



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

Ο Δήμος Χαλανδρίου προκηρύσσει ανοικτό **διαγωνισμό κάτω των ορίων** μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ) με κριτήριο ανάθεσης σύμβασης την **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)**, για την επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση του έργου «**ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**» Α.Μ. 2/23, με προϋπολογισμό **5.234.257,00€** με ΦΠΑ.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργου **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ και ΟΔΟΠΟΙΪΑΣ**.

Ο Προϋπολογισμός της μελέτης του έργου αναλύεται ως εξής :

Δαπάνη Εργασιών **2.875.704,78€**

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) **517.626,86€**

*Απρόβλεπτα' (ποσοστού **15%** επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.)*
508.999,75€, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3. (β) του ν. 4412/2016.

Απολογιστικές δαπάνες ΟΚΩ : **150.000,00€**

Απολογιστικές δαπάνες: **162.799,36€**

Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού **6.044,25€**.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν πλήρη και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση των συμβατικών τευχών του Διαγωνισμού στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (**Συστ. αριθμός 199719**), καθώς και την ιστοσελίδα του Δήμου «www.chalandri.gr»(dhmos/diakhryxeis-diagonismon/diakirixeis-2023)

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ο Δήμος παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε δικαιολογητικά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

Τα νέα πρότυπα τεύχη είναι προσαρμοσμένα στις διατάξεις της υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 ΚΥΑ (Β' 3821) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)», καθώς και στις πρόσφατες νομοθετικές τροποποιήσεις που επήλθαν στο ν. 4412/2016.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται παρακάτω, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **30^η /05/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.** ενώ ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **2η/03/2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.** Το σύστημα

υποβολής προσφορών είναι με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, με κριτήριο ανάθεσης σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί : φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που δραστηριοποιούνται στη κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ και ΟΔΟΠΟΙΪΑΣ**. ή ενώσεις αυτών (βλ. άρθρο 76 παρ.3β του Ν.4412/16) και Οικονομικοί φορείς κατωτέρας τάξεως που αποδεικνύουν ότι καλύπτουν τα κριτήρια Οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και Τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας των άρθρων 22Γ και 22Δ των όρων της Διακήρυξης και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **84.423,50€** πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της διακήρυξης, ήτοι μέχρι **30-07-2024**. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δέκα τριών (13) μήνες από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών, ήτοι την 30/6/2024.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **δεκαπέντε (15) μήνες** και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Το έργο χρηματοδοτείται από το ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: SUB.1 – 16873 ΑΞΟΝΑΣ/ΕΣ : 1.2 – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΑΠΟΘΕΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5161088 και έχει κωδικό έργου ΚΑ 30.7323.53 του Προϋπολογισμού ΟΕ 2023.

Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.

Για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκτέλεσης του παρόντος έργου προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο ποσοστού **2%** (δυο τοις εκατό) επί της της αρχικής συμβατικής αξίας, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, εφόσον ο χρόνος παράδοσης του έργου είναι μικρότερος κατά δέκα τοις εκατό (10%) του προβλεπόμενου στη σύμβαση.

Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή, που είναι ο Δήμος Χαλανδρίου, με το αρμόδιο όργανο του, την Οικονομική Επιτροπή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ