



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **22ης/2016 Συνεδρίασης**
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **422/2016**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τις
ανάγκες λειτουργίας Δημοτικού
Χοροδιδασκαλείου**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **14^η** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **33350/10-11-2016** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που εστάλη στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ..

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **32**.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Θ. Αλεξίου.

Αποχωρήσεις: Πριν τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ Ε. Νιώτη, Κ. Καρατζά και Γ. Θωμάς, πριν τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Αναστασιάδης και Α. Νταβίας, πριν τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της

ΑΔΑ: Ψ721ΩΗΔ-3Χ1
ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Ε. Ανδρεόπουλος και πριν τη συζήτηση του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Μ. Ανδριανάκης.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **8^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης, είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ.33451/11-11-2016 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Δ/σης Οικονομικής Διαχείρισης, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Η Υπηρεσία αφού έλαβε υπόψη:

- Την υπ' αριθμόν 303 / 2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την κατ' αρχήν έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τις ανάγκες λειτουργίας Δημοτικού χοροδιδασκαλείου.
- Την υπ' αριθμόν 615/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της δημοπρασίας για την μίσθωση του ακινήτου.
- Την υπ' αριθμόν 840/2016 απόφαση του Δημάρχου Χαλανδρίου για την προκήρυξη μειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας για την μίσθωση του εν λόγω ακινήτου.
- Την υπ' αριθμόν 847/2016 απόφαση του Δημάρχου για την ανάθεση των δημοσιεύσεων της περίληψης των όρων της δημοπρασίας στις τοπικές εφημερίδες Μαχητική Φωνή και Εβδόμη Ηλέκτρα Βενετσάνου.
- Το από 23/09/2016 πρακτικό ανάρτησης στον πίνακα των ανακοινώσεων του Δημαρχείου της απόφασης του Δημάρχου για την προκήρυξη της δημοπρασίας καθώς και την ανάρτησή της στην ιστοσελίδα του Δήμου.
- Την υπ' αριθμόν 30340/17-10-2016, μοναδική, αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της κας Παπαστεριοπούλου Στυλιανής του Μάρκου προσφέροντας ένα ακίνητο Α' ορόφου επί των οδών Αριστοτέλους 42 και Χαϊμαντά εμβαδού 186,00 m².
- Το υπ' αριθμόν 32519/04-11-2016 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης και καταλληλότητας ακινήτων προς εκμίσθωση, μίσθωση, αγορά, εκποίηση για το έτος 2016, σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή: «Θεωρεί ότι το ακίνητο που βρίσκεται στον Α' όροφο κτιρίου γραφείων - καταστημάτων επί των οδών Αριστοτέλους 42 και Χαϊμαντά, ιδιοκτησίας Παπαστεριοπούλου Στυλιανής, πληροί τις προδιαγραφές καταλληλότητας για την λειτουργία δημοτικού χοροδιδασκαλείου, το δε μίσθωμα αυτού εκτιμάται ότι θα πρέπει να κυμαίνεται από 800,00 € έως 1000,00 € ».
- Την υπ' αριθμόν 32838/08-11-2016 οικονομική προσφορά της κ. Παπαστεριοπούλου, σύμφωνα με την οποία ζητά για το εν λόγω ακίνητο μηνιαίο μίσθωμα επτακόσια ευρώ (700,00 €) και εγγύηση καλής χρήσης ένα μίσθωμα.
- Την υπ' αριθμόν 751/2016 απόφαση με την οποία η Οικονομική Επιτροπή, ομόφωνα, ενέκρινε την οικονομική προσφορά της κυρίας Παπαστεριοπούλου.

Εισηγείται την έγκριση της μίσθωσης του ακινήτου της κας Στυλιανής Παπαστεριοπούλου, επί της οδού Αριστοτέλους 42 & Χαϊμαντά, για την κάλυψη των αναγκών λειτουργίας Δημοτικού χοροδιδασκαλείου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση, η υπ' αριθμ.751/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής καθώς και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

την έγκριση της μίσθωσης του ακινήτου της κ. Στυλιανής Παπαστεριοπούλου, επί της οδού Αριστοτέλους 42 & Χαϊμαντά, με μηνιαίο μίσθωμα επτακόσια ευρώ (700,00 €) και εγγύηση καλής χρήσης ένα μίσθωμα, για την κάλυψη των αναγκών λειτουργίας Δημοτικού Χοροδιδασκαλείου.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **422/2016**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 16/11/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ.,
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΚΙΟΥΣΗΣ Α.,
ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι., ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β.,
ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ.,
ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε., ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ.,
ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ
Δ., ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ Ι., ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ Α., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ.,
ΚΟΣΣΥΒΑΣ Μ., ΛΟΤΣΑΡΗ Μ., ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ Ε.,
ΠΡΑΣΣΟΣ Ν., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι., ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ Μ.