



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **19<sup>ης</sup>/2017** Συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **458/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα  
Εργασιών του έργου με τίτλο: "Έργα  
Συντήρησης και επισκευών Αθλητικών  
Χώρων Δήμου Χαλανδρίου" (Α.Μ.  
10/2016)**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **13<sup>η</sup>** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **29457/8-9-2017** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που εστάλη στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.  
Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **22**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΤΣΙΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΠΡΑΣΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια της προ ημερησίας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Τσίγκος, Γ. Κουράσης, Μ. Λοτσαρή, Ε. Ανδρεόπουλος, Α. Καζάνη, Ν. Πράσσο, Μ. Ανδριανάκης, Θ. Βαρδουλάκης και Γ. Λιερός και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Π. Λαμπρόπουλος.

**Αποχωρήσεις:** Πριν τη ψηφοφορία του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Κουράσης, Μ. Κόσσυβας, Μ. Λοτσάρη, Π. Λαμπρόπουλος, Ε. Ανδρέοπουλος, Α. Καζάνη και Ν. Πράσσοι οι οποίοι προσήλθαν πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης. Πριν τη ψηφοφορία του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Αναστασιάδης, Χ. Κασίμης και Γ. Λιερός, πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε η κ. Μ. Λοτσάρη, πριν τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Μάζη και Π. Τζούρας και πριν τη συζήτηση του 14<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ. κ. Ε. Κουράσης και Μ. Κόσσυβας.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσοι.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του 30<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ'αρ. 29568/08-09-2017 εισήγηση από το Τμήμα Έργων, Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

**1. Τα Συμβατικά και ιστορικά στοιχεία του έργου:**

α. Την υπ' αριθμ. 740/2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαλανδρίου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι του ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση του εν λόγω έργου καθώς και την ψήφιση της σχετικής πίστωσης ποσού 400.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σε βάρος του Κ.Α. 15.7331.03 του προϋπολογισμού του Δήμου Χαλανδρίου (ΑΔΑ: 67ΑΥΩΗΔ-Χ90) και ΚΗΜΔΣ (ΑΔΑΜ: 16REQ005354982 2016-11-08).

β. Την υπ' αριθμ. 107/2017 (ΑΔΑ: ΩΒΖ0ΩΗΔ-5ΙΜ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαλανδρίου που αφορά την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού επ' ονόματι της ΕΥΔΟΞΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ, με ποσοστό έκπτωσης 62,18% (εξήντα δύο και δέκα οκτώ τοις εκατό).

γ. Τη με αριθμ. πρωτ. 13465 εργολαβική σύμβαση, η οποία υπογράφηκε την 27/04/2017.

δ. Τη συμβατική προθεσμία περαιώσεως με βάση την Ε.Σ.Υ. του έργου είναι δέκα τέσσερις (14) μήνες, ήτοι μέχρι την 27/06/2018.

**2. Αντικείμενο:**

Το αντικείμενο της εργολαβίας αφορά εργασίες για την συντήρηση των παρακάτω υφιστάμενων υπαίθριων αθλητικών χώρων που βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Χαλανδρίου:

1. Αθλητικό κέντρο «Ν. Πέρκιζας»
2. Αθλητικό κέντρο «Μ. Παπαδάκης»
3. Αθλητικό κέντρο «Μ. Παπαγιαννόπουλος»

Για τους άνω αναφερόμενους χώρους, έγιναν ενδεικτικά οι κάτωθι οικοδομικές εργασίες:

1. Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων.
2. Καθαίρεση επιστρώσεων κερκίδων.
3. Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών.
4. Χρήση ικριωμάτων σιδηρού σωληνωτά.
5. Πλήρης εργασία αποξήλωσης και επανακατασκευής δαπέδου γηπέδου με νέο ακρυλικό - συνθετικό ασφαλτοτάπητα.
6. Προμήθεια και αντικατάσταση παλαιάς μπασκέτας ολυμπιακού τύπου.
7. Πλήρης προμήθεια και τοποθέτηση προστατευτικού στρώματος κορμού μπασκέτας.
8. Πλήρης προμήθεια και αντικατάσταση παλαιού στεφανιού μπασκέτας ολυμπιακού τύπου από κυκλικό σίδερο «μασίφ».
9. Πλήρης προμήθεια και αντικατάσταση παλαιού ταμπλό μπασκέτας ολυμπιακού τύπου.
10. Πλήρης προμήθεια και εγκατάσταση δίκτυ στεφανιού μπασκέτας, από άσπρο κορδόνι.
11. Εφαρμογή αντισκωριακού, εποξειδικού, πολυουρεθανικού ή ακρυλικού τελικού χρώματος δύο συστατικών.
12. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών.

13. Χάραξη και χρωματισμός διαγραμμίσεων (γραμμογράφηση) οιασδήποτε απόχρωσης υφισταμένων γηπέδων.
14. Αντικατάσταση προβολέων, με νέους LED στους ιστούς ηλεκτροφωτισμού στα υπαίθρια γήπεδα μπάσκετ.
15. Ενανθρακώσεις στο κολυμβητήριο στο δώμα και στην οροφή εσωτερικά.
16. Στεγάνωση σε δώματα στο Ν. Πέρκιζας και στο Μ. Παπαδάκης.
17. Αντικατάσταση πάνελς πολυουρεθάνης στην πλαϊνή επένδυση στο Μ. Παπαδάκης.
18. Αντικατάσταση πολυκαρβονικών φύλλων στα κουφώματα αλουμινίου στο Μ. Παπαδάκης.
19. Τοποθέτηση φωτοκυττάρων στα αποδυτήρια του Ν. Πέρκιζας.
20. Εσωτερικοί χρωματισμοί στα αποδυτήρια του Ν. Πέρκιζας.
21. Στερέωση εσωτερικών διαχωριστικών.
22. Κατασκευή μεταλλικής θύρας στον εξωτερικό χώρο για τον διαχωρισμό των φιλάθλων.

### **3. Την αιτιολόγηση σύνταξης του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.**

Ο παρών 1<sup>ος</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1<sup>ος</sup> ΑΠΕ), συντάσσεται ώστε να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων και δαπανών συμβατικών εργασιών καθώς και την κατασκευή νέων εργασιών που περιλαμβάνονται στο 1<sup>ο</sup> Π.Τ.Κ.Μ.Ν.Ε., οι οποίες προέκυψαν κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου και απαιτούνται για την άρτια κατασκευή και ολοκλήρωσή του. Οι εργασίες αυτές δεν οδηγούν σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου και δεν αυξάνουν την δαπάνη αυτού σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Το 1<sup>ο</sup> Π.Τ.Κ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για να περιλάβει την τιμολόγηση των 3 νέων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου. Τα άρθρα των νέων τιμών έχουν προκύψει από τα εγκεκριμένα τιμολόγια του Υ.ΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.

Σημειώνεται ότι το συνολικό ποσό των 13.588,98 € (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ) της Επί Πλέον δαπάνης από το σύνολο των συμβατικών εργασιών (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ) της αρχικής σύμβασης του έργου, καλύπτεται α) εξ' ολοκλήρου από την ανάλωση του πόρου των απροβλέπτων τα οποία σύμφωνα με τον προϋπολογισμό του έργου είναι 13.596,43 € και β) από την διαχείριση των επί έλασσον δαπανών οι οποίες δεν υπερβαίνουν το 20%.

### **3. Οικονομικό αντικείμενο 1ου Α.Π.Ε.**

Η δαπάνη των εργασιών του παρόντος 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ, μαζί με ΓΕ & ΟΕ 18% είναι 144.409,60 €, η δαπάνη απροβλέπτων είναι 7,45 €, η αναθεώρηση είναι 1.537,74 € και η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό 145.954,79 € (χωρίς ΦΠΑ) και είναι σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης του έργου.

Επιπλέον προβλέπεται δαπάνη για ΦΠΑ 24% 35.029,15 € (ως μελέτη).

Η τελική δαπάνη του έργου με ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 180.983,94 €, ήτοι σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης του έργου.

### **4. Χρήση των επί έλασσον δαπανών**

Έγινε χρήση των επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με την έγκριση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής την 04/09/2017.

Κατόπιν των ανωτέρω η υπηρεσία ζητά να ληφθεί απόφαση για την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο: "Έργα Συντήρησης και επισκευών Αθλητικών Χώρων Δήμου Χαλανδρίου" (Α.Μ. 10/2016).

Επισυνάπτονται

1. Αιτιολογική έκθεση.
2. 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών εγκεκριμένος από ΣΔΕΠΑ (04/09/2017).

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου  
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο: "Έργα Συντήρησης και επισκευών Αθλητικών Χώρων Δήμου Χαλανδρίου" (Α.Μ. 10/2016).

Ο παρών 1<sup>ος</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1<sup>ος</sup> ΑΠΕ), συντάσσεται ώστε να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων και δαπανών συμβατικών εργασιών καθώς και την κατασκευή νέων εργασιών που περιλαμβάνονται στο 1<sup>ο</sup> Π.Τ.Κ.Μ.Ν.Ε., οι οποίες προέκυψαν κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου και απαιτούνται για την άρτια κατασκευή και ολοκλήρωσή του. Οι εργασίες αυτές δεν οδηγούν σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου και δεν αυξάνουν την δαπάνη αυτού σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Το 1<sup>ο</sup> Π.Τ.Κ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για να περιλάβει την τιμολόγηση των 3 νέων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου. Τα άρθρα των νέων τιμών έχουν προκύψει από τα εγκεκριμένα τιμολόγια του Υ.ΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.

Σημειώνεται ότι το συνολικό ποσό των 13.588,98 € (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ) της Επί Πλέον δαπάνης από το σύνολο των συμβατικών εργασιών (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ) της αρχικής σύμβασης του έργου, καλύπτεται α) εξ' ολοκλήρου από την ανάλωση του πόρου των απροβλέπτων τα οποία σύμφωνα με τον προϋπολογισμό του έργου είναι 13.596,43 € και β) από την διαχείριση των επί έλασσον δαπανών οι οποίες δεν υπερβαίνουν το 20%.

Μειοψήφησε η κ. Κ. Καρατζά.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **458/2017**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 20/9/2017

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β.,  
ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΓΚΑΚΑΣ Σ.,  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ Α., ΤΣΙΓΚΟΣ  
Κ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ Π.,  
ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ Ε., ΚΑΖΑΝΗ Α., ΠΡΑΣΣΟΣ Ν.,  
ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ Μ., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΚΑΡΑΤΖΑ Κ.,  
ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ Θ., ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΚΙΟΥΣΗΣ  
Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ.