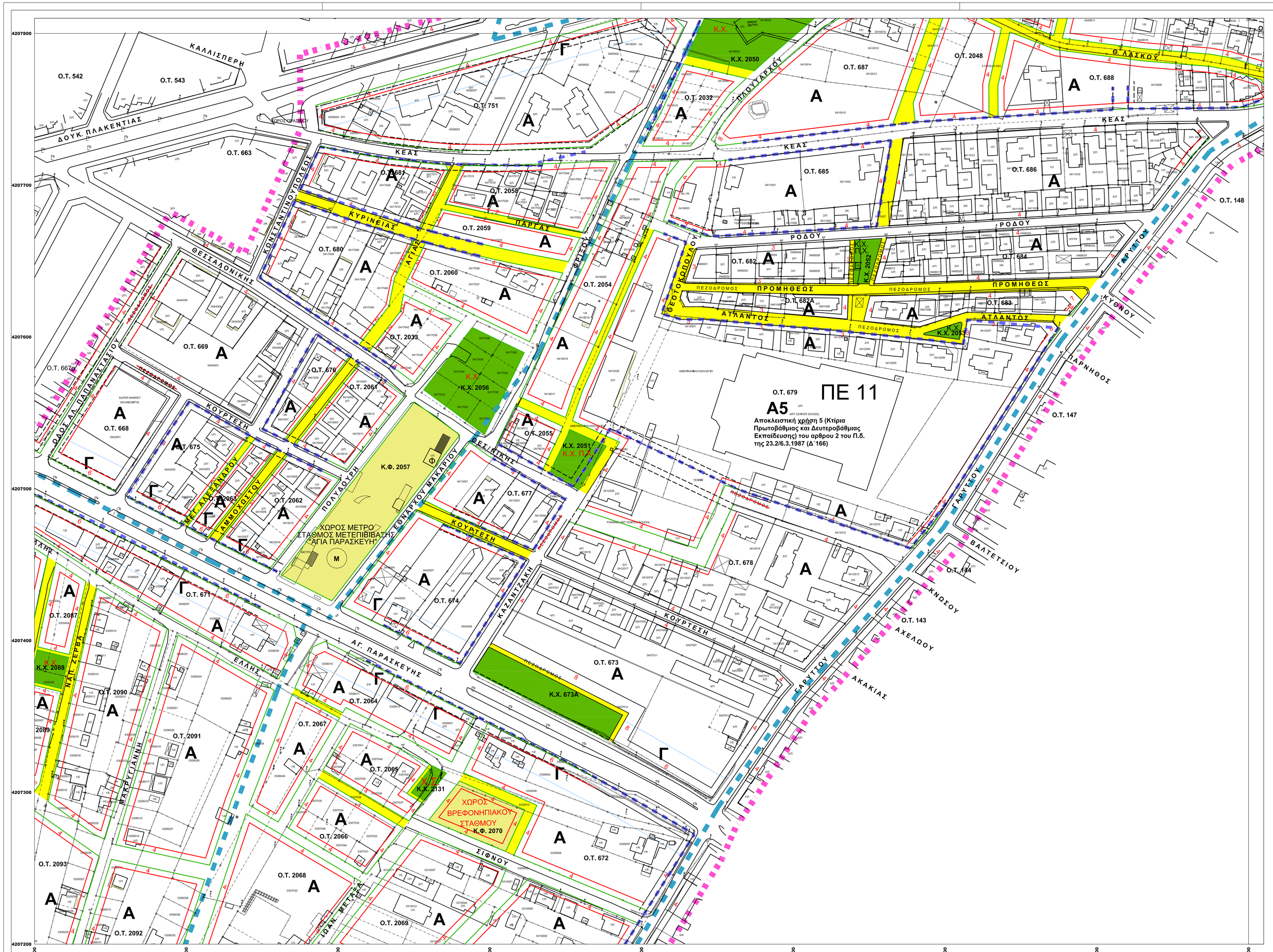

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- Ορια Περιοχής Μελέτης
- Ορια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
- Ορια Εντασσόμενης σε Σχέδιο Περιοχής
- ΖΕΑ Λειψ. Ελευσίνας - Αεροδρομίου (ΦΕΚ 647Δ/2003)

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

- Ισχύουσα Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή (μαύρη)
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Υποχρεωτική απόσταση κτιρίου από την Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 647Δ/2003 αρ.2 παρ. Α.1)

Ο.Τ. 1-ν Αριθ. Οικ. Τετραγώνων
Υποχώρηση Λόγω ΖΕΑ
Πλάτος Προσπάς

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ (σύμφωνα με το ΦΕΚ 166Δ/87)

- Α Αμιγής Κατοικία
- Γ Γενική Κατοικία

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Κ.Χ.-Πράσινο- Πλατεία - Παιδική Χαρά-Χώρος Στάθμευσης
- ΠΛΑΤΕΙΑ Πλατεία
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος Χώρος
- Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης
- Π.Χ. Παιδική Χαρά

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ο χαρακτηρισμός γίνεται με αναγραφή της συγκεκριμένης χρήσης εντός του χώρου με κόκκινα στοιχεία

- Εκπαίδευση - Αθλητισμός - Πρόνοια

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Ορια Τομέα Ορων Δόμησης
- Ι·ΙΙ Τομείς Ορων Δόμησης

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ - ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

- Πεζόδρομος
- ~~Πεζόδρομος~~ Καταργούμενος Πεζόδρομος
- Χ.Σ. Χώρος Στάθμευσης

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

- Φ Φρέατα Αερισμού Μετρό
- Μ Εισοδοι - Έξοδοι Μετρό

ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

- Κλειστός Αγωγός ρέματος Ποδονίφτη ορθογωνικής διατομής (h=5,00m, h=3,20m)

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξη εφαρμογής των περιοχών " Ζώνη Δουκ. Πλακεντίας - Πεύκο Πολίτη - - Έθνος" του Δήμου Χαλανδρίου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

482.400-207.200/1	483.200-207.200/1	484.000-207.200/1
482.400-206.600/1	483.200-206.600/1	
482.400-206.000/1		

484.800-208.400/1
483.200-207.800/1 | 484.000-207.800/1 | 484.800-207.800/1

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
Σύμπραξη Γραφείων Μελετών
1. ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - Ν. ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.
2. Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
3. ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Μελετητής:

ομάδα μελέτης :	μέθοδος σύνταξης :
Ζώης Κωνσταντίνος - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Δημητρακόπουλος Ιωάννης - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Γραμματικογιάννης Ηλίας - Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Χριστοδούλου Μαρία - Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.	Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επήγειες Μετρήσεις Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας
Ομάδα επιβλεπόντων Ξυδόπουλος Γεώργιος Αγρ. & Τοπ. Μηχ. Παπαδοπούλου Γεωργία Αγρ. & Τοπ. Μηχ.	Διευθύντρια : Νότα Αικατερίνη Αγρ. & Τοπ. Μηχ.

Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ) — ΠΡΟΤΑΣΗ -ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π1.1** — κλίμακα 1:1000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

αα σχεδίου: **5 από 10** — αριθμός πινακίδας: **483.200-207.200/1**

ΜΑΪΟΣ 2017