τις ανάγκες συντήρησης που θα προκύψουν στα εκπαιδευτικά συγκροτήματα έως το τέλος του σχολικού έτους. Είναι επίσης δυνατόν με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας να συμπεριληφθεί στο αντικείμενο του έργου και κάθε άλλη σχετική με την επισκευή των εκπαιδευτικών συγκροτημάτων εργασία, η οποία θα κριθεί αναγκαία για λόγους ασφάλειας, υγιεινής ή λειτουργικότητας, ώστε να καλυφθούν αποτελεσματικά οι πιθανές έκτακτες ανάγκες κατά το χρόνο εκτέλεσης του έργου.

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 600.000,00 € με ΦΠΑ 24%. Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από Ίδιους Πόρους του Δήμου Χαλανδρίου και έχει Κ.Α.15.7331.22.

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2022

ΧΑΛΑΝΔΡΙ .../03/2022
ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ .../03/2022
Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΜΕΛΕΤΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ .../03/2022
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΑΡ.ΔΑΝΑ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

Π. ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΙΚ.ΝΟΤΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ