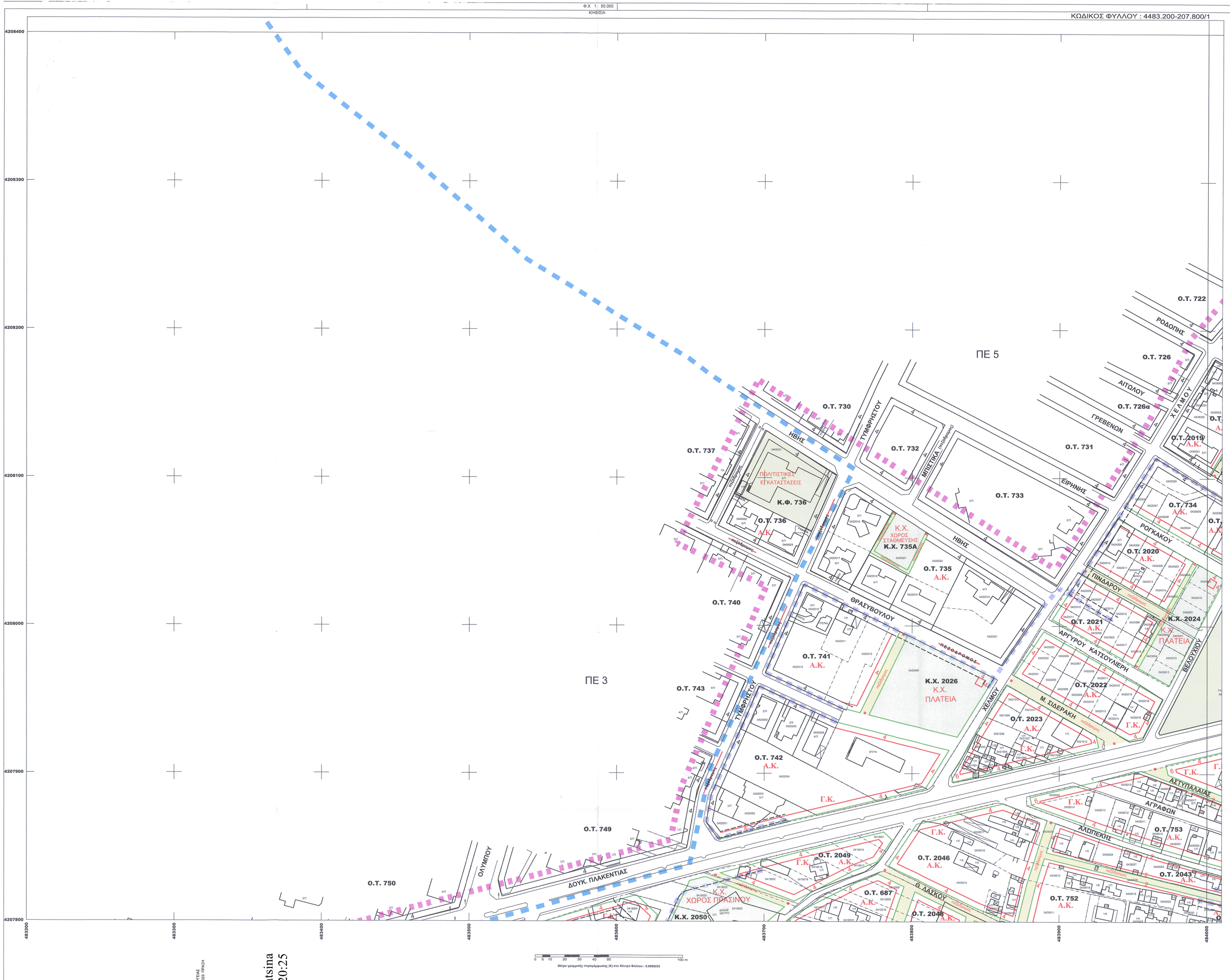
Φ.Χ 1: 50.000

ΚΗΦΗΣΙΑ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 4483.200-207.800/1



Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο του φύλλου : 0,9996025

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a= 6378137 f= 1/298,2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Ko = 0,9996

Στον Μεσημβρινό Αναφοράς το x = 500.000
Πλάτος Αναφοράς 00 00' 00"

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 32/09/2023 ΤΡΑΣΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Andriana Katsina
19.05.2023 20:25

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ

- Οριο Περιοχής Μελέτης
- Οριο Δήμου Χαλανδρίου
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου
- ΖΕΑ Λεωφ. Ελευσίνας - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)
- Οριο Απαλλοτρίωσης ΥΠΕΧΩΔΕ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Υποχρεωτική απόσταση κτιρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α.1)

Ο.Τ. 1-ν — Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
5 4 — Υποχώρηση λόγω ΖΕΑ
Πλάτος Πρασιάς

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (σύμφωνα με το ΦΕΚ 114Α'/29-6-2018)

- Α.Κ. — Αμιγής κατοικία
- Γ.Κ. — Γενική κατοικία

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Χ. — Κ.Χ.-Πράσινο- Πλατεία - Παιδική Χαρά-Χώρος Στάθμευσης
- ΠΛΑΤΕΙΑ — Πλατεία
- Χ.Π. — Χώρος Πρασίνου
- Π.Χ. — Παιδική Χαρά
- Χ.Σ. — Χώρος Στάθμευσης

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Φ. — Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πρόνοια

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- Πεζόδρομος — Πεζόδρομος
- ~~Πεζόδρομος~~ — Καταργούμενος Πεζόδρομος

ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

- Κλειστός Αγωγός ρέματος Ποδονίφτη ορθογωνικής διατομής (b=6.00m, h=3.20m)

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α'
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Το παρόν συνοδεύει το με αριθμό
1ο Πρακτικό συν. 21/2/22 συνεδρίασης
Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη " του Δήμου Χαλανδρίου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

			484.800-208.400/1 9
	483.300-207.800/1	484.000-207.800/1 8	484.800-207.800/1 10
482.400-207.200/1 1	483.200-207.200/1	484.000-207.200/1 5	
482.400-206.800/1 2	483.200-206.800/1 6		
482.400-206.000/1 3			

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
Σύμπραξη Γραφείων Μελετών
1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.
2. Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Μελετητής:
Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.
ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ
Λ. ΜΕΣΟγΕΙΩΝ 57 - ΜΑΡΟΥΣΙ 151 22
ΤΗΛ. 210 6848170 - 210 2710071
ΑΡΙΘ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ομάδα μελέτης :	μέθοδος σύνταξης :
Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός	Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επίγειες Μετρήσεις Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας
επιβλέπουσα Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.	Διευθύντρια : Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ. Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΟΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΝΟΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ)	ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΧΑΡΤΗΣ **Π1.1**	**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ** ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 74/2021 ΑΠ. Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΚΔΙΚΑΣΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ Ε΄ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ
κλίμακα 1:1000	αα σχεδίου: **4 από 10** — αριθμός πινακίδας: **483.200-207.800/1**

ΙΟΥΛΙΟΣ 2021