



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**  
**ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **17ης/2016 Συνεδρίασης**  
 του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **346/2016**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Καθορισμός αρχικής τιμής χρέωσης (προκαταβολή) για κατασκευή εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) ακινήτων με το κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων, Α.Μ. 7/2016**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **21<sup>η</sup>** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **26899/16-09-2016** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που εστάλη στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ..

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **22**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Μάζη, Θ. Αλεξίου, Ε. Νιώτη, Α. Νταβίας και Θ. Βαρδουλάκης και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Λιερός, Κ. Φασίτσα και Π. Λαμπρόπουλος.

**Αποχωρήσεις:** Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε η κ. Ε. Νιώτη, πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε η κ. Κ. Καρατζά, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Α. Νταβίας και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Γ. Θωμάς.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσοις.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου, επί του **16<sup>ου</sup> θέματος** της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αρ. 25754/08-09-2016 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ :**

1. Το έργο εκτελείται βάσει της υπ' αρ. 7/2016 Μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χαλανδρίου, προϋπολογισμού 30.000,00 ευρώ (με ΦΠΑ).
2. Με την υπ' αριθμ. 365/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαλανδρίου εγκρίθηκαν η Διακήρυξη της Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι δημοπράτησης του έργου της ως άνω Μελέτης.
3. Η δημοπρασία διεξήχθη την 28/6/2016.
4. Με την υπ' αριθμ. 480/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίνονται τα πρακτικά της δημοπρασίας.
5. Ανάδοχος ανεδείχθη ο ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΣΙΟΥΡΔΑΚΗΣ με ποσοστό έκπτωσης 9% (εννέα τοις εκατό)
6. Κατόπιν υπεγράφη η υπ' αρ. πρωτ. 25417/6-9-2016 Σύμβαση Κατασκευής του έργου συνολικού ποσού 27.300,00€ (συμπεριλαμβανομένων: 24% Φ.Π.Α., ΓΕ&ΟΕ και Απρόβλεπτων), με προθεσμία εκτέλεσης του έργου οκτώ (8) μήνες.
7. Με το από 25427/6-9-2016 έγγραφο της Δ/ντριας Τ.Υ. ορίζεται Επιβλέπωντας Μηχανικός του έργου ο κ. Βαμβακάς Βλάσιος (Πολ. Μηχ. Τ.Ε).

### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας εισήγησης είναι ο καθορισμός της αρχικής τιμής χρέωσης (προκαταβολή) για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) ακινήτων με τον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων στην περιοχή του Χαλανδρίου στα πλαίσια της εργολαβίας του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ», Α.Μ. 07/2016

Το συγκεκριμένο έργο περιλαμβάνει την κατασκευή του κεντρικού αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων καθώς και την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) των ιδιοκτησιών με τον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης ακαθάρτων σε διάφορες περιοχές του Δήμου Χαλανδρίου.

Ο Μειοδότης που αναδείχθηκε σύμφωνα με τα πρακτικά της δημοπρασίας ήταν ο ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΣΙΟΥΡΔΑΚΗΣ με ποσοστό έκπτωσης 9%.

Η σύμβαση υπογράφηκε για το ποσό των 27.300,00€ (συμπεριλαμβανομένων: 24% Φ.Π.Α., ΓΕ & ΟΕ και Απρόβλεπτων). Το ποσό αυτό αφορά το κόστος της κατασκευής κυρίου αγωγού αποχέτευσης καθώς και το κόστος κατασκευής των εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) των ιδιοκτησιών με το δίκτυο αποχέτευσης.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από τα Τακτικά έσοδα του Δήμου Χαλανδρίου.

Το έργο προβλέπει την ανακατασκευή κεντρικού αγωγού ακαθάρτων μήκους 77,00m περίπου επί της οδού Αν. Παπανδρέου, από την οδό Σωκράτους έως την οδό Καρ. Δημητρίου, λόγω συχνών εμφράξεων, όπως μας έστειλε η Ε.ΥΔ.Α.Π. με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6682/3-3-2016 έγγραφό της προς την Υπηρεσία μας, έπειτα από τηλεοπτικό έλεγχο που διενεργήθηκε από την Υπηρεσία Προληπτικής Συντήρησης της Δ/σης Δικτύου Αποχέτευσης της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., όπου διαπιστώθηκαν κατασκευαστικές αστοχίες.

Το συγκεκριμένο τμήμα του αγωγού κατασκευάστηκε από τον Δήμο Χαλανδρίου το 1981 και δεν επιβαρύνονται οι κύριοι των ακινήτων για την ανακατασκευή του, εφόσον είχαν πληρώσει τότε

την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής του αγωγού (δικαίωμα ή τέλος σύνδεσης), σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας δικτύου αποχέτευσης (ΦΕΚ 846/6-5-2009) άρθρο 13, παρ. 9.

Όσο αφορά το κόστος των συνδέσεων σύμφωνα με την μελέτη του έργου και τον επιμέρους προϋπολογισμό εκτιμήθηκε για συνολικά **25** συνδέσεις με συνολικό μήκος **125,00 μέτρα μήκους**.

Η αρχική τιμή χρέωσης προκύπτει όπως αναλύεται στον κάτωθι πίνακα :

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΡΧΙΚΗΣ ΤΙΜΗΣ ΧΡΕΩΣΗΣ (ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ) ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ (ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ)**

A.M. 07/16 - ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΣΙΟΥΡΔΑΚΗΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ : **16.211,91 με Φ.Π.Α.**

Έκπτωση 9%

Κόστος συνδέσεων : **14.752,84€**

Μέτρα μήκους συνδέσεων : **125,00 μ.μ.**

Άρα : **14.752,84€ : 125,00 μ.μ.** = 118,02

20% Υπέρ Δήμου = 23,60

**ΣΥΝΟΛΟ = 141,62 €/μ.μ**

Κατόπιν όλων των παραπάνω και έχοντας υπόψη:

1. το Ν.1068/1980 (ΦΕΚ 190 Α' 23-08-80) «Περί Συστάσεως Φορέως Υδρεύσεως - Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας» όπως τροποποιήθηκε εν μέρη από τον Ν.3481/2006 (ΦΕΚ 162 Α 02-08-2006)
2. το Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2 Α 03-01-1989) και συγκεκριμένα το άρθρο 25 παρ. 14
3. την απόφαση αριθμ. Δ16γ/010/178/Γ (Αρ. Φύλλου 846/06-05-2009) για Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύου Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ Α.Ε
4. την υπ' αριθμ. 50/1983 απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Χαλανδρίου «περί καθορισμού τρόπων χρέωσης του κόστους αποχετευτικών έργων» όπως αυτή τροποποιήθηκε εν μέρη από την υπ' αριθμ. 484/1985 απόφαση του Δ.Σ
5. την με αρ. πρωτ. 25417/6-9-2016, Σύμβαση για την κατασκευή του έργου του θέματος,
6. την εγκεκριμένη μελέτη του έργου του θέματος,
7. τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την 06η/05/2017, όπως αυτή αναφέρεται στην παρ. 4 της Σύμβασης ανάθεσης κατασκευής της με τον Δήμο μας,
8. και το γεγονός ότι με το πέρας των εργασιών θα προκύψει η τελική τιμή χρέωσης των ιδιοκτητών

Η υπηρεσία εισηγείται την αρχική τιμή μονάδας χρέωσης (προκαταβολή) για κατασκευή εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) ακινήτων με το κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων, σε διάφορες περιοχές του Δήμου Χαλανδρίου στα πλαίσια της εργολαβίας «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ», Α.Μ. 07/2016, να ανέρχεται στο ποσό των 141,62 € ανά μέτρο μήκους σύνδεσης.

Σύμφωνα με τα παραπάνω ζητείται η λήψη της σχετικής απόφασης, ώστε να ξεκινήσει η διαδικασία είσπραξης οφειλής από τους ιδιοκτήτες των ακινήτων.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου  
αποφασίζει ομόφωνα**

τον καθορισμό της αρχικής τιμή μονάδας χρέωσης (προκαταβολή) για κατασκευή εξωτερικών διακλαδώσεων (συνδέσεων) ακινήτων με το κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων, σε διάφορες περιοχές του Δήμου Χαλανδρίου στα πλαίσια της εργολαβίας «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ», Α.Μ. 07/2016, στο ποσό των 141,62 € ανά μέτρο μήκους σύνδεσης.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **346/2016**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 22/09/2016

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ.,  
ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΛΙΕΡΟΣ Γ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε.,  
ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι.,  
ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α.,  
ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε.,  
ΦΑΣΙΤΣΑ Κ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ.,  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΑΓΓΕΛΗΣ Κ.,  
ΚΟΣΣΥΒΑΣ Μ., ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ Π., ΠΑΝΤΑΖΗΣ  
Ν., ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ Θ.