



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: κ. ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 – 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αρ. **3ης/2018** Συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αρ. Απόφασης **13/2018**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Ανάκληση ή μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) της επιχείρησης «ΘΕΟΔΩΡΑ ΧΑΤΖΗΑΡΤΕΜΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **2<sup>α</sup>** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδας **Μ. Δευτέρα** και ώρα **17:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την υπ' αρ. **11211/26-3-2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που εστάλη σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ

**ΜΕΛΗ:** ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΓΚΟΣ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΟΥΜΠΑ – ΚΑΛΤΣΑΚΑ, ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΣΣΥΒΑΣ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Κ. Αγγελή)

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΙΩΑΝΝΑ ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ, ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΤΟΥΦΑ, ΠΕΤΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΩΜΑΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε η κ. Ι. Αθανασάτου.

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς.

Κληθέντες παρίστανται η αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος αδειών εμπορικών δραστηριοτήτων, κ. Ελευθερία Σπυροπούλου, ιδιοκτήτες καταστημάτων, δικηγόροι και κάτοικοι.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου, επί του **1<sup>ου</sup> Θέματος** της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στην αναπληρώτρια προϊσταμένη του Τμήματος αδειών εμπορικών δραστηριοτήτων, κ. Ελευθερία Σπυροπούλου, η οποία είπε ότι:

Με το υπ' αριθμ.11230/26-3-18 έγγραφο του Τμήματος Αδειών Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης, επανυπεβλήθη η υπ' αρ. 10187/16-3-2018 εισήγηση στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

Την με αρ. πρωτ. 890/6-10-2016 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης «ΘΕΟΔΩΡΑ ΧΑΤΖΗΑΡΤΕΜΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» που λειτουργεί ως ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ), που βρίσκεται επί της οδού ΔΙΟΝΥΣΟΥ αρ. 46 στο Χαλάνδρι.

Το γεγονός πως η ανωτέρω επιχείρηση έχει καταθέσει όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που ορίζουν οι διατάξεις της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου» και οι διατάξεις της Υπουργικής Απόφασης με αριθ. 36873/2-8-2007 «Καθορισμός των όρων, προϋποθέσεων, της διαδικασίας, των δικαιολογητικών και κάθε άλλης αναγκαίας λεπτομέρειας για τη χορήγηση και την ανάκληση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας παιδότοπων».

Το με αρ. πρωτ. 5095/29-9-2016 έγγραφο της Δ/νσης Υγειονομικού Ελέγχου & Περιβαλλοντικής Υγιεινής Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών – Τμήμα Υγειονομικού & Περιβαλλοντικού Ελέγχου σύμφωνα με το οποίο η ανωτέρω Υπηρεσία, έπειτα από έλεγχο που διενεργήθηκε από τους αρμόδιους υγειονομικούς υπαλλήλους στις 28/9/2016 διαπίστωσε πως η επιχείρηση πληροί τους υγειονομικούς όρους και γνωμοδότησε για την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας στην ανωτέρω επιχείρηση.

Την υπ' αριθμ. 1037639 γνωστοποίηση που υπέβαλλε η επιχείρηση ΘΕΟΔΩΡΑ ΧΑΤΖΗΑΡΤΕΜΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ προκειμένου να γνωστοποιηθεί ο επαναπροσδιορισμός του μέγιστου αριθμού τραπεζοκαθισμάτων που τηρούνται στην επιχείρηση.

Την υπ' αριθμ. 195/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία αποφασίστηκε η **μη ανάκληση** της υπ' αριθμ. 890/2016 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) της επιχείρησης ΘΕΟΔΩΡΑ ΧΑΤΖΗΑΡΤΕΜΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ.

Την με αρ. πρωτ. 38458/18-10-2017 εξώδικη δήλωση – πρόσκληση και διαμαρτυρία των: κ. Σοφίας Ντίβη, κ. Μαρίας Κατεινά, κ. Γεώργιου Σανδαλάκη, κ. Σοφίας Νίκα, κ. Ευαγγελίας Κρέπια, κ. Αλέξιου Ζαχείλα, κ. Χριστίνας Ζωητάκη, κ. Χρήστου Κουτονιά, κ. Δημοσθένη Κουτονιά, κ. Γεωργίου Μάλλιερη, κ. Δήμητρας Τσέλιου, κ. Αλέξανδρου Κόντου, κ. Παναγιώτη – Σταύρου Μάλλιερη, κ. Ελένης Μάλλιερη, κ. Μελλομένης Πέτσα, κ. Γεωργίου Πέτσα, κ. Ειρήνης Πέτσα, κ. Βασιλείου Νίκα με την οποία αιτούνται την ανάκληση της με αρ. πρωτ. 890/22-10-2016 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της ανωτέρω επιχείρησης διότι όπως αναφέρουν η περιοχή δεν έχει χαρακτηριστεί σωστά ως γενική κατοικία διότι το ΦΕΚ 728Δ/1989 που αναφέρει η Υπηρεσία Δόμησης στο πιστοποιητικό χρήσης γης, έχει καταργηθεί και σε ισχύ βρίσκονται τα ΦΕΚ 1266Δ/1993 και ΦΕΚ 376Δ/1995 σύμφωνα με τα οποία η περιοχή που βρίσκεται το κατάστημα καθορίζεται ως αμιγής κατοικία.

Την Γνωμοδότηση του δικηγόρου Αθηνών κ. Πάνου Ζυγούρη, η οποία επισυνάφθηκε στην ανωτέρω αίτηση ανάκλησης και στην οποία αναφέρει πως συντρέχουν λόγοι που

δικαιολογούν την ανάκληση της ως άνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας. Συγκεκριμένα αναφέρει:

- Η περιοχή στην οποία βρίσκεται το κατάστημα αποτελεί περιοχή αμιγούς κατοικίας. Σύμφωνα με το ΦΕΚ 728Δ/1989, το ΦΕΚ 1266Δ/1993 και το ΦΕΚ 376Δ/1995 η περιοχή χαρακτηρίζεται ως αμιγής κατοικία όπου σύμφωνα με το ΦΕΚ 166Δ/1987 ο παιδότοπος επιτρέπεται, ως χώρος συνάθροισης κοινού, μόνο σε περιοχές πολεοδομικού κέντρου. Επίσης αναφέρει πως τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που διαθέτουν παρασκευαστήρια ή τραπεζοκαθίσματα, σύμφωνα με τα υπ' αριθμ. 2781/2005, 40450/2005, 18931/2008, 20720/2013κ.α. έγγραφα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης δεν επιτρέπονται σε περιοχές που χαρακτηρίζονται ως αμιγή κατοικία. Επομένως, εκ των ανωτέρω προκύπτει ότι δεν είναι νόμιμη η λειτουργία της εν λόγω επιχείρησης βάσει των διατάξεων της πολεοδομικής νομοθεσίας και θα πρέπει να ανακληθεί.

- Εσφαλμένως αναγράφεται στην άδεια λειτουργίας εμβαδόν 213,11τμ καθόσον στην πραγματικότητα το κατάστημα λειτουργεί σε χώρο επιφάνειας 1032,22τμ. Αναφέρει πως το κατάστημα λειτουργεί σε μεγαλύτερη επιφάνεια και συγκεκριμένα 220τμ καλύπτει ο εσωτερικός χώρος, το υπόγειο είναι 160τμ, η βεράντα 40τμ, ο εξωτερικός χώρος περίπου 700τμ. Εφόσον στην εν λόγω άδεια γίνεται εσφαλμένη αποτύπωση σε σχέση με την πραγματικότητα, η εν λόγω ατομική διοικητική πράξη πάσχει λόγω πλημμελούς αιτιολογίας και άρα πρέπει να ανακληθεί.

- Μη ύπαρξη πρόσθετης πράξης προσδιορισμού εξυηρητούμενων ατόμων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην βεράντα. Αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα τα οποία αντιστοιχούν σε μεγαλύτερο αριθμό καθημένων πελατών από τα 39 άτομα που αναφέρονται στην άδεια ίδρυσης και λειτουργίας. Κατά συνέπεια συντρέχει λόγος ανακλήσεως της άδειας λειτουργίας καθόσον άλλος αριθμός εξυηρητούμενων ατόμων προβλεπόταν στην άδεια και άλλος αριθμός εξυηηρετείται στην πραγματικότητα. Η ανάπτυξη καθισμάτων στη βεράντα κατά παράβαση της υπάρχουσας άδειας χωρίς πρόσθετη πράξη προσδιορισμού αποτελεί επέκταση της επιχείρησης και επιβάλλεται πρόσθετη πράξη προσδιορισμού αλλιώς επιβάλλονται οι νομικές κυρώσεις μεταξύ των οποίων συγκαταλέγεται και η ανάκληση της άδειας.

- Δεν υφίσταται σαφής διαχωρισμός του χώρου λειτουργίας του παιδότοπου και των άλλων δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Εφόσον ο παιδότοπος λειτουργεί κατά τους ισχυρισμούς των περιοίκων στον ίδιο χώρο που ασκούνται οι λοιπές δραστηριότητες της επιχείρησης υφίσταται παράβαση νόμου εν προκειμένω και συντρέχει λόγος ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

- Έχει γίνει προσθήκη νέας δραστηριότητας της ίδιας κατηγορίας στην ήδη λειτουργούσα επιχείρηση. Όπως προκύπτει από το πρόγραμμα της επιχείρησης το οποίο μεταξύ των δραστηριοτήτων του παιδότοπου συγκαταλέγονται οι κάτωθι δραστηριότητες: μουσικοκινητικό ή ψυχοκινητικό παιχνίδι, ζαχαροπλαστική, εικαστικά/κατασκευές, επιτραπέζια παιχνίδια, θεατρικό παιχνίδι / κουκλοθέατρο, παιδικό σινεμά, παιχνίδια με νερό ή κηπουρική ενώ φαίνεται να προστέθηκαν και άλλες δραστηριότητες πέρα από αυτές όπως η διοργάνωση υπαίθριων πάρτυ, summer camp, επίδειξη γυναικείων ρούχων και εσωρούχων.

Στην ίδια γνωμοδότηση γίνεται λόγος για το πρόβλημα στάθμευσης που δημιουργείται από την ύπαρξη της επιχείρησης στην περιοχή, για την κυκλοφοριακή επιβάρυνση καθώς και την ηχορύπανση που προκαλείται. Τέλος, αναφέρει πως η υπ' αριθμ. 195/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής περί μη ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας πάσχει νομιμότητας λόγω παράβασης ουσιώδους τύπου και θα πρέπει να ανακληθεί. Συγκεκριμένα, η πρόσκληση που απηύθυνε ο Πρόεδρος της ΕΠΖ δεν περιέχει αιτιολόγηση περί του κατεπείγοντος του συγκεκριμένου θέματος της ανάκλησης ή μη της άδειας λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος το οποίο τέθηκε στην ΕΠΖ ως θέμα εκτός ημερησίας διάταξης. Περαιτέρω ενώ προβλέπεται ότι η ΕΠΖ θα πρέπει πριν από την συζήτηση του επίμαχου θέματος να αποφανθεί για το κατεπείγον του ζητήματος αυτού, φαίνεται να μην προέβη σε αυτή την ενέργεια.

Σε απάντηση των ανωτέρω η υπηρεσία αναφέρει:

Το με αρ. πρωτ. 1020/1/104-α' /4-10-2016 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος – Γραφείο Γενικής Αστυνομίευσης σύμφωνα με το οποίο κατά την διάρκεια ελέγχων που διενήργησαν στην ανωτέρω επιχείρηση δεν διαπιστώθηκε διατάραξη κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.

Τα υπ' αριθμ. 3710/20-4-2016 και 12722/16-1-2017 έγγραφα της Υπηρεσία Δόμησης σύμφωνα με τα οποία οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης σε ακίνητο που βρίσκεται σε ΟΤ 162 και με πρόσωπο επί της οδού Διονύσου καθορίζονται ως γενική κατοικία σύμφωνα με το ΦΕΚ 728Δ/1989 όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 5 του Π.Δ/τος 81/80 ΦΕΚ 27<sup>Α</sup>/80, κατά συνέπεια επιτρέπονται τα καταστήματα παροχής υπηρεσιών και τα εστιατόρια σε ποσοστό του ΣΔ το πολύ 50%.

Το με αρ. πρωτ. 39683/26-10-2017 έγγραφο του Τμήματος Αδειών Εμπορικών Δραστηριοτήτων προς την Υπηρεσία Δόμησης, με το οποίο ζητήθηκε να διευκρινιστεί αν οι χρήσεις γης στο ΟΤ 162 καθορίζονται βάσει του ΦΕΚ 728Δ/1989 ή άλλου μεταγενέστερου, όπως αναφέρεται στην γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Πάνου Ζυγούρη και στην αίτησή των περιοίκων.

Το με αρ. πρωτ. 9944/2017-10519/2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης το οποίο σε απάντηση του υπ' αριθμ. 39683/2017 εγγράφου του Τμήματος Αδειών Εμπορικών Δραστηριοτήτων και της εξώδικης δήλωσης – διαμαρτυρίας, επιβεβαιώνει ότι οι χρήσεις γης στο ΟΤ 162 καθορίζονται ως γενική κατοικία διότι σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 5113/2015 έγγραφο οδηγιών σχετικά με τη δεσμευτικότητα χρήσεων γης της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης ΥΠΑΠΕΝ και συγκεκριμένα στην παρ. 2 αναφέρεται ότι «οι χρήσεις γης που ορίζονται στα ΓΠΣ που εγκρίθηκαν πριν τις 13-6-1997 είναι δεσμευτικές για τη διοίκηση εφόσον εντός του ορίου του ΓΠΣ, ανεξαρτήτως θέσης της πολεοδομικής ρύθμισης ή και της πολεοδομικής ενότητας, όπως κρίθηκε από το ΣΤΕ, έχει εγκριθεί διοικητική πράξη (τροποποίησης, αναθεώρησης, επέκτασης σχεδίου κλπ) σε εφαρμογή του ΓΠΣ». Επομένως και έως ότου γίνουν οι απαιτούμενες διοικητικές πράξεις, οι διατάξεις των υπ' αριθμ. ΥΑ 86749/6312 και ΥΑ 58038/2370 δεν καταργούν το κύρος του προγενέστερου ΦΕΚ 728/1989.

Το με αρ. πρωτ. 6362/2017 έγγραφο της Δ/νσης Υγειονομικού Ελέγχου & Περιβαλλοντικής Υγιεινής Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών σύμφωνα με το οποίο κατά την ώρα του υγειονομικού ελέγχου διαπιστώθηκε ότι σε όλους τους χώρους της επιχείρησης επικρατούσαν ικανοποιητικές συνθήκες υγιεινής, ότι επεδείχθη σχεδιάγραμμα κάτοψης στο οποίο αποτυπώνεται η διάταξη όλων των χώρων, η συγκρότηση, ο εξοπλισμός και οι χώροι καθημένων πελατών καθώς και ότι η επιχείρηση πληροί τους γενικούς όρους που ορίζει η ΚΥΑ 36873/2007 και τους ειδικούς υγειονομικούς όρους.

Το με αρ. πρωτ. 42187/2017 έγγραφο της Δημοτικής Αστυνομίας σύμφωνα με το οποίο σε έλεγχο που πραγματοποιήσαν στις 14/12/2017 διαπιστώθηκε ότι η επιχείρηση τηρεί όλες τις προϋποθέσεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ 36873/2007.

Το γεγονός πως το θέμα της μη ανάκλησης της υπ' αριθμ. 890/2016 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, που αποφασίστηκε με την υπ' αριθμ. 195/2016 απόφαση της ΕΠΖ, συζητήθηκε ως θέμα εντός ημερησίας διάταξης με αριθμό 8 και όχι εκτός ημερησίας.

Την με αρ. πρωτ. 7170/26-2-2018 Γνωμοδότηση της Δικηγόρου Αθηνών Αικατερίνης – Ειρήνης Παπασταύρου στην οποία αναφέρει ότι από τα προσκομισθέντα έγγραφα, τους ελέγχους των αρμόδιων ελεγκτικών μηχανισμών και την μελέτη του νομοθετικού πλαισίου, δεν διαπιστώνεται κάποια παρατυπία επί της έκδοσης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης ώστε ο Δήμος να υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της ανωτέρω επιχείρησης.

Το άρθρο 73 παρ.1 α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010) σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, μεταξύ άλλων, για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου.

Επειδή δεν έχουν κατατεθεί στην υπηρεσία μας παραβάσεις από ελεγκτικούς μηχανισμούς που να δικαιολογούν την ανάκληση της συγκεκριμένης άδειας αλλά και λόγω πληρότητας φακέλου, η Υπηρεσία δεν εισηγείται την ανάκληση της υπ' αριθμ. 890/6-10-2016 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται η λήψη σχετικής απόφασης.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και συγκεκριμένα: Α) το άρθρο 80 του Ν. 3463/06 όπως αναδιατυπώθηκε με το άρθ.22 παρ.2 του Ν.3536/07, Β) τις χρήσεις γης, τους όρους δόμησης και την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, Γ) τις διατάξεις του αρ.3 της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967 (ΦΕΚ 2718/12 τεύχος 'Β) Υγειονομικής Διάταξης καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» και Δ) την εισήγηση της Υπηρεσίας,

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα**

τη **μη** ανάκληση της υπ'αριθμ. 890/6-10-2016 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) της επιχείρησης «ΘΕΟΔΩΡΑ ΧΑΤΖΗΑΡΤΕΜΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ καθώς δεν έχουν κατατεθεί στην υπηρεσία παραβάσεις από ελεγκτικούς μηχανισμούς και λόγω πληρότητας φακέλου **και** εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο στο αμέσως επόμενο διάστημα να έρθει σε επαφή με τους εμπλεκόμενους (περιοίκους και επιχείρηση) προκειμένου να υπάρξει συνεννόηση για τα ζητήματα γειτνίασης που προκύπτουν.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **13/2018**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 04/04/2018  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΡΟΥΛΜΑΤΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΙΩΑΝΝΑ ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΤΣΙΓΚΟΣ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΟΥΜΠΑ –  
ΚΑΛΤΣΑΚΑ, ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΣΣΥΒΑΣ