ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Τμήμα Κ.Α.Π.Η.
Πληροφορίες : Ιωάννα Τσιρέβελου
Δ/νση : Στρ. Παπάγου 7 Χαλάνδρι
Τηλέφωνα : 210 6848380, 2106833387
Email : kapi@halandri.gr

Α.Μ : 133/2026

ΜΕΛΕΤΗ : ΔΙΑΜΟΝΗ ΜΕΛΩΝ ΚΑΠΗ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	**ΔΙΑΜΟΝΗ ΜΕΛΩΝ ΚΑΠΗ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ**
ΦΟΡΕΑΣ	**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**
ΕΙΔΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	**ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ (ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)**
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	**130.000,00€ (συμ/νου Φ.Π.Α. 13%)**
Α.Λ.Ε.	**055.2420908 (Έξοδα για πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές και κοινωνικές υπηρεσίες και δραστηριότητες)**
CPV	**63511000-4 (Υπηρεσίες οργανωμένων εκδρομών)**

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από SYMEON ROUSSOS
Ημερομηνία: 2026.11.10 12:02:36 EET

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ..... σελ. 3
2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ..... σελ. 6
4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ..... σελ. 7
5. ΕΝΤΥΠΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ σελ.13

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Τμήμα Κ.Α.Π.Η.
Πληροφορίες : Ιωάννα Τσιρέβελου
Δ/νση : Στρ. Παπάγου 7 Χαλάνδρι
Τηλέφωνα : 210 6848380, 2106833387
Email : kapi@halandri.gr

Α.Μ : 133/2026

ΜΕΛΕΤΗ: «Διαμονή μελών ΚΑΠΗ σε ξενοδοχείο»
Προϋπολογισμός: 130.000,00€
(συμ/νου ΦΠΑ 13%)
CPV: 63511000-4
Α.Λ.Ε.: 055.2420908

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ - CPV: 63511000-4 Υπηρεσίες οργανωμένων εκδρομών

Η παρούσα μελέτη με τίτλο «Διαμονή μελών ΚΑΠΗ σε ξενοδοχείο» προβλέπει τη δαπάνη για τη διαμονή σε ξενοδοχείο τεσσάρων αστέρων, στο Δήμο Ναυπλιέων της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου των μελών του τμήματος των ΚΑΠΗ καθώς και τη μεταφορά τους προς και από αυτό με ιδιωτικά αυτοκίνητα δημόσιας χρήσης με οδηγό για το έτος 2027. Το πρόγραμμα θα υλοποιηθεί σε τρείς (3) περιόδους των έξι (6) διανυκτερεύσεων. Οργανώνεται από το Τμήμα ΚΑΠΗ, με οικονομική συμμετοχή των μελών σύμφωνα με τους πίνακες της με αριθμό 183/2026 (ΑΔΑ:ΨΛΨ2ΩΗΔ-ΙΕΤ) απόφασης του Δ.Σ.. Τα μέλη θα καταθέτουν το αντίστοιχο ποσό συμμετοχής απευθείας στον ανάδοχο. Η σχετική απόδειξη κατάθεσης/πληρωμής προσκομίζεται υποχρεωτικά από το μέλος και κατατίθεται στην υπηρεσία κατά την ολοκλήρωση της εγγραφής του, μαζί με τα υπόλοιπα προβλεπόμενα δικαιολογητικά. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εκδίδει και να παραδίδει αποδείξεις με το ποσό της συμμετοχής. Το υπόλοιπο ποσό που αντιστοιχεί στο συνολικό κόστος του προγράμματος θα καταβληθεί στον ανάδοχο από τον Δήμο Χαλανδρίου.

Η συνολική δαπάνη για το δήμο εκτιμάται στο ποσό των **130.000,00** ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 13%, και θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 055.2420908 με τίτλο «Έξοδα για πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές και κοινωνικές υπηρεσίες και δραστηριότητες» που θα προβλεφθεί στον Προϋπολογισμό του δήμου Ο.Ε. 2027.

Η διενέργεια της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών) με την **Διαδικασία Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού** κάτω των ορίων, με χρήση **ΕΣΗΔΗΣ** και **κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).** για την σύμβαση με τίτλο: **«Δαπάνη διαμονής μελών ΚΑΠΗ σε ξενοδοχείο»** για το έτος 2027**.**

Η εν λόγω διαδικασία αφορά υπηρεσία με ομοειδή είδη τα οποία στο σύνολό τους απαρτίζουν την διαμονή και μεταφορά σε ξενοδοχείο μελών ΚΑΠΗ. Το γεγονός αυτό προτρέπει την ανάθεση της υπηρεσίας σε έναν ανάδοχο, ο οποίος λόγω της φύσης της πρέπει να έχει εξ' ολοκλήρου την εκτέλεση της σύμβασης. Στην περίπτωση που η εν λόγω υπηρεσία χωριστεί σε τμήματα, εγκυμονεί κίνδυνος να μην υπάρξει ανάδοχος για όλα τα τμήματα την ίδια χρονική στιγμή ή εν τέλει να μην προκύψει ανάδοχος για κάποιο από τα τμήματα. Το γεγονός αυτό, θα καθυστερούσε σημαντικά την ολοκλήρωση της υπηρεσίας διαμονής και μεταφοράς σε ξενοδοχείο των μελών ΚΑΠΗ, καθώς μέχρι να γίνει επαναπροκήρυξη του τμήματος της υπηρεσίας, για την οποία δεν αναδείχθηκε μειοδότης και τελικά να προκύψει ανάδοχος, θα πρέπει να περάσει το ανάλογο χρονικό διάστημα. Αυτή η διαδικασία θα είχε ως αποτέλεσμα να μην είναι δυνατόν να υλοποιηθεί το πρόγραμμα.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς απαιτείται, μέσω των προσφερόμενων πακέτων, να διαθέτουν τη δυνατότητα φιλοξενίας συνολικά έως πεντακοσίων (500) ατόμων. Η φιλοξενία θα πραγματοποιηθεί σε τρεις (3) διαδοχικές περιόδους, διάρκειας έξι (6) διανυκτερεύσεων έκαστη, με παροχή ημιδιατροφής (η οποία ορίζεται ρητά ως πρωινό και μεσημεριανό γεύμα) ανά διανυκτέρευση. Η κατανομή των ωφελούμενων μελών ανά περίοδο ορίζεται ως εξής:1η Περίοδος: Διακόσια (200) άτομα, 2η Περίοδος: Εκατόν πενήντα (150) άτομα και 3η Περίοδος: Εκατόν πενήντα (150) άτομα. Η ροή των φιλοξενούμενων ομάδων θα είναι συνεχόμενη και διαδοχική, υπό την έννοια ότι την ημέρα αναχώρησης (check-out) της προηγούμενης ομάδας θα πραγματοποιείται η άφιξη (check-in) της επόμενης, ανάλογα με τον τελικό αριθμό των δηλωθεισών συμμετοχών. Στο αντικείμενο της υπηρεσίας περιλαμβάνεται και η μεταφορά των μελών προς και από το ξενοδοχείο για κάθε μία από τις ως άνω περιόδους. Το ακριβές χρονικό διάστημα υλοποίησης των περιόδων θα καθοριστεί κατόπιν συνεννόησης της υπηρεσίας με την Αναθέτουσα Αρχή, εκκινώντας από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής Σύμβασης και με ορίζοντα ολοκλήρωσης έως την 15/07/2027.»

Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να λάβουν υπόψη τα εξής:

- Το ξενοδοχείο θα πρέπει να βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ναυπλιέων της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
- Να είναι κατηγορίας τεσσάρων αστέρων (4****) και να μπορεί να φιλοξενήσει τα μέλη, σε δωμάτια δίκλινα (τρίκλινα μόνο κατ' επιλογή των μελών), εξοπλισμένα με κλιματισμό, ψυγείο, τηλεόραση και μπαλκόνι.
- Να διαθέτει υποδομή και όλες τις απαραίτητες άδειες για παροχή ημιδιατροφής (πρωινό και μεσημεριανό γεύμα) άδεια λειτουργίας κυλικείου - εστιατορίου.

- Να διαθέτει οργανωμένη παραλία, ομπρέλες, ξαπλώστρες για δωρεάν χρήση των μελών του Κ.Α.Π.Η. και ναυαγοσώστη στην πισίνα του ξενοδοχείου ενώ για την παραλία θα ισχύει ό,τι προβλέπεται από τις δημοτικές αρχές της περιοχής.
- Η πρόσβαση στη θάλασσα να είναι άμεση, εύκολη και ασφαλής, χωρίς μεγάλες πέτρες ή άλλα φυσικά εμπόδια, να βαθαίνει σταδιακά και σε απόσταση από το ξενοδοχείο περίπου 50 - 70 μέτρων, γιατί αλλαγές στην όραση, την ισορροπία, τη βάδιση, στο μυοσκελετικό και καρδιαγγειακό σύστημα, εμφανίζονται στην Τρίτη Ηλικία και αυξάνουν τον κίνδυνο πτώσεων και τραυματισμών.
- Να βρίσκεται κοντά σε περιοχή όπου λειτουργεί στελεχωμένο Περιφερειακό Ιατρείο ή Ιατρικό Κέντρο (σε ακτίνα 15 χλμ) ή Νοσοκομείο (σε ακτίνα 30 χιλιομέτρων) για την αντιμετώπιση περιστατικών που τυχόν θα χρειαστούν περίθαλψη.
- Να διαθέτει πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου ή επαγγελματικής οργάνωσης ή του Ε.Ο.Τ. περί της εγγραφής του διαγωνιζόμενου σε αυτό.
- Τα μέλη θα έχουν το δικαίωμα της χρήσης της οργανωμένης παραλίας (ομπρέλες, ξαπλώστρες κ.λ.π.) καθώς και των ειδών για αθλητική δραστηριότητα και ψυχαγωγία (επιτραπέζια κ.λ.π.) δωρεάν.
- Έκπτωση 15% για τα μέλη στα επισιτιστικά τμήματα εντός ξενοδοχείου.
- Διοργάνωση μουσικής βραδιάς πριν την αναχώρηση των ομάδων.
- Η μεταφορά των μελών προς και από το ξενοδοχείο θα γίνει με ιδιωτικά αυτοκίνητα Δημόσιας χρήσης (πούλμαν) 50 θέσεων με οδηγό με αφετηρία α)Κεντρικό Κ.Α.Π.Η., β)Κ.Α.Π.Η. Κάτω Χαλανδρίου, γ)Κ.Α.Π.Η. Τούφας και επιστροφή στα ίδια αντίστοιχα σημεία.

Η συντάξασα
Προϊσταμένη τμήματος
των Κ.Α.Π.Η.

Ιωάννα Τσιρέβελου

Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη
Δ/νσης Κοινωνικής Μέριμνας

Φωτεινή Οικονομίδου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Τμήμα Κ.Α.Π.Η.

Πληροφορίες : Ιωάννα Τσιρέβελου
Δ/νση : Στρ. Παπάγου 7 Χαλάνδρι
Τηλέφωνα : 210 6848380, 2106833387
Email : kapi@halandri.gr

Α.Μ : 133/2026

ΜΕΛΕΤΗ: «Διαμονή μελών ΚΑΠΗ σε ξενοδοχείο»
Προϋπολογισμός: 130.000,00€
(συμ/νου ΦΠΑ 13%)
CPV: 63511000-4
Κ Α.Λ.Ε.: 055.2420908.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	Περιγραφή εργασίας	Μονάδα μέτρησης	Ενδεικτική τιμή μονάδας	Συνολική Δαπάνη Χωρίς Φ.Π.Α.
1.	Φιλοξενία κατ' άτομο σε δίκλινο δωμάτιο ξενοδοχείου με ημιδιατροφή ανά Διανυκτέρευση και μεταφορά με ΙΑΔΧ με οδηγό για το έτος 2027.	Υπηρεσία	52,00 €	115.044,25€
			ΦΠΑ 13%	14.955,75€
			ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	**130.000,00€**

**Το Τέλος Ανθεκτικότητας στην Κλιματική Κρίση όπως ισχύει θα βαρύνει τους διαμένοντες και θα καταβληθεί απευθείας στο κατάλυμα.

Η συντάξασα
Προϊσταμένη τμήματος
των Κ.Α.Π.Η.

Ιωάννα Τσιρέβελου

Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη
Δ/νσης Κοινωνικής Μέριμνας

Φωτεινή Οικονομίδου

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από SYMEON ROUSSOS
Ημερομηνία: 2026.11.10 12:36:32 EET

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Τμήμα Κ.Α.Π.Η.

Πληροφορίες : Ιωάννα Τσιρέβελου
Δ/νση : Στρ. Παπάγου 7 Χαλάνδρι
Τηλέφωνα : 210 6848380, 2106833387
Email : kapi@halandri.gr

Α.Μ : 133/2026

ΜΕΛΕΤΗ: «Διαμονή μελών ΚΑΠΗ σε ξενοδοχείο»
Προϋπολογισμός: 130.000,00€
(συμ/νου ΦΠΑ 13%)
CPV: 63511000-4
Α.Λ.Ε.: 055.2420908.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο Αντικείμενο - Τρόπος Ανάθεσης της Υπηρεσίας

Α. Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά στην υπηρεσία με τίτλο «Διαμονή μελών ΚΑΠΗ σε ξενοδοχείο» συμπεριλαμβανομένης και της μεταφοράς με ΙΑΔΧ (πούλμαν) με οδηγό για το έτος 2027 του Δήμου Χαλανδρίου και θα εκτελεστεί με την διαδικασία του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016

Β. Ο προϋπολογισμός της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των **130.000,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 13% και θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε.: 055.2420908 με τίτλο: «Έξοδα για πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές και κοινωνικές υπηρεσίες και δραστηριότητες» στον προϋπολογισμό του δήμου για το Ο.Ε. 2027.

Γ. Η διαμονή των μελών των ΚΑΠΗ σε ξενοδοχείο τεσσάρων αστέρων, στο Δήμο Ναυπλιέων της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου θα υλοποιηθεί σε τρείς (3) περιόδους των έξι (6) διανυκτερεύσεων με παροχή ημιδιατροφής (η οποία ορίζεται ρητά ως πρωινό και μεσημεριανό γεύμα) ανά διανυκτέρευση. Η ροή των φιλοξενούμενων ομάδων θα είναι συνεχόμενη και διαδοχική, υπό την έννοια ότι την ημέρα αναχώρησης (check-out) της προηγούμενης ομάδας θα πραγματοποιείται η άφιξη (check-in) της επόμενης, ανάλογα με τον τελικό αριθμό των δηλωθεισών συμμετοχών. Ο μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων είναι τα πεντακόσια (500) άτομα και τις τρεις περιόδους, με πιθανότητα ο τελικός αριθμός να είναι μικρότερος ανάλογα με τις δηλώσεις συμμετοχής. Η υπηρεσία δεν δεσμεύεται για τη συμμετοχή του συνόλου των ατόμων.

Δ. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Ε. ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψήφιους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα τριακοσίων εξήντα πέντε (365) ημερών, καθώς και για τον χρόνο που αποδέχθηκαν οι συμμετέχοντες να παρατείνουν την προσφορά τους. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 4412/2016. Για τους οικονομικούς φορείς που αποδέχθηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα διακήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Άρθρο 2ο Νομικό και Θεσμικό πλαίσιο

1. Το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τον Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
3. Το Ν.3419/2005 «Γενικό Εμπορικό Μητρώο Γ.Ε.Μ.Η. & εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Ν.4013/2011 «περί σύστασης ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» (ΦΕΚ 204/Α/15-09-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ Α' 120/29-05-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ Α' 85/07-04-2014).
7. Της υπ΄ αριθμ. πρωτ. 64233/08.06.2021 (Β΄2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα *«Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»*
8. Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ Α΄145/05-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Το Ν.3548/2007 (Α΄68) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο Νομαρχιακό και τοπικό τύπο».
10. Την υπ' αριθμ. 76928/09.07.2021 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 3075/13.07.2021 τεύχος Β΄) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.

11. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών (έναρξη ισχύος οδηγίας από 25/05/2018).
12. Την υπ' αριθμ. 52445/2023 Κ.Υ.Α. (Β' 2385/12.04.2023) περί ηλεκτρονικής τιμολόγησης τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί σύμφωνα με τον μορφότυπο που περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ.: 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021).
13. Την υπ' αριθμ. 183/2026 (ΑΔΑ:ΨΛΨ2ΩΗΔ-ΙΕΤ) απόφαση Δ.Σ. με θέμα «Καθορισμός προϋποθέσεων συμμετοχής των μελών του Τμήματος των ΚΑΠΗ στο πρόγραμμα θερινών διακοπών για το έτος 2027».
14. Την υπ' αριθμ 768/2026 (ΑΔΑ: 9894ΩΗΔ-Η3Λ) απόφαση της Δ.Ε. με θέμα: ''Εξειδίκευση πίστωσης για την υπηρεσία με τίτλο «Διαμονή μελών Κ.Α.Π.Η. σε ξενοδοχείο»''.

Άρθρο 3ο Συμβατικά Στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας κατά σειρά είναι:
α) Διακήρυξη διαγωνισμού,
β) Τεχνική Έκθεση-Τεχνικές Προδιαγραφές,
γ) Συγγραφή υποχρεώσεων και
δ) Η προσφορά του αναδόχου

Άρθρο 4ο Προδιαγραφές

Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να λάβουν υπόψη τα εξής:

- Το ξενοδοχείο θα πρέπει να βρίσκεται Δήμο Ναυπλιέων της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
- Να είναι κατηγορίας τεσσάρων αστέρων (4****) και να μπορεί να φιλοξενήσει τα μέλη του ΚΑΠΗ σε δωμάτια δίκλινα (τρίκλινα μόνο κατ' επιλογή των μελών), εξοπλισμένα με κλιματισμό, ψυγείο, τηλεόραση και μπαλκόνι.
- Να διαθέτει υποδομή και όλες τις απαραίτητες άδειες για παροχή ημιδιατροφής (πρωινό και μεσημεριανό γεύμα) άδεια λειτουργίας κυλικείου - εστιατορίου.
- Να διαθέτει οργανωμένη παραλία, ομπρέλες, ξαπλώστρες για δωρεάν χρήση των μελών του Κ.Α.Π.Η. και ναυαγοσώστη στην πισίνα του ξενοδοχείου ενώ για την παραλία θα ισχύει ό,τι προβλέπεται από τις δημοτικές αρχές της περιοχής.
- Η πρόσβαση στη θάλασσα να είναι άμεση, εύκολη και ασφαλής, χωρίς μεγάλες πέτρες ή άλλα φυσικά εμπόδια, να βαθαίνει σταδιακά και σε απόσταση από το ξενοδοχείο περίπου 50 - 70 μέτρων, γιατί αλλαγές στην όραση, την ισορροπία, τη βάδιση, στο μυοσκελετικό και καρδιαγγειακό σύστημα, εμφανίζονται στην Τρίτη Ηλικία και αυξάνουν τον κίνδυνο πτώσεων και τραυματισμών.
- Να βρίσκεται κοντά σε περιοχή όπου λειτουργεί στελεχωμένο Περιφερειακό Ιατρείο ή Ιατρικό Κέντρο (σε ακτίνα 15 χλμ) ή Νοσοκομείο (σε ακτίνα 30 χιλιομέτρων) για την αντιμετώπιση περιστατικών που τυχόν θα χρειαστούν περίθαλψη.
- Να διαθέτει πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου ή επαγγελματικής οργάνωσης

ή του Ε.Ο.Τ. περί της εγγραφής του διαγωνιζόμενου σε αυτό.

- Τα μέλη θα έχουν το δικαίωμα της χρήσης της οργανωμένης παραλίας (ομπρέλες, ξαπλώστρες κ.λ.π.) καθώς και των ειδών για αθλητική δραστηριότητα και ψυχαγωγία (επιτραπέζια κ.λ.π.) δωρεάν.
- Έκπτωση 15% για τα μέλη στα επισιτιστικά τμήματα εντός ξενοδοχείου.
- Διοργάνωση μουσικής βραδιάς πριν την αναχώρηση των ομάδων.
- Η μεταφορά των μελών προς και από το ξενοδοχείο θα γίνει με ιδιωτικά αυτοκίνητα Δημόσιας χρήσης (πούλμαν) 50 θέσεων με οδηγό με αφετηρία α)Κεντρικό Κ.Α.Π.Η. β)Κ.Α.Π.Η. Κάτω Χαλανδρίου, γ)Κ.Α.Π.Η. Τούφας και επιστροφή στα ίδια αντίστοιχα σημεία.

Άρθρο 5ο Ειδικές Υποχρεώσεις

Οι προσφερόμενες υπηρεσίες των υποψήφιων οικονομικών φορέων πρέπει να πληρούν στο σύνολό τους τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας μελέτης.
Οφείλουν, κατά το στάδιο αξιολόγησης των Τεχνικών προσφορών, **επί ποινή αποκλεισμού,** να προσκομίσουν:

- **Υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/1986 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα που θα δηλώνει ότι :

έχει λάβει γνώση των όρων της παρούσης μελέτης (άρθρο 1 και 4 της συγγραφής υποχρέωσης) και διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Επίσης κατά το στάδιο της αξιολόγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, να προσκομίσουν, επί ποινή αποκλεισμού, τα εξής δικαιολογητικά:

- **Αντίγραφο άδειας λειτουργίας και ειδικού σήματος λειτουργίας** επιχειρήσεων Τουριστικών Γραφείων (Γενικού Εσωτερικού Τουρισμού) από τον ΕΟΤ.
- **Αντίγραφο άδειας επαγγελματικής οδήγησης και πιστοποιητικό επαγγελματικής ικανότητας (ΠΕΙ)** σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για κάθε οδηγό του οχήματος.
- **Αντίγραφα ασφαλιστηρίων συμβολαίων των οχημάτων** που θα πραγματοποιήσουν τη μεταφορά της σύμβασης όπου θα προκύπτει ότι τα προσφερόμενα προς χρήση οχήματα (πούλμαν) είναι ασφαλισμένα για αστική ευθύνη και κάθε περίπτωση αποζημίωσης προς τρίτους (επιβαίνοντες) και ότι απαιτείται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- **Αντίγραφα της άδειας κυκλοφορίας, των δελτίων τεχνικού ελέγχου** από δημόσιο ή ιδιωτικό Κ.Τ.Ε.Ο. **και των καρτών καυσαερίου** σε ισχύ των ανωτέρω οχημάτων
- **Αντίγραφα πιστοποιητικού ISO 9001:2008** (Πιστοποίηση Συστήματος Ποιότητας) και **ISO 39001:2012** (Πιστοποίησης Συστήματος Διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας) ή άλλο αντίστοιχο/ισοδύναμο πιστοποιητικό, που να έχει εκδοθεί από επίσημο ινστιτούτο ελέγχου.

- **Αντίγραφο πιστοποιητικού του οικείου Επιμελητηρίου ή επαγγελματικής οργάνωσης ή του Ε.Ο.Τ.** περί της εγγραφής του ξενοδοχείου που θα φιλοξενήσει τα μέλη, ως και τις σχετικές **άδειες λειτουργίας κυλικείου – εστιατορίου και κολυμβητικής δεξαμενής (πισίνα**) εάν διαθέτει.

Άρθρο 6ο Εγγυήσεις

Οι εγγυητική συμμετοχής και εγγυητική καλής εκτέλεσης ορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.4412/2016 ως εξής:

Εγγύηση συμμετοχής

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς καταθέτουν εγγυητική επιστολή συμμετοχής, η οποία ορίζεται σε ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής πρέπει να είναι σε ισχύ για τουλάχιστον έναν (1) μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ορίζεται στη διακήρυξη. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης, ενώ στους υπόλοιπους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς επιστρέφεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος θα προσκομίσει εγγύηση καλή εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ή του τμήματος της σύμβασης. Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τον συμβατικό χρόνο παράδοσης της υπηρεσίας πλέον 2 μήνες. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται μετά την ολοκλήρωση εκτέλεσης του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Άρθρο 7ο Σύμβαση

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με το νόμο, υποχρεούται να προσέλθει στο Δημαρχιακό Κατάστημα εντός προθεσμίας που δε μπορεί να υπερβαίνει τις δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση που απαιτείται, προσκομίζοντας την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ – ΠΑΡΑΤΑΣΗ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή και ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ και έως 15.07.2027. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης δύναται να παραταθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία μετά από σύμφωνη γνώμη του αναδόχου.

Τροποποίηση των όρων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα αρ.132 και 201 του Ν.4412/16, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μετά από γνωμοδότηση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου, είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής και εφόσον συμφωνεί ο ανάδοχος είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου το οποίο υποβάλλεται **υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου**.

Άρθρο 8ο – Ιδία συμμετοχή

Ως ποσό ιδίας συμμετοχής ορίζεται το ποσό συμμετοχής που θα καταβάλλουν τα μέλη που θα συμμετέχουν στο πρόγραμμα των θερινών διακοπών, λαμβάνοντας υπόψη το δηλωθέν εισόδημά τους, σύμφωνα με τη με αριθμό 183/2026 (ΑΔΑ: ΨΛΨ2ΩΗΔ-ΙΕΤ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το ποσό της ιδίας συμμετοχής καταβάλλεται από τα μέλη απευθείας στον ανάδοχο. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εκδίδει και να παραδίδει αποδείξεις με το ποσό της συμμετοχής. Το υπόλοιπο ποσό που αντιστοιχεί στο συνολικό κόστος του προγράμματος θα καταβληθεί στον ανάδοχο από τον Δήμο Χαλανδρίου.

Άρθρο 9ο – Ατυχήματα/ Ζημίες/ Αποζημιώσεις

Σε καμία περίπτωση δεν δύναται να επιβαρυνθεί η Αναθέτουσα Αρχή με αποζημίωση για ζημιές ή ατυχήματα που προκαλούνται από το προσωπικό της Αναδόχου Εταιρείας και τα μεταφορικά μέσα που αυτή χρησιμοποιεί, συμπεριλαμβανομένων των εργατικών ατυχημάτων, ενώ η Ανάδοχος Εταιρεία είναι η εξ ολοκλήρου υπεύθυνη αστικής και ποινικής ευθύνης για τυχόν ατυχήματα και φθορές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

Άρθρο 10ο Φόροι - Τέλη

Οι προσφερόμενες από τον ανάδοχο τιμές, είναι σταθερές και αμετάβλητες καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για κανένα λόγο ή αιτία.
Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων, φόρους, τέλη και κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού
Ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων σύμφωνα με την υπ' αριθμ.: 52445/2023 Κ.Υ.Α. (Β' 2385/12.04.2023) που πρέπει να έχουν εκδοθεί σύμφωνα με τον μορφότυπο που περιλαμβάνεται στην υπ' αρίθμ.: 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021).

Άρθρο 11ο Επίλυση διαφορών

Τυχών διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου, επιλύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους Ν. 3463/2006, Ν.3852/2010, Ν.4412/2016 και συμπληρωματικά στον Αστικό Κώδικα καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας σε ισχύ.

Η συντάξασα Προϊσταμένη τμήματος των Κ.Α.Π.Η.	Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Δ/νσης Κοινωνικής Μέριμνας
Ιωάννα Τσιρέβελου	Φωτεινή Οικονομίδου

Α.Μ. 133/2026

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΔΙΑΜΟΝΗ ΜΕΛΩΝ ΚΑΠΗ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2027

Του……. με έδρα …… Οδός ……,

Αριθ. ……. Τ.Κ. …… Τηλ. …….. Email: ……

Αφού έλαβα γνώση των όρων της μελέτης για την υπηρεσία με τίτλο : «Διαμονή μελών ΚΑΠΗ σε ξενοδοχείο», καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης αυτής υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι:

- Οι προσφερόμενες υπηρεσίες θα πληρούν τις προδιαγραφές της μελέτης.

- Αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση των υπηρεσιών με τις ακόλουθες τιμές επί των τιμών του Τιμολογίου μελέτης και του Προϋπολογισμού της μελέτης.

Α/Α	**Περιγραφή εργασίας**	**Μονάδα μέτρησης**	**Ενδεικτική τιμή μονάδας**	**Συνολική Δαπάνη Χωρίς Φ.Π.Α.**
1.	Φιλοξενία κατ' άτομο σε δίκλινο δωμάτιο ξενοδοχείου με ημιδιατροφή ανά Διανυκτέρευση και μεταφορά με ΙΑΔΧ με οδηγό για το έτος 2027.	Υπηρεσία	€	€
			ΦΠΑ 13%	€
			ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	€

Χαλάνδρι,…….

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Υπογραφή & σφραγίδα