



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**  
**ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **21<sup>ης</sup>/2017** Συνεδρίασης  
 του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **480/2017**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Καθορισμός αρχικής τιμής χρέωσης (προκαταβολή) για κατασκευή εξωτερικών διακλαδώσεων ακινήτων με τον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων σε διάφορες περιοχές του Δήμου Χαλανδρίου - Α.Μ. 8/2017**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **2<sup>α</sup>** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:30** συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **34062/28-09-2017** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που εστάλη στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ..

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **31**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΓΕΡΟΥΛΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΤΣΙΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΑΓΡΙΠΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΟΥΜΠΑ – ΚΑΛΤΣΑΚΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Ε. Ανδρεόπουλος και Ν. Πράσος.

**Αποχωρήσεις:** Πριν την ψηφοφορία του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Α. Ευσταθίου ο οποίος προσήλθε πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αρ. 34295/29-09-2017 εισήγηση του Τμήματος Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ:**

1. Το έργο εκτελείται βάσει της υπ' αρ. 8/2017 Μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χαλανδρίου, προϋπολογισμού 40.000,00 € (με ΦΠΑ).
2. Με την υπ' αρ. 310/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαλανδρίου εγκρίθηκαν οι όροι ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση του εν λόγω έργου, καθώς και της σχετικής πίστωσης ποσού 40.000,00 € σε βάρος του ΚΑ.: 25.7312.06 του προϋπολογισμού του Δήμου, με ΑΔΑ 7ΣΟΔΩΗΔ-Ι5Τ.
3. Η δημοπρασία διεξήχθη την 9/5/2017
4. Με την υπ' αρ. 496/2017 (ΑΔΑ: 71ΨΩΩΗΔ-ΨΤ1) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίνεται το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό της επιτροπής Διαγωνισμού για την κατακύρωση της σύμβασης στην εταιρεία ΔΗΜ. ΡΟΥΣΕΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., με ποσοστό έκπτωσης 51% (πενήντα ένα τοις εκατό).
5. Κατόπιν υπεγράφη η υπ' αρ. πρωτ. 30102/13-9-2017 Σύμβαση Κατασκευής του έργου συνολικού ποσού 19.600,00 € (συμπεριλαμβανομένων: 24% Φ.Π.Α., 18% ΓΕ & ΟΕ και ~15% Απρόβλεπτων), με προθεσμία εκτέλεσης του έργου δώδεκα (12) μήνες.
6. Με το από 30186/13-9-2017 έγγραφο της Δ/ντριας Τ.Υ. ορίζεται Επιβλέπωντας Μηχανικός του έργου ο κ. Βαμβακάς Βλάσιος (Πολ. Μηχ. Τ.Ε).

### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας εισήγησης είναι ο καθορισμός της αρχικής τιμής χρέωσης (προκαταβολή) για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) ακινήτων με τον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων στην περιοχή του Χαλανδρίου στα πλαίσια της εργολαβίας του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ», Α.Μ. 08/2017

Το συγκεκριμένο έργο περιλαμβάνει την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) των ιδιοκτησιών με τον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης ακαθάρτων σε διάφορες περιοχές του Δήμου Χαλανδρίου και αν χρειαστεί την κατασκευή νέων μικρών τμημάτων αγωγών σε μη κεντρικές οδούς (επεκτάσεις των υπαρχόντων από τερματικά φρεάτια) διερχομένων έμπροσθεν των προσόψεων των νεοαναγειρόμενων οικοδομών (πρώην οικόπεδα), ώστε να έχουν τη δυνατότητα να συνδεθούν με το αποχετευτικό δίκτυο.

Ο Μειοδότης που αναδείχθηκε σύμφωνα με τα πρακτικά της δημοπρασίας ήταν η εταιρεία ΔΗΜ. ΡΟΥΣΕΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε με ποσοστό έκπτωσης 51%.

Η σύμβαση υπογράφηκε για το ποσό των 19.600,00 € (συμπεριλαμβανομένων: 24% Φ.Π.Α., ΓΕ & ΟΕ και Απρόβλεπτων). Το ποσό αυτό αφορά το κόστος κατασκευής των εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) των ιδιοκτησιών με το δίκτυο αποχέτευσης.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από τα Τακτικά έσοδα του Δήμου Χαλανδρίου (Ιδίοι πόροι).

Όσον αφορά το κόστος των συνδέσεων σύμφωνα με τη μελέτη του έργου και τον επιμέρους προϋπολογισμό εκτιμήθηκε για συνολικά 54 συνδέσεις με συνολικό μήκος 270,00 μέτρα μήκους.

Η αρχική τιμή χρέωσης προκύπτει όπως αναλύεται στον κάτωθι πίνακα:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΡΧΙΚΗΣ ΤΙΜΗΣ ΧΡΕΩΣΗΣ (ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ)**

**ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ (ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ)**

**A.M. 08/17 - ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΔΗΜ. ΡΟΥΣΕΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ: 40.000,00 με Φ.Π.Α. (24%)**

**Έκπτωση 51%**

**Κόστος συνδέσεων: 19.600,00 €**

**Μέτρα μήκους συνδέσεων: 270,00 μ.μ.**

**Άρα: 19.600,00 €: 270,00 μ.μ.= 72,59**

**20% Υπέρ Δήμου= 14,52**

**ΣΥΝΟΛΟ= 87,11 €/μ.μ**

Κατόπιν όλων των παραπάνω και έχοντας υπόψη:

1. τον Ν. 1068/1980 (ΦΕΚ 190 Α' 23-08-80) «Περί Συστάσεως Φορέως Υδρεύσεως – Αποχετεύσεως Πρωτευούσης» όπως τροποποιήθηκε εν μέρη από τον Ν.3481/2006 (ΦΕΚ 162 Α 02-08-2006)
2. τον Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2 Α 03-01-1989) και συγκεκριμένα το άρθρο 25 παρ. 14
3. την απόφαση αρ. Δ16γ/010/178/Γ (Αρ. Φύλλου 846/06-05-2009) για Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύου Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.
4. την υπ' αρ. 50/1983 απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Χαλανδρίου «περί καθορισμού τρόπων χρέωσης του κόστους αποχετευτικών έργων» όπως αυτή τροποποιήθηκε εν μέρη από την υπ' αρ. 484/1985 απόφαση του Δ.Σ
5. την με αρ. πρωτ. 30102/13-9-2017, Σύμβαση για την κατασκευή του έργου του θέματος,
6. την εγκεκριμένη μελέτη του έργου του θέματος,
7. τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την 06<sup>η</sup>/05/2017, όπως αυτή αναφέρεται στην παρ. 4 της Σύμβασης ανάθεσης κατασκευής της με τον Δήμο μας,
8. και το γεγονός ότι με το πέρας των εργασιών θα προκύψει η τελική τιμή χρέωσης των ιδιοκτητών

η υπηρεσία εισηγείται η αρχική τιμή μονάδας χρέωσης (προκαταβολή) για κατασκευή εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) ακινήτων με τον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων, σε διάφορες περιοχές του Δήμου Χαλανδρίου στα πλαίσια της εργολαβίας «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ», Α.Μ. 08/2017, να ανέρχεται στο ποσό των **87,11 €** ανά μέτρο μήκους σύνδεσης.

Κατόπιν των ανωτέρω η υπηρεσία ζητά να ληφθεί σχετική απόφαση, ώστε να ξεκινήσει η διαδικασία είσπραξης οφειλής από τους ιδιοκτήτες των ακινήτων.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου  
κατά πλειοψηφία**

**καθορίζει και εγκρίνει** την αρχική τιμή μονάδας χρέωσης (προκαταβολή) για κατασκευή εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) ακινήτων με τον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων, σε διάφορες περιοχές του Δήμου Χαλανδρίου στα πλαίσια της εργολαβίας «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ», Α.Μ. 08/2017, να ανέρχεται στο ποσό των 87,11 € ανά μέτρο μήκους σύνδεσης, προκειμένου να ξεκινήσει η διαδικασία είσπραξης οφειλής από τους ιδιοκτήτες των ακινήτων.

Μειοψήφησε η κ. Κ. Καρατζά.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **480/2017**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 05/10/2017

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΚΑΤΟΥΦΑ Ε.,  
ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΓΚΑΚΑΣ  
Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΤΣΙΓΚΟΣ Κ., ΜΑΓΡΙΠΛΗΣ  
Δ., ΜΠΟΥΜΠΑ – ΚΑΛΤΣΑΚΑ Κ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ.,  
ΑΓΓΕΛΗΣ Κ., ΝΙΩΤΗ Ε., ΚΟΣΣΥΒΑΣ Μ., ΛΟΤΣΑΡΗ  
Μ., ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ Ε., ΚΑΖΑΝΗ Α., ΠΡΑΣΣΟΣ  
Ν., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι., ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ Μ.,  
ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΚΑΡΑΤΖΑ Κ., ΘΩΜΑΣ Γ., ΝΤΑΒΙΑΣ  
Α., ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ Θ., ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ  
Χ., ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ.,  
ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ.