



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
από το πρακτικό της υπ' αρ. 51<sup>ης</sup>/2017 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **973/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

Παροχή πληρεξουσιότητας στη δικηγόρο Αθηνών κ. Άννα Π. Γαβαλά (ΑΜ Δ.Σ.Α. 23768) όπως για λογαριασμό του Δήμου Χαλανδρίου παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά την εκδίκαση της με ΓΑΚ: 117563/2015 αίτηση της εταιρείας ΑΤΕΕΚ Ανώνυμη Τεχνική και Εμπορική Εταιρεία Κατασκευών

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 4<sup>η</sup> του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **9:30 π.μ.**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **44751/30-11-2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που εστάλη σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ  
**ΜΕΛΗ:** ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Ουδείς.

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου, επί του **37<sup>ου</sup> θέματος** της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αρ. πρωτ. 44704/30-11-2017 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η Οικονομική Επιτροπή ....

δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις

ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές.

ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του [άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ.](#) ([άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010](#)) σχετικής απόφασης».

Με την με ΓΑΚ:117563/2015 Αρ. Κατ. Δικογρ. 618/2015 αίτησή της στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών η εταιρεία ΑΤΕΕΚ Ανώνυμη Τεχνική και Εμπορική Εταιρεία Κατασκευών στρεφόμενη κατά του Δήμου Χαλανδρίου, αιτείται την αναγνώρισή της ως δικαιούχου αποζημίωσης για ρυμοτομούμενο τμήμα ακινήτου της, η οποία αιτούμενη αποζημίωση ανέρχεται σε ποσό 204 τ.μ. X 1300 ευρώ/τ.μ.=265.200 €.

Επειδή τμήμα του αιτούμενου προς αποζημίωση ακινήτου αποτελεί τμήμα του ρέματος Χαλανδρίου και θα πρέπει να γίνει σχετικός έλεγχος των τίτλων του ακινήτου και των δηλώσεων του κτηματολογίου, ώστε να μην καταβληθεί αποζημίωση για το τμήμα που αποτελεί μέρος του ρέματος.

Επειδή ο Δήμος Χαλανδρίου έχει έννομο συμφέρον να καταθέσει προτάσεις ενώπιον του άνω Δικαστηρίου προς αντίκρουση της άνω αίτησης.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιημένο ισχύει, η κατά τα ανωτέρω ανάθεση σε δικηγόρο πρέπει να αποφασιστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Επειδή η νόμιμη αμοιβή του δικηγόρου του εναγομένου για την κατάθεση προτάσεων στην μετά από κλήση συζήτηση για υποθέσεις που έχουν οικονομικό αντικείμενο σύμφωνα με τα άρθρα 63 και 68 του Κώδικα περί Δικηγόρων ισούται με την κατ' αρθρο 63 αμοιβή του δικηγόρου του ενάγοντος, η οποία για ποσό μέχρι 200.000,00 € είναι 2% και για ποσό από 200001 έως 750.000 € ανέρχεται σε 1,5% ήτοι στην υπό κρίση υπόθεση η αμοιβή του δικηγόρου ανέρχεται σε  $(200000 \times 2\% + 65200 \times 1,5\%) = 4.978,00 \text{ €}$ .

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ.4 του Κώδικα περί δικηγόρων ο δικηγόρος μπορεί να περιορίσει το ως άνω ποσοστό της αμοιβής του.

Επειδή η δικηγόρος περιορίσε την αμοιβή της στο ¼ του άνω, σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων, ποσού, ήτοι σε ποσό 1.244,50 ευρώ για την κατάθεση προτάσεων επί της άνω αιτήσεως και θα υπογραφεί σχετικό συμφωνητικό ως προς τον περιορισμό του ύψους της αμοιβής της.

Επειδή στον Δήμο Χαλανδρίου υφίσταται Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας αλλά σε αυτό δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια εντολή και αντιμισθία.

Κατόπιν των ανωτέρω η υπηρεσία ζητά να ληφθεί απόφαση:

**Α)** ώστε να παρασχεθεί πληρεξουσιότητα στην δικηγόρο Αθηνών κ. Άννα Π. Γαβαλά, (ΑΜ. Δ.Σ.Α. 23768) όπως για λογαριασμό του Δήμου Χαλανδρίου καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών προς αντίκρουση της με ΓΑΚ:117563/2015 Αρ. Κατ. Δικογρ. 618/2015 αίτησή της ΑΤΕΕΚ κατά του Δήμου Χαλανδρίου, να υπογράψει και υποβάλει τις άνω προτάσεις και τα σχετικά έγγραφα ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου και γενικά να πράξει ότι άλλο απαιτηθεί για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Χαλανδρίου κατά τη δικάσιμο της 8/12/2017 ή σε κάθε μετ'αναβολή δικάσιμο

**Β)** για την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου ύψους 1.662,22 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., (η οποία αναλύεται ως 1.244,50 € για την κατάθεση προτάσεων και ποσό 96,00 € για την παράσταση και ποσό 321,72 € ΦΠΑ) ως εύλογη καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)) και ποσό 80,00 € για έξοδα (απόσπασμα κτηματολογίου, φωτοτυπίες κλπ.)

**Γ)** για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη υπ' αρ. 1683/2017 ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2017 (1.662,22 €) η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

### **Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα**

**1)** την παροχή πληρεξουσιότητας στην δικηγόρο Αθηνών κ. Άννα Π. Γαβαλά, (ΑΜ. Δ.Σ.Α. 23768) όπως για λογαριασμό του Δήμου Χαλανδρίου καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών προς αντίκρουση της με ΓΑΚ:117563/2015 Αρ. Κατ. Δικογρ. 618/2015 αίτησή της ΑΤΕΕΚ κατά του Δήμου Χαλανδρίου, να υπογράψει και υποβάλει τις άνω προτάσεις και τα σχετικά έγγραφα ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου και γενικά να πράξει ότι άλλο απαιτηθεί για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Χαλανδρίου κατά τη δικάσιμο της 8/12/2017 ή σε κάθε μετ'αναβολή δικάσιμο

**2)** την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου ύψους 1.662,22 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., (η οποία αναλύεται ως 1.244,50 € για την κατάθεση προτάσεων και ποσό 96,00 € για την παράσταση και ποσό 321,72 € ΦΠΑ) ως εύλογη καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)) και ποσό 80,00 € για έξοδα (απόσπασμα κτηματολογίου, φωτοτυπίες κλπ.)

**3)** την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη υπ' αρ. 1683/2017 ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2017 (1.662,22 €) η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων.

Τα σχετικά χρηματικά εντάλματα θα εκδοθούν επ' ονόματι του δικαιούχου δικηγόρου προς είσπραξη.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **973/2017**.

Γί αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 5/12/2017

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ,  
ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ  
ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ,  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ,  
ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ