



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της υπ' αρ. 10^{ης}/2018 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. Απόφασης **198/2018**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Παροχή πληρεξουσιότητας στη δικηγόρο Αθηνών κ. Άννα Π. Γαβαλά (ΑΜ. Δ.Σ.Α. 23768), όπως εκπροσωπήσει τον Δήμο Χαλανδρίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών επί της από 19/10/2013 και με ΕΑΚ 672/2013 αίτησης αναγνώρισης δικαιούχου της κ. Ουρανίας Καλή κατά του Δήμου Χαλανδρίου

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **06^η** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **9:30 π.μ.**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αρ. **8118/02-03-2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που εστάλη σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

ΜΕΛΗ: ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α Π Ω Ν

ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ

Ο οποίος δεν προσήλθε αν και ειδοποιήθηκε νόμιμα.

Προσελεύσεις: Ουδείς.

Αποχωρήσεις: Ουδείς.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **14^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ'αρ. πρωτ. 8238/05-03-2018 εισήγηση από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η Οικονομική Επιτροπή

δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις

ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές.

ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του [άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ.](#) ([άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010](#))

Με την από 19.10.2013 και ΑΚΔ 672/2013 αίτηση της περί αναγνώρισης δικαιούχου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία συζητείται κατόπιν κλήσης την 16/3/2018 η κ. Ουρανία Καλή στρεφόμενη κατά του Δήμου Χαλανδρίου και λοιπών υπόχρεων προς αποζημίωση, αιτείται να αναγνωριστεί κυρία ενός οικοπέδου που βρίσκεται στον Δήμο Χαλανδρίου επί της οδού Ηρώδου Αττικού αρ. 57 και να αναγνωριστεί δικαιούχος της αποζημίωσης που έχει οριστεί με τη με αριθμό 3286/2001 απόφαση του Εφετείου Αθηνών περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος στο ποσό των 550 ευρώ /τ.μ. για τη με αριθμό 11/200 πράξη αναλογισμού και να αναγνωριστεί δικαιούχος της αποζημίωσης που υποχρεούται να καταβάλει ο Δήμος Χαλανδρίου βάσει της άνω πράξης αναλογισμού και που αναλογεί σε έκταση 774,10 τμ, ήτοι συνολικά ποσού (550X774,10 τμ=) 427.755 ευρώ.

Επειδή το ακίνητο της αντιδίκου ευρίσκεται εντός της ζώνης προστασίας του ρέματος Χαλανδρίου και θα πρέπει να γίνει σχετικός έλεγχος όλων των τίτλων του ακινήτου στα Υποθηκοφυλακεία Αθηνών και Χαλανδρίου και των δηλώσεων του κτηματολογίου και να αντικρουστεί η αγωγή της αντιδίκου ώστε να μην αναγνωριστεί κυριότητα της αντιδίκου για το τμήμα του ακινήτου της που βρίσκεται εντός του ρέματος Χαλανδρίου και να αποφευχθεί η καταβολή της άνω ορισθείσας αποζημίωσης.

Επειδή ο Δήμος Χαλανδρίου έχει έννομο συμφέρον να καταθέσει προτάσεις και να παρασταθεί ενώπιον του άνω Δικαστηρίου προς αντίκρουση της άνω αιτήσεως.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιημένο ισχύει, η κατά τα ανωτέρω ανάθεση σε δικηγόρο πρέπει να αποφασιστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Επειδή η νόμιμη αμοιβή του δικηγόρου του εναγομένου για την κατάθεση προτάσεων στην μετά από κλήση συζήτηση για υποθέσεις που έχουν οικονομικό αντικείμενο σύμφωνα με τα άρθρα 63 και 68 του Κώδικα περί Δικηγόρων ανέρχεται στο 1/2 της αμοιβής του δικηγόρου του ενάγοντος, η οποία για ποσό μέχρι 200.000 ευρώ είναι 2% και για ποσό άνω των 200.000 είναι 1,5% ήτοι στην υπό κρίση υπόθεση η αμοιβή του δικηγόρου ανέρχεται στο ήμισυ της παραπάνω ήτοι σε (200.000X2%+225.755 X 1,5%) =7.386,32 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ.4 του Κώδικα περί δικηγόρων ο δικηγόρος μπορεί να περιορίσει το ως άνω ποσοστό της αμοιβής του.

Επειδή η δικηγόρος περιόρισε την αμοιβή της στο ήμισυ, ήτοι σε ποσό 3.693,16 ευρώ πλέον ΦΠΑ σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων ποσού, για την κατάθεση προτάσεων επί της άνω αιτήσεως και θα υπογραφεί σχετικό συμφωνητικό ως προς τον περιορισμό του ύψους της αμοιβής της.

Επειδή στον Δήμο Χαλανδρίου υφίσταται Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας αλλά σε αυτό δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια εντολή και αντιμισθία.

Κατόπιν των ανωτέρω η υπηρεσία ζητά να ληφθεί απόφαση:

Α) ώστε να παρασχεθεί πληρεξουσιότητα στη δικηγόρο Αθηνών κ. Άννα Π. Γαβαλά, (ΑΜ. Δ.Σ.Α. 23768) όπως για λογαριασμό του Δήμου Χαλανδρίου καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προς αντίκρουση της άνω από 19.10.2013 με ΑΚΔ 672/2013 αιτήσεως της κ. Ουρανίας Καλή κατά του Δήμου Χαλανδρίου, να υπογράψει και υποβάλει τις άνω προτάσεις και τα σχετικά έγγραφα ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου και γενικά να πράξει ότι άλλο απαιτηθεί για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Χαλανδρίου και να παρασταθεί κατά την δικάσιμο της 16/3/2018 ή σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση ορισθείσα μετά από κλήση δικάσιμο.

Β) για την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου ύψους τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων δύο ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών (4.802,55€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., (η οποία αναλύεται ως 3.693,16€ για την κατάθεση προτάσεων και ποσό 96,00€ για την παράσταση και ποσό 909,39€ ΦΠΑ) ως εύλογη καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)) και ποσό 200,00€ για έξοδα (απόσπασμα κτηματολογίου, συμβολαιογραφικά αντίγραφα συμβολαίων και σχεδίων, φωτοτυπίες κλπ.)

Γ) για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2018.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη υπ' αρ. 732/2018 ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2018 η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα

1) την παροχή πληρεξουσιότητας στη δικηγόρο Αθηνών κ. Άννα Π. Γαβαλά, (ΑΜ. Δ.Σ.Α. 23768) όπως για λογαριασμό του Δήμου Χαλανδρίου καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προς αντίκρουση της άνω από 19.10.2013 με ΑΚΔ 672/2013 αιτήσεως της κ. Ουρανίας Καλή κατά του Δήμου Χαλανδρίου, να υπογράψει και υποβάλει τις άνω προτάσεις και τα σχετικά έγγραφα ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου και γενικά να πράξει ότι άλλο απαιτηθεί για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Χαλανδρίου και να παρασταθεί κατά την δικάσιμο της 16/3/2018 ή σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση ορισθείσα μετά από κλήση δικάσιμο.

2) την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου ύψους τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων δύο ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών (4.802,55€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., (η οποία αναλύεται ως 3.693,16€ για την κατάθεση προτάσεων και ποσό 96,00€ για την παράσταση και ποσό 909,39€ ΦΠΑ) ως εύλογη καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)) και ποσό 200,00€ για έξοδα (απόσπασμα κτηματολογίου, συμβολαιογραφικά αντίγραφα συμβολαίων και σχεδίων, φωτοτυπίες κλπ.)

3) την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2018.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη υπ' αρ. 732/2018 ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2018 η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων.

Τα σχετικά χρηματικά εντάλματα θα εκδοθούν επ'ονόματι της δικαιούχου δικηγόρου προς είσπραξη.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **198/2018**.

Γί αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 07/03/2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ,
ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ
ΕΛΕΝΗ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ,
ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ