



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Φ. ΛΙΤΣΑ 29 & ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ, 15234

Τηλέφωνα: 2132023954, 2132023960

ΕΡΓΟ: «ΕΡΓΑ ΟΔΟΣΤΡΩΣΕΩΝ»

Προϋπολογισμός: 4.000.000,01€

ΑΛΕ: 030.2420301017

Α.Μ.: 5/2026

CPV : 45233222-1

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην «ΕΡΓΑ ΟΔΟΣΤΡΩΣΕΩΝ», προϋπολογισμού 3.225.806,46€ και Φ.Π.Α. 774.193,55€, ήτοι συνολικής δαπάνης **4.000.000,01€**.

Συγκεκριμένα προβλέπει την ανακατασκευή της στρώσης κυκλοφορίας οδών στις οποίες υπάρχουν εκτεταμένες φθορές.

Οι κύριοι τομείς στους οποίους προβλέπονται εργασίες φορούν τις περιοχές Πάτημα Ι (τομέας από Ηρακλείτου έως Ανθέων) και Αγία Βαρβάρα (τομέας από Κόδρου έως Αγίας Βαρβάρας). Πέραν αυτών, ανάλογες εργασίες θα γίνουν σημειακά και στις υπόλοιπες περιοχές των διοικητικών ορίων του Δήμου σύμφωνα με τις τρέχουσες ανάγκες.

Ενδεικτικά αναφέρονται οι παρακάτω οδοί στις οποίες προβλέπονται εργασίες:

α/ α	Οδός	Από	Έως
1	Ελάτης	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
2	Ελαΐδος	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
3	Λευκής	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
4	Δάφνης	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
5	Γ. Λαμπράκη	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
6	Κυβέλης	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
7	Αλόης	Μυρτιάς	Δανάης
8	Δρυός	Μυρτιάς	Αναπαύσεως

9	Γ. Χειμωνά (Ανθέων)	Δανάης	Ελαΐδος
10	Γλαδιόλας	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
11	Κυκλάμινων	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
12	Εκάτης	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
13	Κίρκης	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
14	Χειμάρας	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
15	Αιόλου	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
16	Εστίας	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
17	Κλυταιμνήστρας	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
18	Ιερού Λόχου	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
19	Ικάρων	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
20	Δαίδαλου	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
21	Αριάδνης	Ηρακλείτου	Ελ. Βενιζέλου
22	Λητούς	Αριάδνης	Πυθείας
23	Οδυσσέως	Ηρακλείτου	Περικλέους
24	Αγίας Βαρβάρας	Εθν. Αντιστάσεως	Κόδρου
25	Αγχιλαίου	Παρ. Κηφισίας	Εθν. Αντιστάσεως
26	Νέστωρος	Παρ. Κηφισίας	Ζαν Μωρεάς
27	Λυκούργου	Παρ. Κηφισίας	Εθν. Αντιστάσεως
28	Αχιλλέως	Παρ. Κηφισίας	Όθωνος
29	Σερρών	Παρ. Κηφισίας	Εθν. Αντιστάσεως
30	Πατρόκλου	Αγ. Βαρβάρας	Όθωνος
31	Ζαν Μορεάς	Αγαμέμνωνος	Κόδρου
32	Λέσβου	Εθν. Αντιστάσεως	Αποστολοπούλου
33	Λευκάδος	Εθν. Αντιστάσεως	Καρδίτσης
34	Παράδρομος Κηφισίας	Εθν. Αντιστάσεως	Παπανικολή
35	Παρνασσίδος	Λ. Μεσογείων	Σαρανταπόρου
36	Γερανίου	Σαρανταπόρου	Παρνασσίδος
37	Δυοβουνιώτου	Ζ. Πηγής	Λευκωσίας
38	Καλαμακίου	Διοβουνιώτη	Γερανίου
39	Ηρώων Πολυτεχνείου	Λ.Μεσογείων	Εθν. Αντιστάσεως
40	Μυκόνου	Σποράδων	Τζαβέλλα
41	Λευκωσίας	Λ.Μεσογείων	Σαρανταπόρου
42	Τζαβέλλα	Λ.Μεσογείων	Εθν. Αντιστάσεως
43	Γαλήνης	από Αναπαύσεως	
44	Ευρώτα	από Αναπαύσεως	
45	Διονύσου	Θρασυβούλου	Δουκ. Πλακεντίας
46	Γρεβενών	Τυμφρηστού	Δουκ. Πλακεντίας
47	Θρασυβούλου	Δουκ. Πλακεντίας	Θησέως

48	Ειρήνης	Ολύμπου	Χελμού
49	Τυμφρηστού	Ιωαννίνων	Δουκ. Πλακεντίας
50	Εδέσσης	Ρουμπέση	Ολύμπου
51	Θεοδοσίου	Παρ. Αττικής οδού	Ιωαννίνων
52	Πάτημα Ι (οδοί που δεν έχουν γίνει)	καθ' υπόδειξη της Τ.Υ.	

Η Τεχνική Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να επιφέρει τροποποιήσεις στην συνημμένη λίστα των οδών κατά την κρίση της και ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου. Ειδικά για την περίπτωση οδών που βρίσκονται στον προγραμματισμό επέκτασης δικτύων Φυσικού Αερίου και Οπτικών Ινών, οι εργασίες οδοστρωσίας θα γίνουν εφόσον ολοκληρωθούν εντός της συμβατικού χρόνου του έργου οι εργασίες επέκτασης δικτύου Φυσικού Αερίου.

2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι κυριότερες εργασίες που προβλέπονται είναι οι παρακάτω:

1. Η διάνοιξη τάφρων για την κατασκευή κρασπεδόρειθρων όπου δεν υπάρχουν, ενώ υφίσταται ασφαλτόστρωση.
2. Σε περίπτωση που απαιτηθεί, η τοποθέτηση προκατασκευασμένων κρασπέδων από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25, διατομής πλάτους 0,15 m και ύψους 0,30 m. Να σημειωθεί ότι η πρόσβαση στα γκαράζ των κατοικιών θα επιτυγχάνεται με κατάλληλη ταπείνωση της στάθμης των κρασπέδων.
3. Η κατασκευή από σκυρόδεμα C12/15, όπου απαιτηθεί, ρείθρων πλάτους 25 εκατοστών και διατομής 30 εκατοστών, με κατάλληλη κλίση ώστε να διασφαλίζεται η απορροή των ομβρίων, και η κατασκευή βάσεων των κρασπέδων.
4. Η ασφαλική προεπάλειψη, η ασφαλική στρώση βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m και η ασφαλική συγκολλητική επάλειψη.
5. Η απόξεση του υφισταμένου ασφαλικού τάπητα σε βάθος έως 50 mm με χρήση φρέζας.
6. Η κατασκευή ασφαλικής στρώσεως κυκλοφορίας αστικής οδού πάχους 50mm, αστικών οδών, με χρήση διαστρωτή ασφάλτου (finisher).
7. Ανύψωση ή καταβιβασμός φρεατίων δικτύων Ο.Κ.Ω

Επίσης υπάρχει πρόβλεψη άρθρων με μικρές ποσότητες για εργασίες :

1. ασφαλικής ισοπεδωτικής στρώσης πάχους 0,05 m και
2. ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05m με χρήση κοινής ασφάλτου.

Οι εργασίες αυτές, προβλέπονται με μικρές ποσότητες ώστε, εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου

προκύψουν σχετικές ανάγκες, αυτές να δύναται να αυξηθούν αντιστοίχως στα πλαίσια σύνταξης Α.Π.Ε.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/Α/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το έργο χρηματοδοτείται από τον προϋπολογισμό του Δήμου μέσω τακτικών εσόδων με ΑΛΕ 030.2420301017

Χαλάνδρι, Σεπτέμβριος 2026

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	Η ΠΡΟΪΣ/ΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.
ΑΝΤ. ΜΑΡΑΚΟΜΙΧΕΛΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΙΚ. ΝΟΤΑ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ