



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **19ης/2016 Συνεδρίασης**  
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **382/2016**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με  
το χαρακτηρισμό πεζοδρόμων των  
οδών Χαϊμαντά και Κατσουλιέρη**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **12<sup>η</sup>** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **29576/07-10-2016** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που εστάλη στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ..

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **32**.

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια της προ ημερησίας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Π. Λαμπρόπουλος, Α. Καζάνη και Ν. Πανταζής.

**Αποχωρήσεις:** Κατά τη διάρκεια της προ ημερησίας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Καρατζά και Π. Αναστασιάδης, πριν την ψηφοφορία του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Μάζη, Κ. Φασίτσα, Α. Καζάνη και Θ. Βαρδουλάκης και πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Λοτσάρη και Α. Νταβίας.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **28<sup>ου</sup> θέματος** της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. 29374/06-10-2016 εισήγηση του Τμήματος Σχεδίου Πόλης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 18895/Π-728 Απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 890/Δ/1991, εγκρίθηκε το δίκτυο πεζοδρόμων στο εγκεκριμένο σχέδιο του Δήμου Χαλανδρίου, στο οποίο δεν συμπεριλήφθηκαν όμως οι οδοί Χαϊμαντά και Κατσουλιέρη.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. την επί σειρά ετών διαμορφωμένη κατάσταση των οδών Χαϊμαντά και Κατσουλιέρη του Δήμου Χαλανδρίου ως πεζοδρόμων, με πλακόστρωση από κυβόλιθους, παρτέρια φύτευσης, παγκάκια ανάπαυσης, ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και περιορισμούς στην κυκλοφορία των οχημάτων,
  2. την αυξημένη εμπορική δραστηριότητα με αντίστοιχη κίνηση πεζών στις εν λόγω οδούς,
  3. το γεγονός ότι οι δρόμοι αυτοί βρίσκονται εντός της περιοχής του κέντρου Δήμου, με χρήση γης πολεοδομικού κέντρου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΓΠΣ του Δήμου Χαλανδρίου, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ έγκρισης 419/Δ/89, ΦΕΚ τροποποίησης 1266/Δ/93 και ΦΕΚ τελευταίας έγκρισης 376/Δ/95),
  4. τη θεσμοθετημένη χρήση γης Πολεοδομικού Κέντρου στα οικοδομικά τετράγωνα εκατέρωθεν της Χαϊμαντά από Φιλίππου Λίτσα μέχρι Πλάτωνος και Γενικής κατοικίας στα οικοδομικά τετράγωνα εκατέρωθεν της Χαϊμαντά και Κατσουλιέρη από Πλάτωνος μέχρι Γκίνη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 32469/Π-918/15-11-89 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 728/Δ/89,
  5. την εγκεκριμένη (με αρ. απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαλανδρίου 359/2005) κυκλοφοριακή μελέτη που εκπονήθηκε από το γραφείο μελετών Γ. Νέλλα, αλλά και τη σύμφωνη γνώμη του ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. εγγράφου ΔΜΕΟ/στ-ζ/2346/Φ 252, 18-1-2006), σύμφωνα με την οποία οι εν λόγω οδοί εμφανίζονται ως πεζόδρομοι, με τις απαραίτητες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη κυκλοφορία των οχημάτων στους πέριξ δρόμους,
  6. το γεγονός ότι οι δρόμοι αυτοί (πεζόδρομοι επί της ουσίας) αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο του χαρακτήρα, της συγκρότησης και της ζωής του εμπορικού κέντρου του Χαλανδρίου καθώς και βασικό συστατικό του δικτύου των δημοσίων χώρων της πόλης,
  7. την υπ' αριθμ. 138/2016 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου, με χαρακτηρισμό των οδών Χαϊμαντά (από Φιλίππου Λίτσα μέχρι Παπανδρέου) και Κατσουλιέρη (από Παπανδρέου μέχρι Γκίνη) ως πεζοδρόμων,
- και προκειμένου να θεσμοθετηθεί η ήδη διαμορφωμένη κατάσταση και να δοθεί η δυνατότητα να συμπεριληφθούν οι οδοί αυτές στην υπό μελέτη κανονιστική διάταξη λειτουργίας των πεζοδρόμων που θα ανακουφίσει τους κατοίκους και τους επιχειρηματίες της περιοχής και θα την αναβαθμίσει γενικότερα,
- ζητείται από το Δημοτικό Συμβούλιο όπως λάβει απόφαση για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου, με χαρακτηρισμό των οδών Χαϊμαντά (από Φιλίππου Λίτσα μέχρι Παπανδρέου) και Κατσουλιέρη (από Παπανδρέου μέχρι Γκίνη) ως πεζοδρόμων.

Υποβλήθηκαν Συν/να:

1. Η υπ' αριθμ. 18895/Π-728 Απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 890/Δ/1991.
2. Απόσπασμα χάρτη του εγκεκριμένου ΓΠΣ του Δ. Χαλανδρίου.
3. Απόσπασμα χάρτη όπου απεικονίζονται οι χρήσεις γης των Ο.Τ. εκατέρωθεν των οδών Χαϊμαντά και Κατσουλιέρη, σύμφωνα με το ΦΕΚ 728/Δ/89.
4. Απόσπασμα χάρτη της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής μελέτης στη θέση αυτή.
5. Η υπ' αριθμ. 138/2016 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου  
αποφασίζει ομόφωνα**

την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου, με χαρακτηρισμό των οδών Χαϊμαντά (από Φιλίππου Λίτσα μέχρι Παπανδρέου) και Κατσουλιέρη (από Παπανδρέου μέχρι Γκίνη) ως πεζοδρόμων προκειμένου να θεσμοθετηθεί η ήδη διαμορφωμένη κατάσταση και να δοθεί η δυνατότητα να συμπεριληφθούν οι οδοί αυτές στην υπό μελέτη κανονιστική διάταξη λειτουργίας των πεζοδρόμων που θα ανακουφίσει τους κατοίκους και τους επιχειρηματίες της περιοχής και θα την αναβαθμίσει γενικότερα, ως ανωτέρω αναλυτικά αναφέρεται.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **382/2016**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 18/10/2016

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ Κ., ΛΙΕΡΟΣ Γ.,  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ.,  
ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι., ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β.,  
ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ.,  
ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε., ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ  
Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ  
Α., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΑΓΓΕΛΗΣ Κ., ΝΙΩΤΗ Ε.,  
ΚΟΣΣΥΒΑΣ Μ., ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ Π., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
Ι., ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ Μ., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν.