



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ, ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ
ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΟΥ ΤΗΣ ΡΕΜΑΤΙΑΣ
ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ



Α.Μ: 4 /2024
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 74.400,00€ (με ΦΠΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
3. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη

ΠΡΟΫΠ.: 74.400,00€ (με ΦΠΑ)

ΑΜ : 4/2024

Κ.Α.: 35.6277.05, 35.6277.26

CPV: 75251110-4, 90721100-8

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. Γενικά

Η παρούσα μελέτη αφορά σε εργασίες που θα εκτελεστούν σε κοινόχρηστους χώρους, ιδιωτικά οικόπεδα και την Ρεματιά Χαλανδρίου και συγκεκριμένα:

A. Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου

Για την αποφυγή πυρκαγιάς κατά τους θερινούς μήνες, απαιτείται ο καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων, αγροτεμαχίων και κοινοχρήστων χώρων του Δήμου μας, που περιλαμβάνει την απομάκρυνση ξερής αυτοφυούς βλάστησης, κλαδιών που ακουμπούν στο έδαφος ή ξερών κλαδιών που βρίσκονται έως 4m στο ύψος του κορμού δέντρων, πεσμένων ξερών κλαδιών και απορριμμάτων.

Οι χώροι που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες περιλαμβάνουν :

- Κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους και οικόπεδα δημόσια που θα υποδειχθούν από την υπηρεσία.
- Νησίδες, πάρκα, χώρους πρασίνου, παιδικές χαρές, άλση, πλατείες (φυτεμένες και αφύτευτες επιφάνειες – πλακόστρωτα κ.ά.).
- Βασικό και δημοτικό οδικό δίκτυο
- Οικόπεδα ιδιωτικά ή αγροτεμάχια (εφόσον προκύψει έκτακτη ανάγκη) που χρήζουν καθαρισμού λόγω δημοσίου συμφέροντος, κατά εφαρμογή του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»- Άρθρο 94 παρ.1 περιπτ. 26.

Το ύψος του χόρτου που θα παραμένει θα είναι από ένα μέχρι τρία (1-3) εκατοστά ανάλογα με το ανάγλυφο του εδάφους. Μετά την κοπή θα ακολουθήσει μάζεμα των κομμένων χόρτων, και των οιονδήποτε σκουπιδιών (ογκώδη και μη ογκώδη), ξερών πεσμένων κλαδιών που θα υπάρχουν στους παραπάνω χώρους. Ακόμη κατόπιν υπόδειξης της υπηρεσίας θα απομακρύνονται κλαδιά δέντρων που ακουμπούν στο έδαφος ή ξερά κλαδιά που βρίσκονται έως 4m στο ύψος του κορμού δέντρων για την αποφυγή μετάδοσης πυρκαγιάς. Τα προς απομάκρυνση προϊόντα, θα μεταφέρονται και θα εναποτίθενται σε νόμιμα αδειοδοτημένους χώρους.

B. Υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη

Η ρεματιά Χαλανδρίου αποτελεί ένα δασικό οικοσύστημα ιδιαίτερου κάλους εντός του αστικού ιστού του Δήμου Χαλανδρίου που προστατεύεται με το Προεδρικό Διάταγμα «Χαρακτηρισμός του χειμαρρικού ρέματος Πεντέλης – Χαλανδρίου ως προστατευόμενου τοπίου, καθορισμός των ορίων και ζωνών προστασίας αυτού, επιβολή όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών εντός αυτών» (ΦΕΚ 659/Δ/1995).

Για την προστασία του τοπίου της ρεματιάς, συντάχθηκε διαχειριστική μελέτη σύμφωνα με την 133384/6587/10-12-2015, ΦΕΚ 2828 Β'/23-12-2015 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας και σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 998/1979, ΦΕΚ 289 Α'/29-12-1979, παράγραφος 1β, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 36 του Ν.4280/2014, έχοντας ως αντικείμενο τη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου σχεδίου για την ανάδειξη και προστασία της Ρεματιάς Χαλανδρίου για την χρονική περίοδο 2021-2030. Στο πλαίσιο της μελέτης περιγράφονται, οι απαιτούμενες εργασίες και έργα διαχείρισης των χώρων πρασίνου που περιλαμβάνουν εργασίες συντήρησης της υπάρχουσας βλάστησης, προληπτικά μέτρα αντιπυρικής προστασίας κλπ.

Οι απαιτούμενες εργασίες περιλαμβάνουν εργασίες καθαρισμού (απομάκρυνση από πρηνή, πλατώματα, μονοπάτια κλπ., ξερών χόρτων, πεσμένων - σπασμένων ξερών κλαδιών, κατακείμενων ξερών δέντρων και θάμνων, απορριμμάτων, ξένων υλών κλπ.), την απομάκρυνση νεκρών δένδρων (ιστάμενων και κατακείμενων), σπασμένων και άρρωστων κλαδιών, σπασμένων και νεκρών καλαμιών, την απομάκρυνση κλαδιών μέχρι του ύψους των 2,5 μ. από τη στάθμη του εδάφους και την αραίωση της βλάστησης στο βαθμό του απολύτως απαραίτητου με τη μερική απομάκρυνση θαμνώδους βλάστησης αλλά και τις αποκλαδώσεις θάμνων μέχρι του ύψους του 1/3 της κόμης τους. Οι εργασίες θα γίνουν περιμετρικά του οδικού δικτύου και εκατέρωθεν των μονοπατιών της ρεματιάς σε βάθος 5 μ., και σε τμήματα του χώρου όπου υπάρχουν ήπιες κλίσεις. Ακόμη θα απαιτηθεί η καταπολέμηση της αναγέννησης αιλιάνθων (ενός ξενικού χωροκατακτητικού είδους που επηρεάζει αρνητικά τη βιοποικιλότητα του ευαίσθητου οικοσυστήματος της ρεματιάς). Για το λόγο αυτό θα απομακρύνονται, όλα τα νέα άτομα Αειλανθου τα οποία θα έχουν ύψος έως τρία (3) μ. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρηθεί η δασική νομοθεσία, και το Προεδρικό Διάταγμα «Χαρακτηρισμός του χειμαρρικού ρέματος Πεντέλης – Χαλανδρίου ως προστατευόμενου τοπίου, καθορισμός των ορίων και ζωνών προστασίας αυτού, επιβολή όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών εντός αυτών» (ΦΕΚ 659/Δ/1995).

Η εν λόγω διαδικασία αφορά υπηρεσία με ομοειδή είδη τα οποία στο σύνολό τους απαρτίζουν τον καθαρισμό ιδιωτικών οικοπέδων, κοινοχρήστων χώρων του Δήμου και της Ρεματιάς Χαλανδρίου. Το γεγονός αυτό προτρέπει την ανάθεση της υπηρεσίας σε έναν ανάδοχο, ο οποίος λόγω της φύσης της πρέπει να έχει εξ' ολοκλήρου την εκτέλεση της σύμβασης. Στην περίπτωση που η εν λόγω υπηρεσία χωριστεί σε τμήματα, εγκυμονείται κίνδυνος να μην υπάρξει ανάδοχος για όλα τα τμήματα την ίδια χρονική στιγμή ή εν τέλει να μην προκύψει ανάδοχος για κάποιο από τα τμήματα. Το γεγονός αυτό, θα καθυστερούσε σημαντικά την ολοκλήρωση του καθαρισμού ιδιωτικών οικοπέδων, κοινοχρήστων χώρων του Δήμου και της Ρεματιάς Χαλανδρίου, καθώς μέχρι να γίνει επαναπροκήρυξη του τμήματος της υπηρεσίας για την οποία δεν

αναδείχθηκε μειοδότης και τελικά να προκύψει ανάδοχος, θα πρέπει να περάσει το ανάλογο χρονικό διάστημα. Όλη αυτή η διαδικασία θα είχε ως αποτέλεσμα να χαθεί πολύτιμος χρόνος και πόροι για το Δήμο και τους Δημότες, δεδομένου ότι επείγει η εκτέλεση της υπηρεσίας ενόψει της αντιπυρικής περιόδου.

2. Τεχνικές Προδιαγραφές εργασιών

Ο ανάδοχος θα προβαίνει στον καθαρισμό και αποψίλωση των χώρων που θα υποδεικνύονται. Οι εργασίες αυτές θα περιλαμβάνουν κατά περίπτωση:

Κοπή των χόρτων δηλ. κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από την κοπή καθώς και καθαρισμό του χώρου με συλλογή σε σωρούς ή σακούλες κάθε είδους αντικειμένου (κλαδιά, χαρτιά, φύλλα, εύφλεκτα αντικείμενα, πευκοβελόνες κλπ.) και συγκέντρωσή τους σε κατάλληλους χώρους ώστε να απομακρυνθούν. Επίσης σε περίπτωση που υπάρχουν κλαδιά δέντρων που ακουμπούν στο έδαφος ή είναι ξερά, θα πρέπει να απομακρύνονται σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Η κοπή των χόρτων θα γίνει με χορτοκοπτικά μηχανήματα τα οποία θα διαθέτει ο ανάδοχος. Το ύψος του χόρτου που θα παραμένει θα είναι από ένα μέχρι τρία (1-3) εκατοστά ανάλογα με το ανάγλυφο του εδάφους. Τα χόρτα θα μεταφέρονται θρυμματισμένα. Τα προς απομάκρυνση προϊόντα, θα μεταφέρονται και θα εναποτίθενται σε νόμιμο αδειοδοτημένο χώρο.

Όλες οι εργασίες θα ξεκινήσουν από τις 1-5-2024 ή μετά την υπογραφή της σύμβασης, εφόσον γίνει αργότερα, και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί τουλάχιστον το 80% πριν το τέλος της αντιπυρικής περιόδου (31/10/2024).

Η σειρά προτεραιότητας των εργασιών καθαρισμού θα καθορίζεται από την επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Η κοπή των χόρτων θα γίνει με χορτοκοπτικά μηχανήματα τα οποία θα διαθέτει ο ανάδοχος.

Κατά την διάρκεια του χρόνου εκτέλεσης των εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, να επιθεωρεί τις εργασίες και να αποκαθιστά τους αντίστοιχους χώρους που καθαρίστηκαν, χωρίς καμιά επιπλέον δαπάνη.

Για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών είναι απαραίτητη η παρουσία κατ' ελάχιστον ενός γεωτεχνικού επιστήμονα, γεωπόνου ή δασολόγου ή τεχνολόγου γεωπόνου ή δασοπόνου, ο οποίος θα επιβλέπει ότι οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης καθώς και ότι θα τηρηθεί η δασική νομοθεσία, και το Προεδρικό Διάταγμα «Χαρακτηρισμός του χειμαρρικού ρέματος Πεντέλης – Χαλανδρίου ως προστατευόμενου τοπίου, καθορισμός των ορίων και ζωνών προστασίας αυτού, επιβολή όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών εντός αυτών» (ΦΕΚ 659/Δ/1995). Ακόμη θα είναι υπεύθυνος για τον συντονισμό όλων των συνεργειών και θα υποβάλλει την αναλυτική επιμέτρηση εργασιών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών όπου θα αναφέρονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν για κάθε ημέρα εργασίας (είδος-ποσότητα – θέση), το απασχολούμενο προσωπικό – εργαλεία που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και τυχόν έκτακτα συμβάντα και παρατηρήσεις που σχετίζονται με την εκτέλεση της εργασίας. Ειδικά για τους καθαρισμούς ιδιωτικών οικοπέδων θα αναγράφονται αναλυτικά και οι ΚΑΕΚ των οικοπέδων που καθαρίζονται κάθε ημέρα.

3. Περιοχή αρμοδιότητας και αναγκαιότητα εργασιών

Περιοχές εφαρμογής της υπηρεσίας είναι τα σημεία εντός του Δήμου Χαλανδρίου, και η ρεματιά Χαλανδρίου που θα υποδεικνύονται στον Ανάδοχο από την επίβλεψη.

Με την υπ. αριθμ. 43 /2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίσθηκε η ανάθεση των εργασιών «Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη» σε ιδιώτη τρίτον, λόγω αδυναμίας εκτέλεσης αυτών με ίδια μέσα.

4. Χρονοδιάγραμμα εργασιών

Η υλοποίηση των εργασιών θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης και για οκτώ μήνες ή έως της εξαντλήσεως του συμβατικού ποσού, σύμφωνα με τις εντολές της επιβλέπουσας υπηρεσίας. Οποσδήποτε θα πρέπει να έχει υλοποιηθεί τουλάχιστον το 80% των εργασιών το αργότερο έως τη λήξη της αντιτυρικής περιόδου (31-10-2024).

Οι εργασίες θα ξεκινήσουν από τις πιο επικίνδυνες από πλευράς επικινδυνότητας πυρκαγιά περιοχές, που είναι η Ρεματιά Χαλανδρίου, το Πεύκο Πολίτη και το Άνω Πάτημα. Συγκεκριμένα θα οργανωθούν τρία συνεργεία, τα οποία θα δουλεύουν ταυτόχρονα στις τρεις αυτές περιοχές. Τα σημεία καθαρισμού θα προσδιοριστούν σε συνεργασία με την υπηρεσία.

Η σειρά προτεραιότητας των εργασιών καθαρισμού θα καθορίζεται από την επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Στο πλαίσιο της παραλαβής, θα παραλαμβάνονται οι εργασίες καθαρισμού κατόπιν σχετικής επίσκεψης στους χώρους που καθαρίστηκαν.

Οι παρούσες εργασίες διέπονται από τις παρακάτω νομοθετικές διατάξεις όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί και ισχύουν σήμερα με τα διάφορα διατάγματα, αποφάσεις και εγκυκλίους :

1. Το Ν. 4782/2021 "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία".
2. Το Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν.3463/2006 « Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας».
4. Το Ν. 3852/ 2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
5. Τον Ν.4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι】.
6. Το Ν.3861/2010 Φ.Ε.Κ. 112Α/13-7-2010: Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις

7. Το Ν.4013/11 (Φ.Ε.Κ. 204 Α/15-9-2011): Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.
8. Το Ν. 3979/2011 άρθρο 61 παρ.1 (Φ.Ε.Κ. 138 Α/16-6-2011)
9. Το Προεδρικό Διάταγμα «Χαρακτηρισμός του χειμαρρικού ρέματος Πεντέλης – Χαλανδρίου ως προστατευόμενου τοπίου, καθορισμός των ορίων και ζωνών προστασίας αυτού, επιβολή όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών εντός αυτών» (ΦΕΚ 659/Δ/1995).
10. Το Ν. 4144/2013 «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας» άρθ. 22 (Φ.Ε.Κ.88/Α' /18-4-2013).
11. Το άρθρο 20 του Ν. 4412/16, για συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα.
12. Τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-06-00:2009 «Καταπολέμηση ζιζανίων» και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501 – 10- 06-07-00:2009 «Καθαρισμός χώρων πρασίνου»

Η δαπάνη των εργασιών έχει προϋπολογισθεί στο ποσό των 74.400,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τους Κ.Α. 35.6277.05 και Κ.Α 35.6277.26 του προϋπολογισμού του Δήμου Χαλανδρίου Ο.Ε. 2024 – 2025 ως εξής:

ΚΑ	ΕΙΔΟΣ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΑΠΑΝΗΣ	Ο.Ε. 2024	Ο.Ε. 2025
35.6277.05	Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου	33.430,40 €	3.769,60 €
35.6277.26	Υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη	30.950,40 €	6.249,60 €
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	74.400,00 €	

Η εκτέλεση της υπηρεσίας δύναται να πραγματοποιηθεί με Ανοικτό Διαγωνισμό κάτω των ορίων, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Χαλάνδρι, Ιανουάριος 2024

-Η-

ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη

ΠΡΟΫΠ.: 74.400,00€ (με ΦΠΑ)

ΑΜ : 4 /2024

Κ.Α.: 35.6277.05, 35.6277.26

CPV: 75251110-4, 90721100-8

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024-2025

α/α	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)	Σύνολο (€)
1	Κοπή χόρτων με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή και καθαρισμός χώρου.	Στρ.	375	80	30.000,00
2	Προστασία του τοπίου της ρεματιάς Χαλανδρίου	Στρ.	250	120	30.000,00
ΣΥΝΟΛΟ					60.000,00
Φ. Π. Α. 24 %					14.400,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					74.400,00

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024

α/α	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)	Σύνολο (€)
1	Κοπή χόρτων με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή και καθαρισμός χώρου.	Στρ.	337	80	26.960,00
2	Προστασία του τοπίου της ρεματιάς Χαλανδρίου	Στρ.	208	120	24.960,00
ΣΥΝΟΛΟ					51.920,00
Φ. Π. Α. 24 %					12.460,80
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					64.380,80

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2025

α/α	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)	Σύνολο (€)
1	Κοπή χόρτων με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή και καθαρισμός χώρου.	Στρ.	38	80	3.040,00
2	Προστασία του τοπίου της ρεματιάς Χαλανδρίου	Στρ.	42	120	5.040,00
ΣΥΝΟΛΟ					8.080,00
Φ. Π. Α. 24 %					1.939,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					10.019,20

Χαλάνδρι, Ιανουάριος 2024

-Η-
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
-Η-
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΤΑΠΟΔΗ ΕΛΕΝΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη

ΠΡΟΫΠ.: 74.400,00€ (με ΦΠΑ)

ΑΜ : 4/2024

Κ.Α.: 35.6277.05, 35.6277.26

CPV: 75251110-4, 90721100-8

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στις τιμές του παρόντος τιμολογίου περιλαμβάνονται:

- η αξία των ημερομισθίων των εργατοτεχνιτών, με ποσοστό προσαύξησης για ασφάλιση του ΙΚΑ, επικουρική ασφάλιση, δώρα εορτών κ.λ.π. που προβλέπονται από τη νομοθεσία,
- το κόστος της φθοράς των εργαλείων και των μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται,
- τα μισθώματα των μηχανημάτων, και κάθε δαπάνη για την ολοκληρωμένη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, που αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή,
- κάθε προκαταρκτική εργασία που απαιτείται για την εκτέλεση των εργασιών,
- κάθε υλικό και εργασία, που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της εργασίας και τη δαπάνη μεταφοράς των εν λόγω υλικών επί τόπου των εργασιών,
- κάθε δασμό, φόρο και υπέρ τρίτου κράτησης,
- κάθε δαπάνη σχετική με το ενοίκιο, τη φθορά ή την απόσβεση των χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων ή εργαλείων, την επισκευή, λειτουργία και μεταφορά τους επί τόπου των εργασιών καθώς και τις δαπάνες για ενοίκια κ.λ.π., που οφείλονται στις αργίες για οποιοδήποτε λόγο,
- κάθε επιπρόσθετη δαπάνη που έχει σχέση με την ασφάλιση του προσωπικού,
- η δαπάνη για τη φωτογράφιση για κάθε φάση των εργασιών (πριν και μετά τον καθαρισμό) που θα υποδείξει η Υπηρεσία,
- κάθε δαπάνη που απαιτείται για τη σήμανση σχετικά με τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, όπως ορίζεται από τον Κ.Ο.Κ., και
- κάθε δαπάνη για εργαστηριακούς ελέγχους ποιότητας υλικών χρησιμοποιούμενων στο έργο και σωστής εκτέλεσης εργασίας.

Άρθρο 1: Κοπή χόρτων με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή και καθαρισμός χώρου.

Κοπή φυτών με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού πεζού χειριστή, δηλ. κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, απομάκρυνση όλων των υλικών που προέκυψαν από την κοπή καθώς και συλλογή σε σωρούς ή σακούλες και απομάκρυνση από τον χώρο κάθε είδους αντικειμένου (χαρτιά, φύλλα, πεσμένα κλαδιά, εύφλεκτα αντικείμενα, πευκοβελόνες κλπ.) και συγκέντρωσή τους σε κατάλληλους χώρους ώστε να απομακρυνθούν. Κοπή κλαδιών που ακουμπούν στο έδαφος ή ξερών που βρίσκονται έως 4m στο ύψος του κορμού δέντρων. Στην τιμή περιλαμβάνεται και η απομάκρυνση των προϊόντων που θα προκύψουν από τους χώρους του έργου και απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Κατά τη διάρκεια του χρόνου εκτέλεσης των εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τις εργασίες και να αποκαθιστά τους αντίστοιχους χώρους, όσες φορές χρειαστεί, χωρίς καμία επιπλέον επιβάρυνση.

Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.)

Ολογράφως: Ογδόντα Ευρώ

Αριθμητικώς: 80,00 €

Άρθρο 2: Προστασία του τοπίου της ρεματιάς Χαλανδρίου

Οι απαραίτητες εργασίες προστασίας του τοπίου της ρεματιάς σύμφωνα με τη διαχειριστική μελέτη που έχει συνταχθεί, περιλαμβάνουν προληπτικά μέτρα αντιπυρικής προστασίας, εργασίες καθαρισμού (απομάκρυνση από πρηνή, πλατώματα, μονοπάτια κλπ., ξερών χόρτων, πεσμένων - σπασμένων ξερών κλαδιών, κατακείμενων ξερών δέντρων και θάμνων, απορριμμάτων, ξένων υλών κλπ.), απομάκρυνση νεκρών δένδρων (ιστάμενων και κατακείμενων), σπασμένων και άρρωστων κλαδιών, σπασμένων και νεκρών καλαμιών, απομάκρυνση κλαδιών μέχρι του ύψους των 2,5 μ. από τη στάθμη του εδάφους, αραίωση της βλάστησης στο βαθμό του απολύτως απαραίτητου με τη μερική απομάκρυνση θαμνώδους βλάστησης, αποκλαδώσεις θάμνων μέχρι του ύψους του 1/3 της κόμης τους. Οι εργασίες θα γίνουν περιμετρικά του οδικού δικτύου και εκατέρωθεν των μονοπατιών της ρεματιάς σε βάθος 5 μ., και σε τμήματα του χώρου όπου υπάρχουν ήπιες κλίσεις. Ακόμη θα απαιτηθεί η καταπολέμηση της αναγέννησης αειλάνθων (ενός ξενικού χωροκατακτητικού είδους που επηρεάζει αρνητικά τη βιοποικιλότητα του ευαίσθητου οικοσυστήματος της ρεματιάς). Για το λόγο αυτό θα απομακρύνονται, όλα τα νέα άτομα Αειλάνθου τα οποία θα έχουν ύψος έως τρία (3) μ. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρηθεί η δασική νομοθεσία, και το Προεδρικό Διάταγμα «Χαρακτηρισμός του χειμαρρικού ρέματος Πεντέλης – Χαλανδρίου ως προστατευόμενου τοπίου, καθορισμός των ορίων και ζωνών προστασίας αυτού, επιβολή όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών εντός αυτών» (ΦΕΚ 659/Δ/1995).

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα μηχανήματα και εργαλεία για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών. Στην τιμή περιλαμβάνεται η απομάκρυνση των προϊόντων που θα προκύψουν από τους χώρους του έργου και απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Κατά τη διάρκεια του χρόνου εκτέλεσης των εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τις εργασίες και να αποκαθιστά τους αντίστοιχους χώρους, όσες φορές χρειαστεί, χωρίς καμία επιπλέον επιβάρυνση.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.)

Αριθμητικώς: 120,00 €

Ολογράφως: Εκατόν είκοσι ευρώ

Χαλάνδρι, Ιανουάριος 2024

Η
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
-Η-
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΤΑΠΟΔΗ ΕΛΕΝΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ &
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη

ΠΡΟΫΠ.: 74.400,00€ (με ΦΠΑ)

ΑΜ : 4/2024

Κ.Α.: 35.6277.05, 35.6277.26

CPV: 75251110-4, 90721100-8

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1 – Αντικείμενο της εργασίας

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά στην υπηρεσία «Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη». Οι εργασίες θα εκτελούνται από κατάλληλα συνεργεία του Αναδόχου τα οποία θα μεταβαίνουν επί τόπου της κάθε επέμβασης με όχημα και εργαλεία του Αναδόχου.

Οι εργασίες θα ακολουθούν τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης και θα εκτελούνται σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και σύμφωνα με τις οδηγίες που θα δίνονται από την Υπηρεσία.

Η πιστοποίηση της εκτέλεσης των εργασιών θα γίνεται τμηματικά από τον Επιβλέποντα της παρούσας Σύμβασης. Για κάθε πιστοποίηση θα υπογράφεται από τον Επιβλέποντα το αντίστοιχο έντυπο λογαριασμού/πιστοποίησης συνοδευόμενο από ανάλυση των εργασιών και ημερολόγιο εργασιών.

Οι εργασίες θα εκτελούνται με επίβλεψη της Δ/σης Περιβάλλοντος του Δ. Χαλανδρίου, όπως περιγράφονται στη Συγγραφή Υποχρεώσεων της παρούσας μελέτης. Είναι σαφής η υποχρέωση τήρησης των μέτρων ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων.

Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την τήρηση όλων όσων απαιτούνται από τη νομοθεσία και είναι υποχρεωμένος να έχει ασφαλίσει τους εργαζόμενους όπως αυτό κάθε φορά απαιτείται με δική του δαπάνη.

Η δαπάνη των εργασιών έχει προϋπολογισθεί στο ποσό των 74.400,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τους Κ.Α. 35.6277.05 και Κ.Α 35.6277.26 του προϋπολογισμού του Δήμου Χαλανδρίου Ο.Ε. 2024 – 2025 ως εξής:

ΚΑ	ΕΙΔΟΣ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΑΠΑΝΗΣ	Ο.Ε. 2024	Ο.Ε. 2025
35.6277.05	Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου	33.430,40 €	3.769,60 €
35.6277.26	Υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη	30.950,40 €	6.249,60 €
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	74.400,00 €	

Η εκτέλεση της υπηρεσίας δύναται να πραγματοποιηθεί με Ανοικτό Διαγωνισμό κάτω των ορίων, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

ΑΡΘΡΟ 2- Νομικό και Θεσμικό πλαίσιο

Η εκτέλεση της εργασίας διέπεται από τις διατάξεις:

1. Το Ν.3463/2006 « Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας »
2. Το Ν. 3852/2010, « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης ».
3. Το Ν.3861/2010 Φ.Ε.Κ. 112Α/13-7-2010: Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο « Πρόγραμμα Διαύγεια » και άλλες διατάξεις
4. Το Ν. 3979/2011 άρθρο 61 παρ.1 (Φ.Ε.Κ. 138 Α/16-6-2011)
5. Το Ν.4013/11 (Φ.Ε.Κ. 204 Α/15-9-2011): Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.
6. Το Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Τον Ν.4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα « ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι »].
8. Το Ν. 4782/2021 "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία".
9. Το Προεδρικό Διάταγμα « Χαρακτηρισμός του χειμαρρικού ρέματος Πεντέλης – Χαλανδρίου ως προστατευόμενου τοπίου, καθορισμός των ορίων και ζωνών προστασίας αυτού, επιβολή όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών εντός αυτών » (ΦΕΚ 659/Δ/1995).
10. Το Ν. 4144/2013 « Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του

Υπουργείου Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας» άρθ. 22 (Φ.Ε.Κ.88/Α' /18-4-2013).

11. Το άρθρο 20 του Ν. 4412/16, για συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα.
12. Τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-06-00:2009 «Καταπολέμηση ζιζανίων» και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501 – 10- 06-07-00:2009 «Καθαρισμός χώρων πρασίνου»

ΑΡΘΡΟ 3

Η υπηρεσία δύναται να ανατεθεί με Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό κάτω των ορίων και με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει τιμής.

Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής

Εγγύηση συμμετοχής 1% επί του ενδεικτικού προϋπολογισμού (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), με ανάλογη στρογγυλοποίηση (άρθρο 72 παρ.1 του Ν.4412/16)

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Α. Το ύψος της εγγύησης καλής εκτέλεσης καθορίζεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου. Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τον συμβατικό χρόνο πλέον 2 μήνες. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο της σύμβασης μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών από την αρμόδια επιτροπή και την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των δύο συμβαλλόμενων. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και της εκπρόθεσμης παράδοσης .

β. Η εγγύηση κατατίθεται μέχρι την υπογραφή της σύμβασης.

γ. Στην εγγύηση ανεξάρτητα από το όργανο που την εκδίδει και τον τύπο που την περιβάλλει, πρέπει απαραίτητα να αναγράφεται ότι αναφέρεται στο άρθρο 72 του ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 4

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Το Συμφωνητικό της Σύμβασης
- β) Η Διακήρυξη του Διαγωνισμού
- γ) Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου
- δ) Η Τεχνική Έκθεση – Τεχνικές Προδιαγραφές
- ε) Το Τιμολόγιο Εργασιών
- στ) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΑΡΘΡΟ 5

Δικαιολογητικά Τεχνικής προσφοράς και επιμέρους στοιχεία για την σύνταξη της Οικονομικής Προσφοράς

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού

A. Να προσκομίσουν στο φάκελο **Τεχνική Προσφορά:**

1. Υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχονται τις προς παροχή υπηρεσίες και ότι συμφωνούν πλήρως με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας μελέτης.
2. Πιστοποιητικό σπουδών γεωπονίας ή τεχνολογίας γεωπονίας ή δασολογίας ή δασοπονίας του υπεύθυνου για τις εργασίες καθώς και συμφωνητικό από το οποίο θα προκύπτει η συνεργασία του με τον ανάδοχο.
3. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης (από Δημόσιο φορέα) ότι έχει ολοκληρώσει επιτυχώς την υλοποίηση τουλάχιστον μίας (1) σύμβασης παρεμφερούς αντικειμένου τα τελευταία (3) έτη.
4. Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, περιβαλλοντικής διαχείρισης και υγείας και ασφάλειας στην εργασία (ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018).

B. Στο φάκελο της **Οικονομικής Προσφοράς:**

Θα αναφέρονται (στα αντίστοιχα πεδία της προσφοράς) και σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως ισχύει, τα παρακάτω στοιχεία:

1. Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν.
2. Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
3. Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
4. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
5. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
6. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.
7. Το εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

ΑΡΘΡΟ 6

Υποχρεώσεις Αναδόχου

Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή και υποχρεούται να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεσή της.

Κατά τη διάρκεια του χρόνου εκτέλεσης των εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τις εργασίες και να αποκαθιστά τους αντίστοιχους χώρους, όσες φορές χρειαστεί, χωρίς καμία επιπλέον επιβάρυνση.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει για τις εργασίες όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις υποδείξεις της επίβλεψης αυξάνοντας, μειώνοντας ή τροποποιώντας το προτεινόμενο προσωπικό ανά αριθμό, κατηγορία, ειδικότητα κ.λ.π.

Ο προγραμματισμός αυτός αφού εγκριθεί από τον επιβλέποντα των εργασιών θα τεθεί σε αυστηρή εφαρμογή από τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών όπου θα αναφέρονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν για κάθε ημέρα εργασίας (είδος- ποσότητα – θέση), το απασχολούμενο προσωπικό – εργαλεία που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και τυχόν έκτακτα συμβάντα και παρατηρήσεις που σχετίζονται με την εκτέλεση της εργασίας. Ειδικά για τους καθαρισμούς ιδιωτικών οικοπέδων θα αναφέρονται και οι ΚΑΕΚ των οικοπέδων που καθαρίστηκαν κάθε μέρα.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει για την εκτέλεση της εργασίας απαιτούμενα παντός είδους μηχανήματα, εργαλεία και μεταφορικά μέσα.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκή αριθμό εργατών και μηχανικά μέσα, χωρίς να δικαιούται ουδεμία πρόσθετη αποζημίωση. Η υπηρεσία δύναται ανά πάσα στιγμή να απαιτήσει από τον ανάδοχο να αυξήσει τον αριθμό των συνεργείων, αν κρίνει ότι η εκτέλεση των εργασιών δεν είναι ικανοποιητική, χωρίς ο ανάδοχος να δικαιούται πρόσθετη αποζημίωση.

Ο ανάδοχος σε κάθε περίπτωση βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την ολοκλήρωση της εργασίας όπως είναι οι δαπάνες μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του, οι δαπάνες των υλικών και της μεταφοράς, διαλογής, φύλαξης, φθοράς τους κ.λ.π., οι δαπάνες λειτουργίας, απόσβεσης, μισθών, μηχανημάτων και οχημάτων, φόροι, τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες εφαρμογής σχεδίων κατασκευής των σταθερών σημείων καταμετρήσεων, δοκιμών, προσπελάσεων προς την εργασία και τις θέσεις για τη λήψη υλικών και διάλυσης εργοταξίων, οι δαπάνες αποζημιώσεων ζημιών στο προσωπικό του, στον κύριο της εργασίας ή σε οποιονδήποτε τρίτο και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την τεχνική εκτέλεση της εργασίας.

Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία του επιβλέποντος του Δήμου, προς τις εντολές του οποίου οφείλει ο ίδιος και το προσωπικό του απόλυτη συμμόρφωση, ευρισκόμενος σε συνεχή επαφή για να πιστοποιείται και η εκτέλεση της εργασίας του.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει όλες τις νόμιμες άδειες – όπου και εφόσον απαιτούνται για την εκτέλεση της εργασίας - και να τις προσκομίσει στην υπηρεσία.

Ο ανάδοχος λαμβάνει μέτρα για πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και κάθε τρίτο, καθώς και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς.

Ο ανάδοχος της εργασίας υποχρεούται στη σήμανση των εκτελουμένων εργασιών, όπου αυτό απαιτείται, με αντανakλαστικές πινακίδες, δηλωτικών του κινδύνου.

Ο ανάδοχος, που είναι υπεύθυνος για τη τήρηση των Νόμων κλπ., όπως ορίζεται στην ισχύουσα Νομοθεσία, έχει υποχρέωση να ανακοινώσει χωρίς καθυστέρηση στη επιβλέπουσα Υπηρεσία τις σχετικές διαταγές και εντολές που του απευθύνουν ή κοινοποιούν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, διάφορες αρχές, σχετικά με μέτρα που υποδεικνύονται για έλεγχο υγείας, ασφαλείας, κοινής ησυχίας, ρυπάνσεως περιβάλλοντος, κλπ.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών, για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του φορέα των εργασιών, ή σε οποιοδήποτε τρίτο και για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.

Σχετικά με την λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.

Ο ανάδοχος οφείλει επίσης να ασφαλίσει τα πάσης φύσεως αυτοκίνητα, οχήματα και μηχανήματα έναντι οποιωνδήποτε κινδύνων, ατυχημάτων τρίτων προσώπων και ζημιών σε ξένες ιδιοκτησίες. Σε όλη τη διάρκεια των εργασιών, ο Ανάδοχος πρέπει να πάρει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την ασφαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση των Εργασιών, συμμορφούμενος πάντοτε και αμέσως προς τις εντολές της επίβλεψης. Αυτό επιβάλλεται λόγω των απαιτήσεων της ασφάλειας, κλπ.

Το πρόγραμμα εργασίας του αναδόχου θα πρέπει πάντοτε να τυγχάνει και της έγκρισης της Επίβλεψης.

Διευκρινίζεται ότι, προκειμένου περί τήρησης των μέτρων ασφαλείας των υποδεικνυομένων από την Επίβλεψη, ο Ανάδοχος δεν μπορεί να εκφέρει καμία αντίρρηση, αλλά ούτε και να εγείρει αξιώσεις, λόγω των οικονομικών ή άλλων επιπτώσεων, τις οποίες δυνατόν να συνεπάγεται η εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας.

ΑΡΘΡΟ 7

Περιεχόμενο των τιμών του τιμολογίου

Στις τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού περιλαμβάνονται:

- η αξία των ημερομισθίων των εργατοτεχνιτών, με ποσοστό προσαύξησης για ασφάλιση του ΙΚΑ, επικουρική ασφάλιση, δώρα εορτών κ.λ.π. που προβλέπονται από τη νομοθεσία,
- το κόστος της φθοράς των εργαλείων και των μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται,
- τα μισθώματα των μηχανημάτων, και κάθε δαπάνη για την ολοκληρωμένη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, που αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή,
- κάθε προκαταρκτική εργασία που απαιτείται για την εκτέλεση των εργασιών,
- κάθε υλικό και εργασία, που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της εργασίας και τη δαπάνη μεταφοράς των εν λόγω υλικών επί τόπου των εργασιών,

- κάθε δασμό, φόρο και υπέρ τρίτου κράτηση,
- κάθε δαπάνη σχετική με το ενοίκιο, τη φθορά ή την απόσβεση των χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων ή εργαλείων, την επισκευή, λειτουργία και μεταφορά τους επί τόπου των εργασιών καθώς και τις δαπάνες για ενοίκια κ.λπ., που οφείλονται στις αργίες για οποιοδήποτε λόγο,
- κάθε επιπρόσθετη δαπάνη που έχει σχέση με την ασφάλιση του προσωπικού,
- κάθε δαπάνη που απαιτείται για τη σήμανση σχετικά με τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, όπως ορίζεται από τον Κ.Ο.Κ.,
- η απομάκρυνση των προϊόντων καθαρισμού που θα προκύψουν από τους χώρους των εργασιών και απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται.

ΑΡΘΡΟ 8

Διάγραμμα Εργασιών

Ο καθαρισμός των ιδιωτικών οικοπέδων, των κοινόχρηστων χώρων και της Ρεματιάς, θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας. Για τα δέντρα που πιθανόν να υπάρχουν και θα υποδειχθούν από την υπηρεσία, η απομάκρυνση κλαδιών που ακουμπούν στο έδαφος ή ξερών που βρίσκονται έως 4m στο ύψος του κορμού δέντρων για λόγους πυροπροστασίας, θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

A. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το Τμήμα Ανάπλασης & Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Χαλανδρίου, σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Χαλανδρίου (ΦΕΚ 325/Β/2014) έχει την ευθύνη της καθαριότητας, φροντίδας, κλαδέματος και αποψίλωσης σε κοινόχρηστους χώρους συνολικής έκτασης άνω των 500.000 τετραγωνικών μέτρων. Παράλληλα η υπηρεσία πραγματοποιεί καθημερινά κλαδεύσεις δέντρων για λόγους συντήρησης, απομάκρυνσης κλαδιών από σήματα οδικής κυκλοφορίας, βελτίωσης της κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών κλπ., διαχείριση της αποθήκης εργαλείων και υλικών πρασίνου, κ.α. Ωστόσο, ενώ ο όγκος των εργασιών που απαιτείται να εκτελεσθούν έχει αυξηθεί με την προσθήκη νέων χώρων πρασίνου, παρτεριών, κήπων νέων παιδικών σταθμών, κλπ, το προσωπικό (που παράλληλα γηράσκει) μειώνεται διαρκώς και απαρτίζεται από 10 δενδροκηπουρούς, 3 κηπουρούς και 4 εργάτες πρασίνου και δεν επαρκεί για την έγκαιρη πραγματοποίηση όλων των παραπάνω εργασιών. Σύμφωνα με τα ανωτέρω το προσωπικό της υπηρεσίας μας δεν επαρκεί για την πραγματοποίηση των απαιτούμενων εργασιών καθαρισμού ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη.

Η υλοποίηση των εργασιών θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης και για οκτώ μήνες ή έως της εξαντλήσεως του συμβατικού ποσού, σύμφωνα με τις εντολές τις επιβλέπουσας υπηρεσίας. Οπωσδήποτε θα πρέπει να έχει υλοποιηθεί τουλάχιστον το 80% των εργασιών το αργότερο έως τη λήξη της αντιπυρικής περιόδου (31-10-2024).

Οι εργασίες θα ξεκινήσουν από τις πιο επικίνδυνες από πλευράς επικινδυνότητας πυρκαγιάς περιοχές, που είναι η Ρεματιά Χαλανδρίου, το Πεύκο Πολίτη και το Άνω Πάτημα. Συγκεκριμένα θα οργανωθούν τρία συνεργεία, τα οποία θα δουλεύουν ταυτόχρονα στις τρεις αυτές περιοχές. Τα σημεία καθαρισμού θα προσδιοριστούν σε συνεργασία με την υπηρεσία.

Β.ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Για την υλοποίηση των εργασιών θα χρησιμοποιηθούν:

- κατάλληλα χορτοκοπτικά και θαμνοκοπτικά μηχανήματα για τον καθαρισμό των χόρτων,
- αλυσσοπρίονα, χειροπρίονα και ψαλίδια για την απομάκρυνση κλαδιών, ξερών θάμνων, δένδρων κλπ.,
- τσουγκράνες και πιρούνες για την συγκέντρωση των προϊόντων κοπής και των σκουπιδιών για την αποκομιδή και μεταφορά τους.

Γ.ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών είναι απαραίτητη η παρουσία κατ' ελάχιστον ενός γεωτεχνικού επιστήμονα, γεωπόνου ή δασολόγου ή τεχνολόγου γεωπόνου ή δασοπόνου, ο οποίος θα επιβλέπει ότι οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης καθώς και ότι θα τηρηθεί η δασική νομοθεσία, και το Προεδρικό Διάταγμα «Χαρακτηρισμός του χειμαρρικού ρέματος Πεντέλης – Χαλανδρίου ως προστατευόμενου τοπίου, καθορισμός των ορίων και ζωνών προστασίας αυτού, επιβολή όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών εντός αυτών» (ΦΕΚ 659/Δ/1995). Ακόμη θα τηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών όπου θα αναφέρονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν για κάθε ημέρα εργασίας (είδος-ποσότητα – θέση), το απασχολούμενο προσωπικό – εργαλεία που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και τυχόν έκτακτα συμβάντα και παρατηρήσεις που σχετίζονται με την εκτέλεση της εργασίας. Ειδικά για τους καθαρισμούς ιδιωτικών οικοπέδων θα αναφέρονται και οι ΚΑΕΚ των οικοπέδων που καθαρίστηκαν κάθε μέρα.

Το κάθε συνεργείο θα αποτελείται από τέσσερα άτομα, τα οποία θα φορούν τον απαραίτητο εξοπλισμό για την ασφαλή εργασία τους (μάσκες, γιλέκα, κράνη, γάντια, κ.α.) σύμφωνα με τους κανόνες ασφάλειας και υγείας. Σε κοινόχρηστους χώρους όπως νησίδες, πεζοδρόμια, κ.α. όπου παρατηρείται διέλευση πεζών και αυτοκινήτων, θα τοποθετούνται κώνοι και προειδοποιητικές πινακίδες σήμανσης. Το προσωπικό που θα εργαστεί, θα ασφαλιζεται στους αντίστοιχους φορείς κοινωνικής ασφάλισης και θα τηρεί τους κανόνες Υγείας και Ασφάλειας.

Σε κάθε συνεργείο θα υπάρχει ο υπεύθυνος εργασιών, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για την οργάνωση του συνεργείου και την εύρυθμη εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9

Τήρηση αστυνομικών και λοιπών διατάξεων, ασφάλιση προσωπικού, αυτοκινήτων, κ.λ.π.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη τήρηση των Νόμων και λοιπών διατάξεων όπως ορίζεται στην ισχύουσα Νομοθεσία, έχει υποχρέωση να ανακοινώσει χωρίς καθυστέρηση στην επιβλέπουσα Υπηρεσία τις σχετικές διαταγές και εντολές που του απευθύνουν ή κοινοποιούν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, διάφορες αρχές, σχετικά με μέτρα που υποδεικνύονται για έλεγχο υγείας, ασφαλείας, κοινής ησυχίας, ρυπάνσεως περιβάλλοντος, κλπ.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών, για την πρόληψη ατυχημάτων στο

προσωπικό του ή στο προσωπικό του φορέα των εργασιών, ή σε οποιοδήποτε τρίτο και για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.

Σχετικά με την λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση, να ασφαλίσει όλο το προσωπικό που απασχολεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Ο ανάδοχος οφείλει επίσης να ασφαλίσει τα πάσης φύσεως αυτοκίνητα, οχήματα και μηχανήματα έναντι οποιονδήποτε κινδύνων, ατυχημάτων τρίτων προσώπων και ζημιών σε ξένες ιδιοκτησίες.

ΑΡΘΡΟ 10

Εκτέλεση εργασιών και μέτρα ασφαλείας

Σε όλη τη διάρκεια των εργασιών, ο Ανάδοχος πρέπει να πάρει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την ασφαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση των Εργασιών, συμμορφούμενος πάντοτε και αμέσως προς τις εντολές της επίβλεψης. Αυτό επιβάλλεται λόγω των απαιτήσεων της ασφάλειας, κλπ.

Το πρόγραμμα εργασιών του αναδόχου θα πρέπει πάντοτε να τυγχάνει και της έγκρισης της Επίβλεψης.

Διευκρινίζεται ότι, προκειμένου περί τήρησης των μέτρων ασφαλείας των υποδεικνυομένων από την Επίβλεψη, ο Ανάδοχος δεν μπορεί να εκφέρει καμία αντίρρηση, αλλά ούτε και να εγείρει αξιώσεις, λόγω οικονομικών ή άλλων επιπτώσεων, τις οποίες δυνατόν να συνεπάγεται η εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας.

ΑΡΘΡΟ 11

Σύμβαση

Ο ανάδοχος μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού, υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις για να υπογράψει τη σύμβαση.

Η διάρκεια της σύμβασης είναι οκτώ μήνες από την υπογραφή της.

ΑΡΘΡΟ 13

Παράταση σύμβασης

Ο συμβατικός χρόνος των υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 217 του ν.4412/2016, μπορεί να παρατείνεται εφόσον έχει εκδοθεί αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου, είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής και εφόσον συμφωνεί ο ανάδοχος, είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου. Το χρονικό διάστημα της παράτασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% του αρχικού συμβατικού χρόνου. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου συνεπεία λόγων ανωτέρας βίας ή άλλων ιδιαιτέρως σοβαρών λόγων που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των συμβατικών υπηρεσιών, δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

Η παρακολούθηση της υπηρεσίας και η πιστοποίηση της εκτέλεσης των υποχρεώσεων του αναδόχου, θα γίνεται με ευθύνη των αρμοδίων οργάνων των Υπηρεσιών για λογαριασμό των οποίων εκτελείται η συγκεκριμένη εργασία.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει πιστά τους όρους της σύμβασης, να παρέχει εγκαίρως τις υπηρεσίες και να πάρει όλα τα κατάλληλα και απαραίτητα μέτρα ώστε να είναι συνεπής στις υποχρεώσεις του.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 216 και 217 του Ν.4412/16.

ΑΡΘΡΟ 15

Τιμές – Φόροι – Τέλη – Κρατήσεις

Οι προσφερόμενες από τον ανάδοχο τιμές, είναι σταθερές και αμετάβλητες καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για κανένα λόγο ή αιτία.

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων, φόρους, τέλη και κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 16

Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση του αναδόχου

Ο ανάδοχος ευθύνεται για τη πλήρη, πιστή κι εμπρόθεσμη εκτέλεση των όρων της σύμβασης που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο (2) συμβαλλομένων και οφείλει να συμμορφώνεται προς τις εντολές και υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας.

Σε περίπτωση πλημμελούς παροχής της απαιτούμενης εργασίας από τον ανάδοχο, μη συμμόρφωσής του προς τις υποδείξεις της επιβλέπουσας υπηρεσίας ή σε περίπτωση παραβίασης των συμβατικών του υποχρεώσεων, δύναται αυτός να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κι επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από το νόμο κυρώσεις.

Η επιβολή ποινικών ρητρών και η κήρυξη του μειοδότη έκπτωτου δεν εφαρμόζονται σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 17

Παραλαβή - Τρόπος πληρωμής

Ο εκάστοτε λογαριασμός εκδίδεται μετά την ολοκλήρωση του αντίστοιχου μέρους της παρούσας εργασίας και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής. Η επιβλέπουσα υπηρεσία θα εγκρίνει το ημερολόγιο εργασιών που θα προσκομίζει ο Ανάδοχος, όπου θα αναγράφονται οι εργασίες αναλυτικά. Η πληρωμή της αξίας της υπό ανάθεση Εργασίας θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/ πιστοποιήσεων και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

ΑΡΘΡΟ 18

Ζημιές – Ατυχήματα

Ο ανάδοχος δεν τελεί σε σχέση προσθήσεως προς το Δήμο. Ευθύνεται δε προσωπικώς αυτός και μόνο (ο ανάδοχος) αποκλειόμενης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του Δήμου για τα κατά την διάρκεια της εκτελέσεως της εργασίας ατυχήματα που μπορούν να συμβούν στο προσωπικό του ή σε τρίτους καθώς και για τυχόν ζημιές σε πάσης φύσεως υλικά από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί ασφαλισμένο προσωπικό.

ΑΡΘΡΟ 19

Αναθεώρηση τιμών προσφοράς

Οι τιμές προσφοράς δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι της λήξης ισχύος της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 20

Τον ανάδοχο δεν μπορεί να υποκαταστήσει στην σύμβαση ή κάποιο μέρος αυτής, άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς γραπτή συγκατάθεση του Δήμου.

Η
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Χαλάνδρι Ιανουάριος 2024

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
-Η-
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΤΑΠΟΔΗ ΕΛΕΝΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη

ΠΡΟΫΠ.: 74.400,00€ (με ΦΠΑ)

ΑΜ : 4/2024

Κ.Α.: 35.6277.05, 35.6277.26

CPV: 75251110-4, 90721100-8

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Της επιχείρησης ή κοινοπραξίας επιχειρήσεων

..... με έδρα τ.....οδός

..... αριθμ.....

Τ.Κ.Τηλ.Fax.....

Αφού έλαβα γνώση όλων των τευχών της υπ'αριθμ. 4/2024 μελέτης με τίτλο «Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη» προϋπολογισμού 74.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης αυτής, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση των εργασιών με τις ακόλουθες τιμές.

α/α	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Σύνολο
1	Κοπή χόρτων με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή και καθαρισμός χώρου.	Στρ.	375		
2	Προστασία του τοπίου της ρεματιάς Χαλανδρίου	Στρ.	250		
				Φ. Π. Α. 24 %	
				Γενικό Σύνολο	

Χαλάνδρι / / 2024

Ο Προσφέρων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη

ΠΡΟΫΠ.: 74.400,00€ (με ΦΠΑ)

ΑΜ : 4 /2024

Κ.Α.: 35.6277.05, 35.6277.26

CPV: 75251110-4, 90721100-8

ΕΝΤΥΠΟ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

«Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη» ΑΜ 4/2024

Της επιχείρησης ή κοινοπραξίας επιχειρήσεων

με έδρα τ.....οδός

αριθμ..... Τ.Κ.Τηλ.Fax.....

Αφού έλαβα γνώση όλων των τευχών της υπ'αριθμ. 4 /2024 μελέτης με τίτλο «Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη» προϋπολογισμού 74.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης αυτής, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση των εργασιών με τις ακόλουθες τιμές.

Υπηρεσία	Περιγραφή
CPV: 75251110-4 Υπηρεσίες πρόληψης πυρκαγιών 90721100-8 Υπηρεσίες προστασίας του τοπίου	Η παρούσα μελέτη αφορά σε εργασίες που θα εκτελεστούν σε κοινόχρηστους χώρους, ιδιωτικά οικοπέδα και την Ρεματιά Χαλανδρίου και συγκεκριμένα: Α) Καθαρισμοί ιδιωτικών οικοπέδων, και κοινοχρήστων χώρων σε διάφορες περιοχές του Δήμου και Β) Υπηρεσία προστασίας του τοπίου της Ρεματιάς Χαλανδρίου σύμφωνα με τη Διαχειριστική Μελέτη

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3863/2010, ΦΕΚ 115/15.07.2010, τεύχος Α', «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις και ειδικότερα όσα ορίζονται στο άρθρο 68, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ
Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν:		(άτομα)

Ώρες εργασίας εργαζομένου (ώρες /ανά άτομο)		(ώρες /ανά άτομο)
Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία υπάγεται) €/ώρα		€/ώρα
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά εργαζόμενο		T.M.
Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι (να επισυναφθεί αντίγραφο)		Περιγραφή
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας: ήτοι 6 μήνες X έξι (6) μέρες την εβδομάδα (συμπεριλαμβάνονται Σαββατοκύριακα και αργίες, Δώρο Πάσχα, Χριστουγέννων, επίδομα Αδείας και λοιπά επιδόματα) €		€
Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας, ήτοι 6 μήνες X έξι (6) μέρες την εβδομάδα (συμπεριλαμβάνονται Σαββατοκύριακα και αργίες, Δώρο Πάσχα, Χριστουγέννων, επίδομα Αδείας και λοιπά επιδόματα)		€
Κόστος αναλωσίμων (€)		€
Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών €		€
Εργολαβικό κέρδος % €	%	€
Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις € Μηνιαίες νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων (0,07% επί της συμβατικής αξίας εκτός Φ.Π.Α. υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, 0,06% επί της συμβατικής αξίας εκτός Φ.Π.Α. υπέρ Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, πλέον του νομίμου τέλους χαρτοσήμου 3% και της επ' αυτού 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ) <u>(Συνολικό ποσοστό 0,13468% επί της ανωτέρω μηνιαίας αμοιβής αναδόχου χωρίς ΦΠΑ)</u>		€
Συνολικό κόστος (άνευ Φ.Π.Α.)		€
	%	€

ΦΠΑ (% €)		
Συνολική δαπάνη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (αριθμητικώς)		€
Συνολική δαπάνη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (ολογράφως)		€

Χαλάνδρι / / 2024

Ο Προσφέρων

Σημειώσεις:

- α) Ο προσφέρων οφείλει να επισυνάψει στον φάκελο οικονομικής προσφοράς αντίγραφο της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι στην σύμβαση.
- β) Η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού δεν θα πρέπει να υπολογίζεται στην οικονομική προσφορά που υποβάλλουν οι οικονομικοί φορείς.