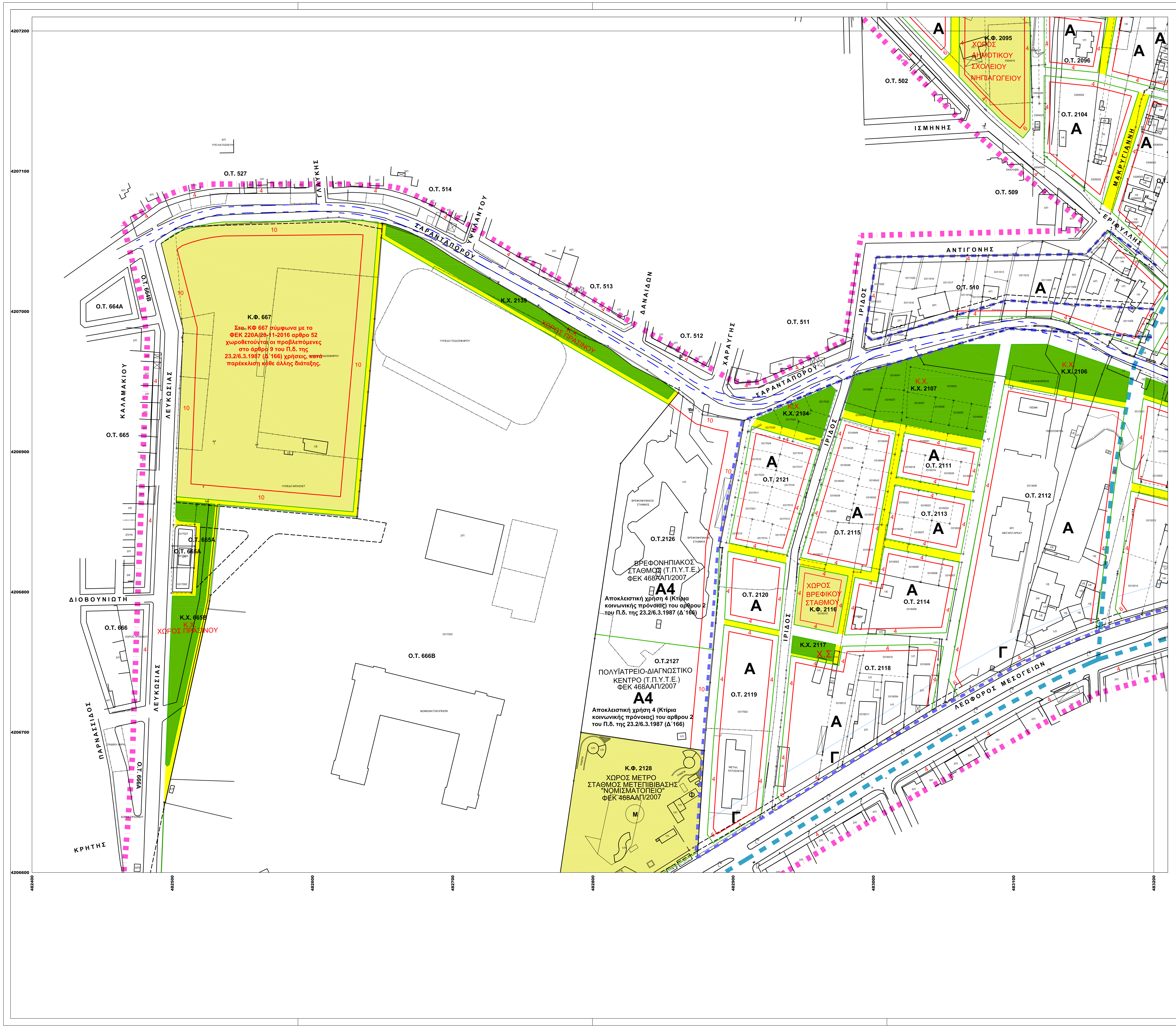

Σ Τ Ο . Κ Φ 667 σύμφωνα με το ΦΕΚ 220Α/28-11-2016 αρθρο 52 χωροθετούνται οι προβλεπόμενες στο άρθρο 9 του Π.δ. της 23.2/6.3.1987 (Δ΄166) χρήσεις, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης διάταξης.
Κ.Φ. 667
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (Τ.Π.Υ.Τ.Ε.) ΦΕΚ 468ΑΑΠ/2007
Α4
Αποκλειστική χρήση 4 (Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας) του άρθρου 2 του Π.δ. της 23.2/6.3.1987 (Δ΄166)
Ο.Τ. 2126
Ο.Τ. 2127
ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ-ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Τ.Π.Υ.Τ.Ε.) ΦΕΚ 468ΑΑΠ/2007
Α4
Αποκλειστική χρήση 4 (Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας) του άρθρου 2 του Π.δ. της 23.2/6.3.1987 (Δ΄166)
Κ.Φ. 2128
ΧΩΡΟΣ ΜΕΤΡΟ ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤΕΠΙΒΙΒΑΣΗΣ "ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ" ΦΕΚ 468ΑΑΠ/2007
Κ.Χ. 2139 Κ.Χ. ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Κ.Χ. 665Β Κ.Χ. ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Κ.Χ. 2134
Κ.Χ. 2107
Κ.Χ. 2106
Κ.Χ. 2117 Χ.Σ.
ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ Κ.Φ. 2116
Κ.Φ. 2095 ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
Ο.Τ. 527
Ο.Τ. 514
Ο.Τ. 513
Ο.Τ. 512
Ο.Τ. 511
Ο.Τ. 510
Ο.Τ. 509
Ο.Τ. 502
Ο.Τ. 664Α
Ο.Τ. 664Β
Ο.Τ. 665
Ο.Τ. 665Α
Ο.Τ. 665Α
Ο.Τ. 666
Ο.Τ. 666Α
Ο.Τ. 666Β
Ο.Τ. 2121
Ο.Τ. 2120
Ο.Τ. 2119
Ο.Τ. 2115
Ο.Τ. 2118
Ο.Τ. 2114
Ο.Τ. 2113
Ο.Τ. 2111
Ο.Τ. 2112
Ο.Τ. 2104
Ο.Τ. 2096
ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ
ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
ΓΛΑΥΚΗΣ
ΔΑΝΑΙΔΩΝ
ΧΑΡΑΥΓΗΣ
ΙΡΙΔΟΣ
ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ
ΙΣΜΗΝΗΣ
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
ΕΡΙΦΥΛΗΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ
ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΔΙΟΒΟΥΝΙΩΤΗ
ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ
ΚΡΗΤΗΣ
Α
Γ
Φ
Μ
10
4
4207200
4207100
4207000
4206900
4206800
4206700
4206600
482400
482500
482600
482700
482800
482900
483000
483100
483200

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

Οριο Περιοχής Μελέτης

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς

Οριο Εντασσόμενης σε Σχέδιο Περιοχής

ΖΕΑ Λεωφ. Ελευσίνας - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)

Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)

Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)

Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)

Υποχρεωτική απόσταση κτιρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α.1)

Ο.Τ. 1-ν Αριθ. Οικ. Τετραγώνων

Υποχώρηση λόγω ΖΕΑ

5 4 Πλάτος Πρασιάς

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (σύμφωνα με το ΦΕΚ 166Δ/87)

Α Αμιγής Κατοικία

Γ Γενική Κατοικία

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

🟩 Κ.Χ.-Πράσινο- Πλατεία - Παιδική Χαρά-Χώρος Στάθμευσης

ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία

Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος

Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

Π.Χ. Παιδική Χαρά

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

🟨 Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πρόνοια

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οριο Τομέα Ορων Δόμησης

Ι , ΙΙ ... Τομείς Ορων Δόμησης

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ - ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

🟨 Πεζόδρομος

~~Πεζόδρομος~~ Καταργούμενος Πεζόδρομος

Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Φ Φρέατα Αερισμού Μετρό

Ⓜ Είσοδοι - ΄Εξοδοι Μετρό

ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

Κλειστός Αγωγός ρέματος Ποδονίφτη ορθογωνικής διατομής (b=5.00m, h=3.20m)

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη - - Έθνος" του Δήμου Χαλανδρίου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

			484.800-208.400/1
	483.200-207.800/1	484.000-207.800/1	484.800-207.800/1
482.400-207.200/1	483.200-207.200/1	484.000-207.200/1	
482.400-206.600/1	483.200-206.600/1		
482.400-206.000/1			

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :

Σύμπραξη Γραφείων Μελετών

1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.
2. Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Μελετητής:

ομάδα μελέτης :

Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Χριστοδούλου Μαρία - Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

μέθοδος σύνταξης :

Τοπογραφικό υπόβαθρο :
Επίγειες Μετρήσεις
Κτηματογραφικό υπόβαθρο :
Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας

Ομάδα επιβλεπόντων
Ξυδόπουλος Γεώργιος Αγρ. & Τοπ. Μηχ.
Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

Διευθύντρια : Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

Β1 ΣΤΑΔΙΟ
(Β' ΦΑΣΗ)

ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π1.1
κλίμακα 1:1000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

αα σχεδίου: **2 από 10**

αριθμός πινακίδας: **482.400-206.600/1**

ΜΑΪΟΣ 2017