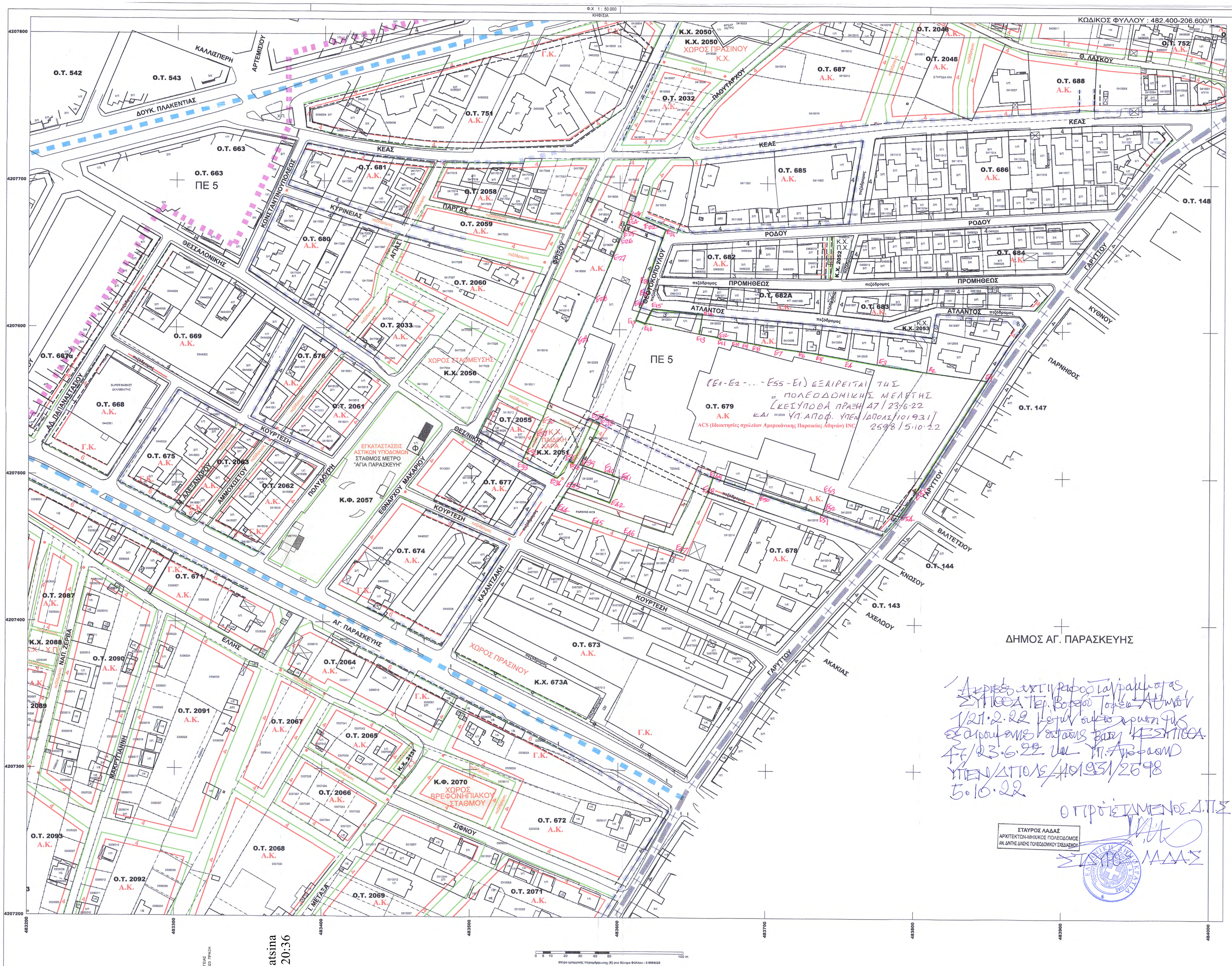
Φ.Χ. 1 : 50.000
ΚΗΦΙΣΙΑ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 482.400-206.600/1


Ο.Τ. 542
Ο.Τ. 543
ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ
ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ
ΔΟΥΚ. ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ
Ο.Τ. 663
ΠΕ 5
Ο.Τ. 751
Α.Κ.
Γ.Κ.
Κ.Χ. 2050
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Κ.Χ.
Ο.Τ. 2032
ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ
Ο.Τ. 687
Ο.Τ. 2048
Ο.Τ. 2046
Ο.Τ. 688
Θ. ΛΑΣΚΟΥ
Ο.Τ. 752
ΚΕΑΣ
Ο.Τ. 681
Ο.Τ. 2058
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΚΥΡΙΝΕΙΑΣ
ΠΑΡΓΑΣ
Ο.Τ. 2059
Ο.Τ. 685
Ο.Τ. 686
Ο.Τ. 148
ΡΟΔΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ο.Τ. 680
ΑΓΙΑΣ
ΦΡΙΞΟΥ
Ο.Τ. 2060
Ο.Τ. 682
Κ.Χ. 2052
Π.Χ.
Ο.Τ. 684
ΠΡΟΜΗΘΕΩΣ
ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ
Ο.Τ. 682Α
Ο.Τ. 683
ΑΤΛΑΝΤΟΣ
Κ.Χ. 2053
πεζόδρομος
ΚΥΘΝΟΥ
Ο.Τ. 669
Ο.Τ. 2033
Ο.Τ. 667α
Ο.Τ. 676
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Κ.Χ. 2056
ΠΑΡΝΗΘΟΣ
ΑΔ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
SUPER MARKET ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Ο.Τ. 668
Ο.Τ. 2061
Ο.Τ. 679
Α.Κ
ACS (Ιδιοκτησίες σχολείων Αμερικάνικης Παροικίας Αθηνών) INC
Ο.Τ. 147
Ο.Τ. 2055
Κ.Χ.
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
Κ.Χ. 2051
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤΡΟ
"ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ"
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Ο.Τ. 675
Ο.Τ. 2063
ΚΟΥΡΤΕΣΗ
Ο.Τ. 677
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ
Ο.Τ. 2062
ΠΟΛΥΔΟΥΡΗ
Κ.Φ. 2057
ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ
ΤΕΝΝΙΣ
PARKING ACS
Ο.Τ. 678
ΓΑΡΥΤΤΟΥ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ
Ο.Τ. 144
ΚΝΩΣΟΥ
Ο.Τ. 143
ΑΧΕΛΩΟΥ
Ο.Τ. 674
Ο.Τ. 671
ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ
Ο.Τ. 673
ΑΚΑΚΙΑΣ
Ο.Τ. 2087
Κ.Χ. 2088
ΝΑΠ. ΖΕΡΒΑ
ΕΛΛΗΣ
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
Ο.Τ. 2064
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Κ.Χ. 673Α
Ο.Τ. 2090
2089
Ο.Τ. 2091
Ο.Τ. 2067
Ο.Τ. 2065
Κ.Χ. 2154
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
Κ.Φ. 2070
ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
Ο.Τ. 2066
ΣΙΦΝΟΥ
Ο.Τ. 672
Ο.Τ. 2093
Ο.Τ. 2068
Ο.Τ. 2092
Ο.Τ. 2069
Ο.Τ. 2071
Ι. ΜΕΤΑΞΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
4207800
4207700
4207600
4207500
4207400
4207300
4207200
483200
483300
483400
483500
483600
483700
483800
483900
484000
0 5 10 20 30 40 50 100 m

(Ε1-Ε2-...-Ε55-Ε1) ΕΞΑΙΡΕΙΤΑΙ ΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
(ΚΕΣΥΠΟΘΑ ΠΡΑΞΗ 47/23.6.22
ΚΑΙ ΥΠ. ΑΠΟΦ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/101931/
2598/5.10.22

Ακριβές αντίγραφο διαγράμματος
ΣΥΠΟΘΑ Περ. Βορείου Τομέα Αθηνών
1/21.2.22 μετά την συμπλήρωση της
εξαιρούμενης έκτασης βάση ΚΕΣΥΠΟΘΑ
47/23.6.22 και Υπ. Απόφασης
ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/101931/2598
5.10.22

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Π.Σ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΛΑΔΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΑΝ. Δ/ΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΛΑΔΑΣ

Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο του φύλλου : 0,9996025

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a= 6378137 f= 1/298,2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Ko = 0,9996

Στον Μεσημβρινό Αναφοράς το x = 500.000
Πλάτος Αναφοράς 00 00' 00"

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 52090/2023 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Andriana Katsina
19.05.2023 20:36

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ

- Ορια Περιοχής Μελέτης
- Ορια Δήμου Χαλανδρίου
- Ορια Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου
- ΖΕΑ Λεωφ. Ελευσίνας - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)
- Ορια Απαλλοτρίωσης ΥΠΕΧΩΔΕ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Υποχρεωτική απόσταση κτιρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α.1)

Ο.Τ.1-ν Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
Υποχώρηση λόγω ΖΕΑ
5 4 Πλάτος Πρασιάς

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (σύμφωνα με το ΦΕΚ 114Α'/29-6-2018)

- Α.Κ. Αμιγής κατοικία
- Γ.Κ. Γενική κατοικία

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Χ. Κ.Χ.-Πράσινο- Πλατεία - Παιδική Χαρά-Χώρος Στάθμευσης
- ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία
- Χ.Π. Χώρος Πρασίνου
- Π.Χ. Παιδική Χαρά
- Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Φ. Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πρόνοια

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- Πεζόδρομος Πεζόδρομος
- ~~Πεζόδρομος~~ Καταργούμενος Πεζόδρομος

ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

- Κλειστός Αγωγός ρέματος Ποδονίφτη ορθογωνικής διατομής (b=5.00m, h=3.20m)

🟩 [Ε1-Ε2-...-Ε55-Ε1] ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α'
1ο ... 21/2/22
Τα μέλη

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη " του Δήμου Χαλανδρίου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

			484.800-208.400/1 9
	483.200-207.800/1 4	484.000-207.800/1 7	484.800-207.800/1 10
482.400-207.200/1 1	483.200-207.200/1 5	484.000-207.200/1 8	
482.400-206.600/1 2	483.200-206.600/1 6		
482.400-206.000/1 3			

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
Σύμπραξη Γραφείων Μελετών
1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.
2. Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Μελετητής:

ομάδα μελέτης :
Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

μέθοδος σύνταξης :
Τοπογραφικό υπόβαθρο :
Επίγειες Μετρήσεις
Κτηματογραφικό υπόβαθρο :
Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας

επιβλέπουσα
Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

Διευθύντρια : Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΝΟΤΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

Β1 ΣΤΑΔΙΟ
(Β' ΦΑΣΗ)

ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π1.1
κλίμακα 1:1000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 74/2021 ΑΠ. Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΠΕΡΙ ΕΚΔΙΚΑΣΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ Ε' ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

αα σχεδίου: **5 από 10**
αριθμός πινακίδας: **482.400-206.600/1**

ΙΟΥΛΙΟΣ 2021