



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 20<sup>ης</sup>/2016 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **331/2016**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

Παροχή πληρεξουσιότητας στον δικηγόρο Αθηνών κ. Ιωάννη Κ. Δημητράκη (ΑΜ/ΔΣΑ: 31361), όπως γνωμοδοτήσει επί του με αριθ. πρωτ. 8121/18-3-2016 έγγραφου αιτήματος της Διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλανδρίου περί αποζημίωσης εδαφικής έκτασης σε ιδιοκτησία παρά τα Ο.Τ. 693 και 694 του Δήμου Χαλανδρίου, με βάση τη με αριθ. 3/2005 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 27<sup>η</sup> του μήνα **Μαΐου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **14514/23-05-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Ουδείς

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **31<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. 14380/23-05-2016 εισήγηση του Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η Οικονομική Επιτροπή ....

δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις

ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές.

ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Για τις περιπτώσεις ιβ`, ιγ` και ιδ` της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ..(άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010)

Στην προκειμένη περίπτωση :

Με το με αριθ. πρωτ. 8121/18-3-2016 έγγραφο αίτημα της Διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλανδρίου περί αποζημίωσης εδαφικής έκτασης σε ιδιοκτησία παρά τα Ο.Τ. 693 και 694 του Δήμου Χαλανδρίου, με βάση τη με αριθ. 3/2005 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης ερωτάται η Νομική Υπηρεσία του Δήμου Χαλανδρίου, αν δύναται ο Δήμος Χαλανδρίου να προβεί στην καταβολή της αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην Ειρήνη Ι. Κουκουνη, ιδιοκτήτρια σε ποσοστό 50% εξ' αδιαιρέτου της εν θέματι εδαφικής έκτασης, δεδομένου ότι έχει εκδοθεί η με αριθ. 1666/2009 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών που καθόρισε την οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης της εν προκειμένω απαλλοτριούμενης έκτασης στο ποσό των 650 ευρώ άνα τ.μ. και πως στην ως άνω ένδικη διαδικασία δε συμμετείχε καθ' οιονδήποτε τρόπο η Ειρήνη Ι. Κουκουνη, αλλά ούτε έχει αιτηθεί εξωδικαστικά η ίδια προς τούτο τη λήψη της σχετικής αποζημίωσης, διά εξωδικαστικού συμβιβασμού.

Επιπλέον ερωτάται, αν δεσμεύεται ο Δήμος από το διατακτικό της ανωτέρω δικαστικής Απόφασης σχετικά με το ύψος της καταβαλλόμενης αποζημίωσης ή αν δύναται να παρακαταθέσει υπέρ της δικαιούχου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό της αντικειμενικής αξίας της απαλλοτριούμενης εδαφικής έκτασης ιδιοκτησίας της, σύμφωνα με το άρθρο 8 Ν. 2882/2001.

Επειδή για την επίλυση του ανωτέρω ζητήματος απαιτούνται εξειδικευμένες νομικές γνώσεις.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιημένο ισχύει, η κατά τα ανωτέρω ανάθεση σε δικηγόρο πρέπει να αποφασιστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Επειδή σύμφωνα με την διάταξη της §2 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 η απόφαση της οικονομικής επιτροπής λαμβάνεται μετά από γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας.

Επειδή στον Δήμο Χαλανδρίου υφίσταται Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας αλλά σε αυτό δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια εντολή και αντιμισθία.

Ύστερα από αυτά, η υπηρεσία ζητά:

Α) τη λήψη σχετικής απόφασης, ώστε να ανατεθεί στον δικηγόρο Αθηνών κ. Ιωάννη Κ. Δημητράκη (ΑΜ/ΔΣΑ 31361) να γνωμοδοτήσει επί του με αριθ. πρωτ. 8121/18-3-2016 έγγραφου αιτήματος της Διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλανδρίου περί αποζημίωσης εδαφικής έκτασης σε ιδιοκτησία παρά τα Ο.Τ. 693 και 694 του Δήμου Χαλανδρίου, με βάση τη με αριθ. 3/2005 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης.

Β) την έγκριση της αμοιβής του δικηγόρου ύψους εννιακοσίων ογδόντα τέσσερα ευρώ (984,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται (10 ώρες x 80,00 ευρώ την ώρα), ως εύλογη, καθώς είναι η προβλεπόμενη από το νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)) και

Γ) την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2016.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2016 ποσού εννιακοσίων ογδόντα τέσσερα ευρώ (984,00€), η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων με α/α 877/2016.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

### **Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

**1)** την παροχή πληρεξουσιότητας στον δικηγόρο Αθηνών κ. Ιωάννη Κ. Δημητράκη (ΑΜ/ΔΣΑ 31361) προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί του με αριθ. πρωτ. 8121/18-3-2016 έγγραφου αιτήματος της Διευθύντριας Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλανδρίου περί αποζημίωσης εδαφικής έκτασης σε ιδιοκτησία παρά τα Ο.Τ. 693 και 694 του Δήμου Χαλανδρίου, με βάση τη με αριθ. 3/2005 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης.

**2)** την έγκριση της αμοιβής του δικηγόρου ύψους εννιακοσίων ογδόντα τέσσερα ευρώ (984,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται (10 ώρες x 80,00 ευρώ την ώρα), ως εύλογη, καθώς είναι η προβλεπόμενη από το νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)).

**3)** την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης 984,00€ σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2016.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2016 ποσού εννιακοσίων ογδόντα τέσσερα ευρώ (984,00€), η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων με α/α 877/2016.

Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί επ' ονόματι του δικαιούχου δικηγόρου προς είσπραξη.

Η κ. Κ. Καρατζά ψήφισε λευκό.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **331/2016**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 31/05/2016

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ	ΕΛΕΝΗ,	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ,
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ	ΚΟΥΡΑΣΗΣ	ΓΚΑΚΑΣ
ΣΕΡΓΙΟΣ,	ΜΥΡΩΝ,	ΓΕΩΡΓΙΟΣ,
ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ	ΚΟΝΔΥΛΙΑ	ΚΑΡΑΤΖΑ