ΠΕ 10

# ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- Οριο Περιοχής Μελέτης
- Ορια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
- Ορια Εντασσόμενης σε Σχέδιο Περιοχής
- ΖΕΑ Λειψ. Ελευσίνας - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)

## ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή ( μαύρη )
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή ( μαύρη )
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή ( πράσινη )
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή ( κόκκινη )
- Υποχρεωτική απόσταση κτιρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α.1)

Ο.Τ. 1-ν — Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
Υποχώρηση λόγω ΖΕΑ
9 4 — Πλάτος Πρασινάς

## ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ( σύμφωνα με το ΦΕΚ 166Δ/87)

- Α — Αμιγής Κατοικία
- Γ — Γενική Κατοικία

## ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Χ.-Πράσινο- Πλατεία - Παιδική Χαρά-Χώρος Στάθμευσης — ΠΛΑΤΕΙΑ — Πλατεία
- Κ.Χ. — Κοινόχρηστος Χώρος
- Χ.Σ. — Χώρος Στάθμευσης
- Π.Χ. — Παιδική Χαρά

## ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πρόνοια

## ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Ορια Τομέα Ορων Δόμησης
- I II ··· Τομείς Ορων Δόμησης

## ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ - ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

- Πεζόδρομος
- ~~Πεζόδρομος~~ — Καταργούμενος Πεζόδρομος
- Χ.Σ. — Χώρος Στάθμευσης

## ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

- Φ — Φρέατα Αερισμού Μετρό
- Μ — Εισοδοι - Εξοδοι Μετρό

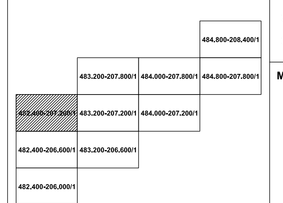
## ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

- Κλειστός Αγωγός ρέματος Ποδονίφτη ορθογωνικής διατομής (h=5,00m, h=3,20m)

# ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
## ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

**Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη - - Έθνος" του Δήμου Χαλανδρίου.**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ




ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
Σύμπραξη Γραφείων Μελετών
1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.
2. Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Μελετητής:

ομάδα μελέτης :
Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Χριστοδούλου Μαρία - Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

μέθοδος σύνταξης :
Τοπογραφικό υπόβαθρο :
Επίγειες Μετρήσεις
Κτηματογραφικό υπόβαθρο :
Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας

Ομάδα επιβλεπόντων
Ξυδόπουλος Γεώργιος Αγρ. & Τοπ. Μηχ.
Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

Διευθύντρια : Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

**Β1 ΣΤΑΔΙΟ** (Β' ΦΑΣΗ) — ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π1.1** — **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

κλίμακα 1:1000 — αα σχεδίου: **1 από 10** — αριθμός πινακίδας: **482.400-207.200/1**

ΜΑΪΟΣ 2017