N
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Μ.Σ.Δ. 0.95 Π.Ε. 4 ΞΩΡΟΣ - ΠΟΛΥΔΡΟΣΟ
Μ.Σ.Δ. 0.85 Π.Ε. 5 ΤΟΥΦΑ - ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
Μ.Σ.Δ. 0.75 Π.Ε. 6 ΠΑΤΗΜΑ
Μ.Σ.Δ. 1.0 Π.Ε. 3 ΚΕΝΤΡΟ
Μ.Σ.Δ. 0.80 Π.Ε. 2 ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ
Μ.Σ.Δ. 0.90 Π.Ε. 1 ΚΑΤΩ ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Ρέμα Χαλανδρίου - Πεντέλης
Ρέμα Αγίου Αντωνίου
ΑΚ
ΓΚ
ΓΚ2
ΓΚρ
ΤΚ
Κ
0
250
500
Meters
481000
481500
482000
482500
483000
483500
484000
484500
485000
485500
486000
486500
487000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ▬ ▬ Όριο Δήμου
- ▬·▬ Όριο Όμορων Δήμων
- ■ ■ ■ Όριο πολεοδομικής ενότητας
- ‒ ‒ ‒ Όριο πολεοδομικού τμήματος
- ‒ ‒ ‒ Όριο περιοχών προς πολεοδόμηση

Ζώνες προστασίας ρέματος Χαλανδρίου - Πεντέλης (ΦΕΚ 659/Δ/95)

- ‒ ‒ Όριο Ζώνης Α΄: Προστατευόμενος φυσικός σχηματισμός
- ‒ ‒ Όριο Ζώνης Β΄: Προστατευόμενο αστικό τοπίο

Μεταφορική υποδομή (θεσμοθετημένο οδικό δίκτυο)

- 🟥 Δευτερεύον εθνικό οδικό δίκτυο (Φ.Ε.Κ.30/Β/19.01.1996)
- 🟥 Πρωτεύον επαρχιακό οδικό δίκτυο (Φ.Ε.Κ.1326/Β/11.10.2002)

Βασικό οδικό δίκτυο Αττικής (Φ.Ε.Κ.1266/Δ/05.10.1993)

- 🟥 Ελεύθερη ταχεία λεωφόρος
- 🟧 Πρωτεύουσα αρτηρία
- 🟧 Δευτερεύουσα αρτηρία

Περιοχές χρήσεων γης

- 🟨 Αμιγής κατοικία (ΑΚ)
- ▨ Γενική Κατοικία (ΓΚ)
- 🟧 Γενική Κατοικία 2 (ΓΚ2)
- ▨ Γενική Κατοικία Β' Ζώνης Ρεματιάς (ΓΚρ)
- 🟥 Πολεοδομικό Κέντρο (Κ)
- 🟧 Τοπικό κέντρο γειτονιάς (ΤΚ)
- ▨ Επιχειρηματικό Πάρκο (ΕΠ)
- ▨ Ελεύθεροι χώροι πρασίνου
- 🟩 Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι
- ▨ Διοίκηση
- ▨ Εκπαίδευση
- ▨ Περίθαλψη - ιατρεία
- ▨ Πρόνοια
- ▨ Πολιτιστικός χώρος
- ▨ Αθλητισμός
- ▨ Μέσα μαζικής μεταφοράς
- ▨ Θρησκευτικοί χώροι
- + Νεκροταφείο
- ▨ Χώρος Ειδικών Υπηρεσιών Δήμου
- ■ Χώρος στάθμευσης
- △ Παιδικός σταθμός
- △ Νηπιαγωγείο
- ▲ Δημοτικό Σχολείο
- ◉ Γυμνάσιο
- ◉ Λύκειο
- ◉ Ειδικό Σχολείο
- ⬠ Κέντρο Νεότητας
- ⊕ ΚΑΠΗ
- ★ Γήπεδο
- ‡ Εκκλησία
- ‒ ‒ Όριο Ζώνης Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (ΦΕΚ 647/Δ/25.06.2003)
- Ⓜ Σταθμός Μετρό - Λεωφορείων
- Π Σταθμός Προαστιακού

Υδρογραφικό δίκτυο

- ― Ανοιχτό ρέμα
- ‒ ‒ Κλειστό ρέμα

Μ.Σ.Δ. 1.0 — Μέσος Συντελεστής Δόμησης Πολεοδομικής Ενότητας (Π.Ε.)

Μ.Σ.Δ. 1.0 — Μέσος Συντελεστής Δόμησης Τμήματος Πολεοδομικής Ενότητας (Π.Ε.)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΟ ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ: ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

"ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΠΣ) ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΑΤΤΙΚΗΣ"

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

DATUM	: Ε.Γ.Σ.Α. ΄87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ	: G.R.S. ΄80
ΠΡΟΒΟΛΗ	: ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ	: Ko=0.9996

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΧΑΡΤΕΣ ΓΥΣ
1: 5.000

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ:
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΕΠΙΒΛΕΨΗ:
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ
ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
1) PLAS A.E. **PLANNING ASSOCIATES**
Μελέτες Υποδομών και Αναπτυξιακού Σχεδιασμού
Ι. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α. ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ & Συν/τες
Μαυρομματαίων 15, Τ.Κ. 10434, Αθήνα, Τηλ.: 210 8843267, Fax: 210 8256985
2) **ΑΙΚΑΤ. ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ - πολεοδόμος - χωροτάκτης**
3) **ΔΗΜ. ΝΤΟΚΟΠΟΥΛΟΣ - αρχιτέκτων - πολεοδόμος**
4) **ΕΥΣΤΑΘ. ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - γεωλόγος - περιβαλλοντολόγος**

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Β2 ΣΤΑΔΙΟ: ΠΡΟΤΑΣΗ
(από την Τ.Υ. του Δήμου)

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ:
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ:
Π.3.1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2016