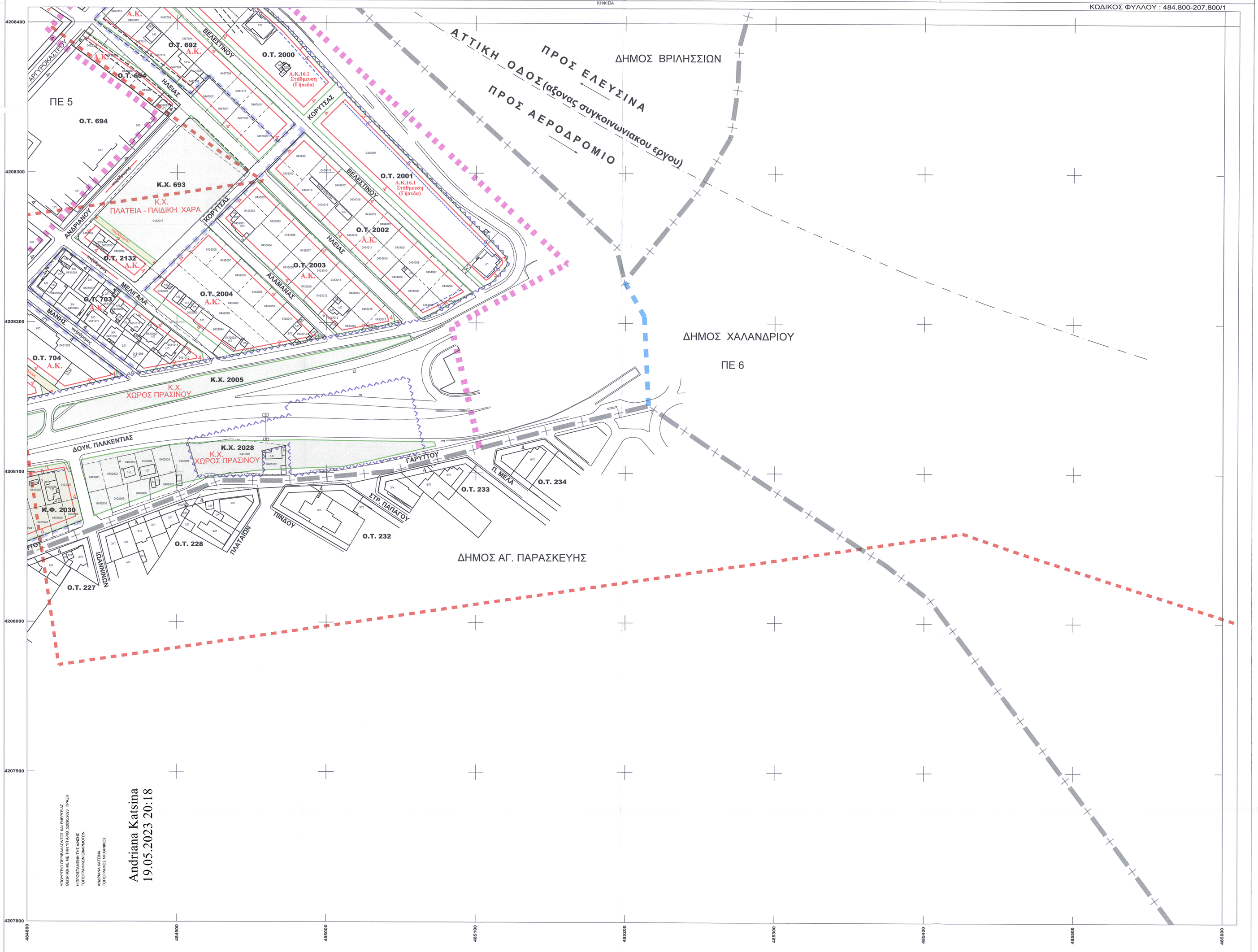
Φ.Χ 1 : 50.000
ΚΗΦΙΣΙΑ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 484.800-207.800/1



Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο του φύλλου : 0,9996025

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a= 6378137 f= 1/298,2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Κο = 0,9996

Στον Μεσημβρινό Αναφοράς το x = 500.000
Πλάτος Αναφοράς 00 00' 00"

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ 147, ΤΗΛ.ΥΠΕΝ/ΠΡΟ: 5105900203 ΓΡΕΒΕΝΑ

Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΑΛΛΗΣ
ΤΠΟΔΟΜΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Andriana Katsina
19.05.2023 20:18

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ

- Όριο Περιοχής Μελέτης
- Όριο Δήμου Χαλανδρίου
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου
- ΖΕΑ Λεωφ. Ελευσίνας - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)
- Όριο Απαλλοτρίωσης ΥΠΕΧΩΔΕ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Υποχρεωτική απόσταση κτιρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α.1)

Ο.Τ. 1-ν Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
Υποχώρηση λόγω ΖΕΑ
5 4 Πλάτος Πρασιάς

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (σύμφωνα με το ΦΕΚ 114Α'/29-6-2018)

Α.Κ. Αμιγής κατοικία

Γ.Κ. Γενική κατοικία

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

Κ.Χ. Κ.Χ.-Πράσινο- Πλατεία - Παιδική Χαρά-Χώρος Στάθμευσης
ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία
Χ.Π. Χώρος Πρασίνου
Π.Χ. Παιδική Χαρά
Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

Κ.Φ. Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πρόνοια

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Πεζόδρομος Πεζόδρομος
~~Πεζόδρομος~~ Καταργούμενος Πεζόδρομος

ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

Κλειστός Αγωγός ρέματος Ποδονίφτη ορθογωνικής διατομής (b=5.00m, h=3.20m)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Α'
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Το παρόν συνοδεύει το με αριθμό
1β Πρακτικό συν. 21/2/22 συνεδρίασης
Ο Πρόεδρος Τα μέλη

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη " του Δήμου Χαλανδρίου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

482.400-207.200/1 1	483.200-207.200/1 5	483.200-207.800/1 4
482.400-206.600/1 2	483.200-206.600/1 6	484.000-207.200/1 8
482.400-206.000/1 3		484.000-207.800/1 7
		484.800-208.400/1 9
		484.800-207.800/1 10

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
Σύμπραξη Γραφείων Μελετών
1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.
2. Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Μελετητής:
Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε. - ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.ΠΑΡΡΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
Ελ. Βενιζέλου 29, ΜΑΡΟΥΣΙ 151 22
Τηλ. 210 2710070 - 210 2710071
ΑΦΜ: 099375... ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ομάδα μελέτης :	μέθοδος σύνταξης :
Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός	Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επίγειες Μετρήσεις Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας
επιβλέπουσα Παταδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.	Διευθύντρια : Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΝΟΤΑ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ)	ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΧΑΡΤΗΣ **Π1.1** κλίμακα 1:1000	**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ** ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 74/2021 ΑΠ. Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΙΔΙΚΑΣΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ Ε' ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
	αα σχεδίου: **10 από 10** αριθμός πινακίδας: **484.800-207.800/1**

ΙΟΥΛΙΟΣ 2021