

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
1	662	Συμβολή των οδών Εθνικής Αντιστάσεως, Λέσβου και Αδριανείου	Π.Ε.1	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	1	1/1/2001	466/2001 Δικαστική Απόφαση Διοικητικού Εφετείου Αθηνών περί άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης. Δεν έχουν γίνει ενέργειες από το 2012.	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 45,2 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470848007
2	808	Επί της οδού Προφήτη Ηλία απέναντι από το Ευριπίδειο Θέατρο Ρεματιάς	Π.Ε.4	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 874Δ/1992 ΚΑΕΚ 05147122008 Ιδιοκτ: Ντολτσέτη (Κτήμα Πραπόπουλου) δεν υπάρχει ούτε αίτηση αλλά ούτε Δικαστική Απόφαση.	4	Βρίσκονται στη Ζώνη Β' Προστασίας της Ρεματιάς και γειτνιάζουν με το Ευριπίδειο θέατρο και μαζί αποτελούν πόλο πολιτισμού και έλξης. Η δέσμευση επιβλήθηκε με το από 09-08-1995 ΠΔ (Δ' 659) διάταγμα προστασίας.	0	051471222008
3	808	Επί της οδού Προφήτη Ηλία απέναντι από το Ευριπίδειο Θέατρο Ρεματιάς	Π.Ε.4	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων κλπ.).	1	1/1/2005	ΦΕΚ 874Δ/1992 1. ΚΑΕΚ 051471223011 Δικαστική Απ.: 13596/2005 Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών & υπ' αρ. 93/2022 Απόφαση Δ.Σ. για επανεπιβολή της ρυμ. Απαλλοτρίωσης	5	Βρίσκονται στη Ζώνη Β' Προστασίας της Ρεματιάς και γειτνιάζουν με το Ευριπίδειο θέατρο και μαζί αποτελούν πόλο πολιτισμού και έλξης. Η δέσμευση επιβλήθηκε με το από 09-08-1995 ΠΔ (Δ' 659) διάταγμα προστασίας.	0	051471223011
4	808	Επί της οδού Προφήτη Ηλία απέναντι από το Ευριπίδειο Θέατρο Ρεματιάς	Π.Ε.4	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων κλπ.).	1	1/1/2009	ΦΕΚ 874Δ/1992 ΚΑΕΚ 051471223008 Δικαστ. απ.: 11507/2009 Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών & υπ' αρ. 93/2022 απόφαση ΔΣ για επανεπιβολή της ρυμ. Απαλλοτρίωσης.	5	Βρίσκονται στη Ζώνη Β' Προστασίας της Ρεματιάς και γειτνιάζουν με το Ευριπίδειο θέατρο και μαζί αποτελούν πόλο πολιτισμού και έλξης. Η δέσμευση επιβλήθηκε με το από 09-08-1995 ΠΔ (Δ' 659) διάταγμα προστασίας.	0	051471223008
5	532α	Σοφοκλή Βενιζέλου 59 - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	1	1/1/2003	Δικαστική Απόφαση 1001/2003 Διοικητικό Εφετείο Αθηνών & Αίτηση ιδιοκτητών: 16850/18-05-2022. Το υπόλοιπο ΚΑΕΚ 051470624006 έχει χτιστεί πολυκατοικία χωρίς άρση. Έχει ληφθεί η με αρ. 164/2022 Απόφαση Δ.Σ. για επανεπιβολή της ρυμ. Απαλλοτρίωσης.	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 45,2 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470624002
6	596α	Συμβολή των οδών Ναυπλίου και Βύρωνος - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	2	19/11/2020	Αίτηση: 39218/19-11-2020, Ιδιοκτ: Μετοχικό Ταμείο Αεροπορίας, Απόφαση ΔΣ 187/2021 (επανεπιβολή)	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 45,2 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	1	051470811013

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
7	617α	Συμβολή των οδών Σοφοκλή Βενιζέλου, Σαρανταπόρου και Κερκύρας - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Παιδικός Σταθμός	3	1/1/1992	ΦΕΚ Δέσμευσης 355Δ/1992, Έχουν παρέλθει 30 έτη, Αυτοδίκαιη άρση	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 8τ.μ. ανά κάτοικο σε παιδικούς σταθμούς. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 8,4 στρ. Τα 0,1 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470838002
8	617α	Συμβολή των οδών Σοφοκλή Βενιζέλου, Σαρανταπόρου και Κερκύρας - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Παιδικός Σταθμός	3	1/1/1992	ΦΕΚ Δέσμευσης 355Δ/1992, Έχουν παρέλθει 30 έτη, Αυτοδίκαιη άρση	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 8τ.μ. ανά κάτοικο σε παιδικούς σταθμούς. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 8,4 στρ. Τα 0,1 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470838003
9	337	Συμβολή των οδών Κόδρου και Τοπάζη - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Παιδικός Σταθμός	1	1/1/2010	Δικαστική Απόφαση 19875/2010 Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών, Αίτηση: 275/05-01-2022, Απόφαση ΔΣ 48/2022 (επανεπιβολή), καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης και ΦΕΚ 471Α/27-7-2022 Επανεπιβολής της Απαλλοτρίωσης και Δέσμευσης για Χώρο Παιδικού Σταθμού. Εκκρεμεί η μεταγραφή στο Κτηματολόγιο.	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 8τ.μ. ανά κάτοικο σε παιδικούς σταθμούς. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 8,4 στρ. Τα 0,1 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470730017
10	546	Οικοδομικό Τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Δημοσθένους, Θησέως, Ευρυπίδου και Ρουμπέση - Κέντρο Χαλανδρίου	Π.Ε.3	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Πρόνοια - Παιδικός Σταθμός	3	1/1/1992	ΦΕΚ 355Δ/1992 Αυτοδίκαιη Άρση έχουν παρέλθει 20 έτη. Έλεγχος για ιδιοκτησιακό	5	Η ανάγκη της ΠΕ3 σε παιδικούς σταθμούς είναι 2,153στρ. και έχουν υλοποιηθεί μόλις τα 1,41στρ. Δύναται να τροποποιηθεί το ρυμοτομικό σχέδιο και το υπόλοιπο να γίνει Αθλητικός χώρος (αναγκαιότητα με ΓΠΣ στα 73στρ.)	0	051470450003
11	788	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Μ. Ασίας, Καστελόριζου, Μαυρομιχαλαίων και Ανώνυμο-Αδιάνοιχτο πεζόδρομο - Συνοικισμός	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1959	ΦΕΚ 53Α/1959 Αυτοδίκαιη Άρση έχουν παρέλθει 20 έτη. ΠΡΑΞΗ ΕΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ 9/2000	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 16,8 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470250008
12	788	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Μ. Ασίας, Καστελόριζου, Μαυρομιχαλαίων και Ανώνυμο-Αδιάνοιχτο πεζόδρομο - Συνοικισμός	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1959	ΦΕΚ 53Α/1959 Αυτοδίκαιη Άρση έχουν παρέλθει 20 έτη.	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 16,8 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470250011
13	788	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Μ. Ασίας, Καστελόριζου, Μαυρομιχαλαίων και Ανώνυμο-Αδιάνοιχτο πεζόδρομο - Συνοικισμός	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	2	1/1/1989	ΦΕΚ 493Δ/1989 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, Αίτηση ιδιοκτητών: 16/07/2021 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΣ 152/2022 ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙ ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΗΣ ΑΡΣΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	5	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 16,8 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	1	051470250007

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
14	213	Συμβολή των οδών Σολωμού και Παύλου Μελά - Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.4	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	ΚΑΠΗ Πρόταση για Παιδικό Σταθμό	1	1/1/2008	Δικαστ. Απόφαση 7783/2008, Αιτηση: 2017 στην Περιφέρεια Αττικής, Απόφαση ΔΣ 27/2021 (Επανεπιβολή ως παιδικός σταθμός), 132/2022 Γνωμοδότηση ΣτΕ προκειμένου να γνωμοδοτήσει το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και ο Δ. Χαλανδρίου να εγγράψει σε κωδικό τηναποζημίωση.	5	Για ΚΑΠΗ έχει προβλεφθεί κοντά άλλος χώρος. Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 8τ.μ. ανά κάτοικο σε παιδικούς σταθμούς. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 8,4 στρ.	0	051470327001
15	276	Στη συμβολή των οδών Σοφ. Βενιζέλου και Σαλαμίνας - Κάτω Χαλάνδρι - ΚΤΗΜΑ ΔΟΥΖΕΝΗ	Π.Ε.1	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων κλπ.).	4	1/1/2012	4697/2012 δικαστική απόφαση, Τροποποίηση ΦΕΚ 343Δ/25-06-2019, 434096/31-05-2021 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής κυρώθηκε η 4/2020 ΠΑ	5	Η συγκεκριμένη πρόταση αναμένεται να έχει σημαντικές πολεοδομικές, περιβαλλοντικές και πολιτιστικές διαστάσεις.	1	051470614011
16	276	Στη συμβολή των οδών Σοφ. Βενιζέλου και Σαλαμίνας - Κάτω Χαλάνδρι - ΚΤΗΜΑ ΔΟΥΖΕΝΗ	Π.Ε.1	Κοινωφελείς εξυπηρετήσεις	Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων κλπ.).	4	1/1/2012	4697/2012 δικαστική απόφαση, Τροποποίηση ΦΕΚ 343Δ/25-06-2019, 434096/31-05-2021 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής κυρώθηκε η 4/2020 ΠΑ	5	Η συγκεκριμένη πρόταση αναμένεται να έχει σημαντικές πολεοδομικές, περιβαλλοντικές και πολιτιστικές διαστάσεις.	1	051470614001
17	ΚΧ	Μεταξύ Ο.Τ. 682 και 684, επί της οδού Ρόδου στη θέση Πευκάκια - Ρουπάκια	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	1	1/1/2017	6176/2017 Απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Απόφαση ΔΣ 35/2019 Περιλαμβάνεται στην πρόταση της Πολεοδομικής Μελέτης 'Ζώνης Δουκ. Πλακεντίας-Πεύκο Πολίτη'	5	Πολεοδομικά σταθερότυπα έλλειμμα σε ΚΧ	0	051471009012
18	705	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Αργυροκάστρου, Αρκαδίας, Αδριανού και Ανώνυμη-Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1979	ΦΕΚ 114Δ/1979 Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης Υπάρχουν οι ΠΑ 30/95 και 27/1996 Απαιτείται Διερεύνηση για τυχόν αποζημιώσεις. Συμπεριλαμβάνεται στην πρόταση της Πολεοδομικής Μελέτης 'Ζώνης Δουκ. Πλακεντίας-Πεύκο Πολίτη'.	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471147004
19	712α	Στη συμβολή των οδών Πέλλης και Βόλου - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 473Δ/1992 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, αυτοδίκαιη Άρση επειδή έχουν παρέλθει 20έτη. Δεν υπάρχει ΠΑ	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471131016
20	712α	Στη συμβολή των οδών Πέλλης και Βόλου - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 473Δ/1992 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, αυτοδίκαιη Άρση επειδή έχουν παρέλθει 20έτη. Δεν υπάρχει ΠΑ	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471131028

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
21	712α	Στη συμβολή των οδών Πέλλης και Βόλου - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 473Δ/1992 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, αυτοδίκαιη Άρση επειδή έχουν παρέλθει 20έτη. Δεν υπάρχει ΠΑ	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471131015
22	712γ	Οδός Πέλλης, χώρος Ιερού Ναού, οδού Μεταμορφώσεως και αδιάνοικτου πεζόδρομου - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 473Δ/1992 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, Αυτοδίκαιη Άρση Έχουν παρέλθει 20 έτη Υπάρχει ΠΑ 12/2001	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471131018
23	712γ	Οδός Πέλλης, χώρος Ιερού Ναού, οδού Μεταμορφώσεως και αδιάνοικτου πεζόδρομου - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 473Δ/1992 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, Αυτοδίκαιη Άρση Έχουν παρέλθει 20 έτη Δεν υπάρχει ΠΑ	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471131024
24	712γ	Οδός Πέλλης, χώρος Ιερού Ναού, οδού Μεταμορφώσεως και αδιάνοικτου πεζόδρομου - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 473Δ/1992 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, Αυτοδίκαιη Άρση Έχουν παρέλθει 20 έτη Υπάρχει ΠΑ 12/2001	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471131017
25	712γ	Οδός Πέλλης, χώρος Ιερού Ναού, οδού Μεταμορφώσεως και αδιάνοικτου πεζόδρομου - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 473Δ/1992 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, Αυτοδίκαιη Άρση Έχουν παρέλθει 20 έτη Δεν υπάρχει ΠΑ	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471131026
26	712γ	Οδός Πέλλης, χώρος Ιερού Ναού, οδού Μεταμορφώσεως και αδιάνοικτου πεζόδρομου - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 473Δ/1992 Ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, Αυτοδίκαιη Άρση Έχουν παρέλθει 20 έτη Δεν υπάρχει ΠΑ	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471131025
27	693	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Αδριανού, Ηλείας, Μελιγαλά και Κορυτσάς - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1979	ΦΕΚ 114Δ/1979 Θα τροποποιηθεί με την Πολεοδομική μελέτη Πεύκο Πολίτη σε Οικοδομήσιμο Χώρο	1	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	51471166004

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
28	693	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Αδριανού, Ηλείας, Μελιγαλά και Κορυτσάς - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1979	ΦΕΚ 114Δ/1979 Θα τροποποιηθεί με την Πολεοδομική μελέτη Πεύκο Πολίτη σε Οικοδομήσιμο Χώρο	1	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471166071
29	693	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Αδριανού, Ηλείας, Μελιγαλά και Κορυτσάς - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1979	ΦΕΚ 114Δ/1979 Συμπεριλαμβάνεται στην πρόταση της Πολεοδομικής Μελέτης 'Ζώνης Δουκ. Πλακεντίας-Πεύκο Πολίτη'. Απαιτείται διερεύνηση για τυχόν αποζημιώσεις.	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 23,6 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471166014
30	ΚΧ	Συμβολή των οδών Φιλελλήνων και Σπετσών έναντι του Ο.Τ.209 - Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.1	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	1	1/1/2017	Δικαστική Απόφαση 1928/2017 Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών. Αίτηση 25925/05-03-2019, δεν δόθηκε η βεβαίωση άρθρου 28, υπέβαλε αγωγή για το ιδιοκτησιακό καθεστώς. Διέρχεται το Αδριάνειο Υδραγωγείο	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 45,2 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470763012
31	390	Επί της οδού Κύπρου - Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.4	Κοινοφελείς εξυπηρετήσεις	Παιδικός Σταθμός	3	1/1/2007	ΦΕΚ Δέσμευσης 428ΑΑΠ/2007 Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης, Αυτοδίκαιη άρση το 2022 που συμπληρώνονται τα 15 έτη.	4	Με τα πολεοδ σταθερ αναλογούν ανά κάτοικο 8τμ σε παιδικούς σταθμούς. Με την Αναθεώρηση του Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 8,44 στρ. Από το έλλειμα αυτό τα 1,778 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470264010
32	545α	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Δημοσθένους, Θησέως, Ρουμπέση και Καλλισπέρη - Κέντρο Χαλανδρίου	Π.Ε.3	Κοινοφελείς εξυπηρετήσεις	Κτίρια ειδικής εκπαίδευσης.	3	1/1/1992	ΦΕΚ 1157Δ/1992 Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης, Αυτοδίκαιη άρση έχουν παρέλθει 20 έτη θα ελεγχθεί το ιδιοκτησιακό	4	Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. έχουν θεσμοθετηθεί στη θέση αυτή 2,2 στρ. για «Ειδικό Σχολείο» ενώ δεν έχει υλοποιηθεί καμία παρόμοια μονάδα στην περιοχή.	0	051470449013
33	796	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Ιθάκης, Χρυσοστόμου Σμύρνης και Δερβενακίων - Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	2	22/1/2021	Έχει χτιστεί πολυκατοικία χωρίς να έχει γίνει άρση	1	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 16,8 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470264002

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
34	796	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Χρυσοστόμου Σμύρνης και Δερβενακίων - Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	2	22/1/2021	Αίτηση 2126/22-01-2021 Πολλοί συνιδιοκτήτες δεν συμμετέχει στην αίτηση το νόμιμο ποσοστό αυτών, ανεπαρκής έλεγχος των τίτλων, δεν δίνεται το άρθρο 28.	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 16,8 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470264013
35	796	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Ιθάκης, Χρυσοστόμου Σμύρνης και Δερβενακίων - Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	2	22/1/2021	Έχει χτιστεί πολυκατοικία χωρίς να έχει γίνει άρση	1	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 16,8 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470264003
36	565	Οδός Ευρυτανίας - Κάτω Χαλάνδρι (νότιο τμήμα εν λειτουργία 7ου και 10ου Δημοτικού Σχολείου Χαλανδρίου) - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Κοινοφελείς εξυπηρετήσεις	Κτίρια πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης	3	1/1/1959	ΦΕΚ 76Α/1959 Αυτοδίκαιη Άρση έχουν παρέλθει πάνω από 20 έτη	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν ανά κάτοικο 7,0τμ σε νηπιαγωγεία. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 0,814 στρ στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470925002
37	565	Οδός Ευρυτανίας αρ. 17Α (νότιο τμήμα εν λειτουργία 7ου και 10ου Δημοτικού Σχολείου Χαλανδρίου) - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Κοινοφελείς εξυπηρετήσεις	Κτίρια πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης	2	18/3/2022	Αίτηση: 9228/18-03-2022 Απόφαση 137/2022 ΔΣ για επανεπιβολή	4	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν ανά κάτοικο 7,0τμ σε νηπιαγωγεία. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 0,814 στρ στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470925008
38	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.3	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	Α' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471236005
39	Ρεμματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.5	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	Α' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471245002
40	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	Α' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471251002

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
41	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471251004
42	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471251003
43	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051470358009
44	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.3	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471230007
45	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.3	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471234007
46	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.3	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471234006
47	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.3	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471234005
48	Ρεματιά	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.3	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471230006

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
49	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471250001
50	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471250002
51	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471225005
52	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471221003
53	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471250011
54	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471250016
55	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471221002
56	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	A' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471250019

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
57	577α	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	Α' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051471250020
58	232	Εκατέρωθεν οριογραμμής ρέματος	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1995	ΦΕΚ 659Δ/1995 Διάταγμα Προστασίας Ρεματιάς άρθρο 91 ν.4759/2020	4	Α' Ζώνη Προστασίας Ρεματιάς Χαλανδρίου	0	051470371010
59	533α	Οδός Αριστοφάνους - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	3	1/1/1992	ΦΕΚ 1157Δ/1992 Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης Αυτοδίκαιη άρση επειδή έχουν παρέλθει 15 έτη	3	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 45,2 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 1. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470622011
60	150	Οδός Αγίου Παντελεήμονος αρ. 2 - Κέντρο Χαλανδρίου	Π.Ε.3	Κοινοφελείς εξυπηρετήσεις	Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις Κέντρο Νεότητας	3	1/1/2008	ΦΕΚ 19ΑΑΠ/2008 δεν έχει ακόμα γίνει η αυτοδίκαιη άρση, τα 15 έτη συμπληρώνονται το 2024.	3	Με τα πολεοδ σταθερ αναλογούν ανά κάτοικο 0,1τ.μ σε 'Πολιτιστικές Λειτουργίες'. Με την Αναθεώρηση του Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 8,186στρ. Από το έλλειμμα αυτό τα 0,356στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 3. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470429003
61	12α	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Ποταμού Καλαμά, Χρυσοστόμου Σμύρνης, Αιγαίου και Μ. Ασίας - Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1959	ΦΕΚ 53Α/23-3-1959 Απορρίφθηκε αγωγή για άρση με την 9703/2017 Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών.	2	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 16,8 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470289002
62	12β	Χώρος που περικλείεται από τις οδούς Ποταμού Καλαμά, Χρυσοστόμου Σμύρνης, Αιγαίου και Μ. Ασίας - Συνοικισμός Πολύδροσο Χαλανδρίου	Π.Ε.4	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	4	1/1/1959	ΦΕΚ 53Α/23-3-1959 Απορρίφθηκε αγωγή για άρση με την 9703/2017 Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών.	2	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 2,5τ.μ. ανά κάτοικο σε Πράσινο Κ.Χ. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 94,4 στρ. Τα 16,8 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 4. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051470289002

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΧΡΗΣΗ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟ ΠΟΙΗΣΗ ΑΙΤΙΑΣ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΕΠΙΒ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ	ΚΑΕΚ
63	429	Οδός Ιωαννίνων αρ. 39 - Τούφα Μεταμόρφωση Χαλανδρίου	Π.Ε.5	Κοινοφελείς εξυπηρετήσεις	Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων κλπ.).	1	1/1/2017	Δικαστική απόφαση 16099/2017. Δεν υπάρχει αίτηση	1	Με τα πολ σταθ (ΦΕΚ 285Δ/2004) αναλογούν 0,1τ.μ. ανά κάτοικο σε Πολιτιστικές Λειτουργίες. Από τη μελέτη Γ.Π.Σ. υπάρχει ανάγκη για επιπλέον 8,2 στρ. Τα 0,14 στρ. εντοπίζονται στην ΠΕ 5. Η κατάργησή του θα δημιουργήσει επιπλέον έλλειμμα.	0	051471325015
64	89	Οδός Αριστοτέλους - Κέντρο Χαλανδρίου	Π.Ε.3	Παιδικός Σταθμός	Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας (Υγειονομικά κέντρα παιδικοί σταθμοί οικίς ευνηρίας κλπ.).	2	1/1/1992	Αίτηση:42766/22-112022 για αυτοδικαιη άρση	1	Η ανάγκη της ΠΕ3 σε παιδικούς σταθμούς είναι 2,153στρ. και έχουν υλοποιηθεί μόλις τα 1,41στρ. Η ανάγκη αυτή μπορεί να υπερκαλυφθεί από το ΟΤ 546.	0	051470169008
65	362α	Οδός Ζαν Μωρεάς - Κάτω Χαλάνδρι	Π.Ε.1	Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές, κλπ.).	2	15/12/2020	42850/15-12-2020, Απόφαση 188/2021 ΔΣ (Άρση και τροποποίηση)	1	Θεσμοθετημένος χώρο πρασίνου μικρής έκτασης, σε μια περιοχή όπου σε απόσταση 400μ και συγκεκριμένα επί της Εθνικής Αντιστάσεως υπάρχει το ΚΧ 662 έκτασης περίπου 1200τμ.	0	051470705012