



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 40^{ης}/2016 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **751/2016**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η
Έγκριση προσφοράς για την μίσθωση
ακινήτου για τις ανάγκες λειτουργίας
Δημοτικού Χοροδιδασκαλείου

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **11^η** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **32700/07-11-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ και Ε.Η.Δ. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ
ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ
 Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Ουδείς.

Αποχωρήσεις: Ουδείς.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών, υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου, επί του **6^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αρ. 32857/08-11-2016 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Δ/νσης Οικονομικής Διαχείρισης, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Η Υπηρεσία αφού έλαβε υπόψη:

- Την υπ' αριθμόν 303/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την κατ' αρχήν έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τις ανάγκες λειτουργίας Δημοτικού χοροδιδασκαλείου.
- Την υπ' αριθμόν 615/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της δημοπρασίας για την μίσθωση του ακινήτου.
- Την υπ' αριθμόν 840/2016 απόφαση του Δημάρχου Χαλανδρίου για την προκήρυξη μειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας για την μίσθωση του εν λόγω ακινήτου.
- Την υπ' αριθμόν 847/2016 απόφαση του Δημάρχου για την ανάθεση των δημοσιεύσεων της περίληψης των όρων της δημοπρασίας στις τοπικές εφημερίδες Μαχητική Φωνή και Εβδόμη Ηλέκτρα Βενετσάνου.
- Το από 23/09/2016 πρακτικό ανάρτησης στον πίνακα των ανακοινώσεων του Δημαρχείου της απόφασης του Δημάρχου για την προκήρυξη της δημοπρασίας καθώς και την ανάρτησή της στην ιστοσελίδα του Δήμου.
- Την υπ' αριθμόν 30340/17-10-2016, μοναδική, αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της κας Παπαστεριοπούλου Στυλιανής του Μάρκου προσφέροντας ένα ακίνητο Α' ορόφου επί των οδών Αριστοτέλους 42 και Χαϊμαντά εμβαδού 186,00 m².
- Το υπ' αριθμόν 32519/04-11-2016 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης και καταλληλότητας ακινήτων προς εκμίσθωση, μίσθωση, αγορά, εκποίηση για το έτος 2016, σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή: «Θεωρεί ότι το ακίνητο που βρίσκεται στον Α' όροφο κτιρίου γραφείων – καταστημάτων επί των οδών Αριστοτέλους 42 και Χαϊμαντά, ιδιοκτησίας κ. Παπαστεριοπούλου Στυλιανής, πληροί τις προδιαγραφές καταλληλότητας για την λειτουργία δημοτικού χοροδιδασκαλείου, το δε μίσθωμα αυτού εκτιμάται ότι θα πρέπει να κυμαίνεται από 800,00€ έως 1000,00€».
- Την υπ' αριθμόν 32838/08-11-2016 οικονομική προσφορά της κας Παπαστεριοπούλου, σύμφωνα με την οποία ζητά για το εν λόγω ακίνητο μηνιαίο μίσθωμα επτακόσια ευρώ (700,00 €) και εγγύηση καλής χρήσης ένα μίσθωμα.

Η υπηρεσία υπέβαλε φωτοαντίγραφα του υπ' αριθμόν 32519/04-11-2016 πρακτικού της επιτροπής εκτίμησης και αξιολόγησης ακινήτων για το έτος 2016 και της οικονομικής προσφοράς της κ. Παπαστεριοπούλου Στυλιανής.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται η έγκριση της οικονομικής προσφοράς ή η απόρριψή της και κήρυξης της δημοπρασίας άγονης.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα

1) την έγκριση της οικονομικής προσφοράς της κ. Παπαστεριοπούλου Στυλιανής που αφορά στην μίσθωση του ακινήτου Α' ορόφου επί των οδών Αριστοτέλους 42 και Χαϊμαντά εμβαδού 186,00 m² για τις ανάγκες λειτουργίας Δημοτικού Χοροδιδασκαλείου, με μηνιαίο μίσθωμα επτακόσια ευρώ (700,00 €) και εγγύηση καλής χρήσης ένα μίσθωμα.

2) την εισήγηση του θέματος προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **751/2016**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 14/11/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ,
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ	ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ,	ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ,
ΚΟΥΡΑΣΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ
ΚΟΝΔΥΛΙΑ	