



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της υπ' αρ. 19ης/2018 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. Απόφασης **381/2018**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Παροχή πληρεξουσιότητας στη δικηγόρο Αθηνών κ. Ευγενία Π. Κακούρη (ΑΜ/ΔΣΑ 11600), προκειμένου να εκπροσωπήσει τον Δήμο Χαλανδρίου στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών προς απόκρουση της από 28/2/2018 με ΓΑΚ/ΕΑΚ 22978/2309/2018 αγωγής των κ.κ. Αθηνάς Μπαϊρακτάρη και Αγγελικής Μπαϊρακτάρη

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 4^η του μήνα **Μαΐου** του έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **8:30 π.μ.**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αρ. **15267/30-04-2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που εστάλη σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ..

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

ΜΕΛΗ: ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Ε. Χριστούλη), ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Ουδείς.

Αποχωρήσεις: Ουδείς.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **16^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αρ. πρωτ. 15249/30-04-2018 εισήγηση από το Τμήμα της Νομικής Υπηρεσίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η Οικονομική Επιτροπή.....

δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις

ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές.

ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Για τις περιπτώσεις ιβ`, ιγ` και ιδ` της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του [άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ.](#) ([άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010](#))

Στην προκειμένη περίπτωση:

Οι κ.κ. Αθηνά Μπαϊρακτάρη και Αγγελική Μπαϊρακτάρη, άσκησαν ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, την από 28/2/2018 με ΓΑΚ/ΕΑΚ 22978/2309/2018 αγωγή τους, η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Χαλανδρίου, και με την οποία ζητούν να αναγνωρισθεί ότι είναι συγκύριες κατά ποσοστό 1/2 εξ αδιαιρέτου εκάστη, ενός γεωτεμαχίου επιφανείας 91 τ.μ. που είναι τμήμα μείζονος εκτάσεως (δρόμος) επιφανείας 126.969 τ.μ., η οποία φέρει ΚΑΕΚ 05147ΕΚ00004/0/0 και είναι καταχωρημένη στο Κ.Γ. Χαλανδρίου ως ιδιοκτησία του Δήμου Χαλανδρίου, και να διορθωθεί στα βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου η πρώτη εγγραφή με την δημιουργία ιδιαίτερου κτηματολογικού φύλλου με ξεχωριστό ΚΑΕΚ στο οποίο να αποτυπωθεί αυτό ως αυτοτελές γεωτεμάχιο.

Η ως άνω ΑΓΩΓΗ έχει ασκηθεί κατά την διαδικασία ΝΕΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ, έχει κατατεθεί στην γραμματεία του δικαστηρίου στις 08/03/2018 και πρέπει εντός προθεσμίας 100 ημερών από την κατάθεση κάθε διάδικη πλευρά να καταθέσει φάκελο με τις προτάσεις της και όλα τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται, μεταξύ των οποίων και ένορκες βεβαιώσεις μαρτύρων μέχρι πέντε (5) το πολύ για κάθε πλευρά, δεδομένου ότι κατά την διαδικασία αυτή δεν εξετάζονται μάρτυρες στο ακροατήριο.

Επειδή κατά συνέπεια, η εκπροσώπηση από πληρεξούσιο δικηγόρο στην ανωτέρω δίκη, είναι απαραίτητη για την προάσπιση των συμφερόντων του δήμου και την απόκρουση της ανωτέρω αγωγής.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010, η κατά τα ανωτέρω ανάθεση της εκπροσώπησης του δήμου, σε πληρεξούσιο δικηγόρο, πρέπει να αποφασιστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Επειδή στον Δήμο Χαλανδρίου υφίσταται αυτοτελές τμήμα νομικής υπηρεσίας, στο οποίο όμως δεν υπηρετεί δικηγόρος με σχέση έμμισθης εντολής και πάγια αντιμισθία.

Για τους λόγους αυτούς η υπηρεσία ζητά να ληφθεί απόφαση:

Α) ώστε να ανατεθεί στη Δικηγόρο Αθηνών, κ. ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΚΟΥΡΗ του Παναγιώτη (ΑΜ/ΔΣΑ 11600), να προβεί στις παρακάτω επιβαλλόμενες νόμιμες ενέργειες προς απόκρουση της από 28/2/2018 με ΓΑΚ/ΕΑΚ 22978/2309/2018 αγωγής των κ.κ. Αθηνάς Μπαϊρακτάρη και Αγγελικής Μπαϊρακτάρη, κατά του Δήμου Χαλανδρίου, ήτοι:

α) να διερευνήσει τη βασιμότητα της αγωγής με έρευνα στο Κ.Γ. Χαλανδρίου και σε συνεργασία και με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χαλανδρίου και να δημιουργήσει σχετικό φάκελο με όλα τα αποδεικτικά στοιχεία και έγγραφα

β) να προβεί στην λήψη ενόρκων βεβαιώσεων έπειτα από νόμιμη κλήτευση των αντιδίκων και γ) να καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εκπροσωπώντας τον Δήμο Χαλανδρίου, εντός της νόμιμης προθεσμίας των 100 ημερών καθώς και αντίκρουση των ισχυρισμών των εναγουσών με ξεχωριστό δικόγραφο, και να παραστεί στο Δικαστήριο κατά την δικάσιμο που θα οριστεί, για την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου.

Β) για την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου α) για την παράστασή της στο Δικαστήριο (102,00€) και την κατάθεση προτάσεων (117,00€), ύψους διακοσίων δέκα εννέα ευρώ (219,00 €) και β) για την προετοιμασία και λήψη τριών (3) ενόρκων βεβαιώσεων έπειτα από νόμιμη κλήτευση των αντιδίκων, ύψους 225,00€ (3 X 75,00€) και συνολικά για την έγκριση ποσού πεντακοσίων πενήντα ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (550,56€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται σε 444,00€ για αμοιβή και 106,56€ για Φ.Π.Α., και κρίνεται ως εύλογη καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013).

Γ) για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2018.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 1069/2018 απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα

1) την παροχή πληρεξουσιότητας στη δικηγόρο Αθηνών κ. ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΚΟΥΡΗ του Παναγιώτη (ΑΜ/ΔΣΑ 11600), προκειμένου να προβεί στις παρακάτω επιβαλλόμενες νόμιμες ενέργειες προς απόκρουση της από 28/2/2018 με ΓΑΚ/ΕΑΚ 22978/2309/2018 αγωγής των κ.κ. Αθηνάς Μπαϊρακτάρη και Αγγελικής Μπαϊρακτάρη, κατά του Δήμου Χαλανδρίου, ήτοι:

α) να διερευνήσει τη βασιμότητα της αγωγής με έρευνα στο Κ.Γ. Χαλανδρίου και σε συνεργασία και με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χαλανδρίου και να δημιουργήσει σχετικό φάκελο με όλα τα αποδεικτικά στοιχεία και έγγραφα

β) να προβεί στην λήψη ενόρκων βεβαιώσεων έπειτα από νόμιμη κλήτευση των αντιδίκων και γ) να καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εκπροσωπώντας τον Δήμο Χαλανδρίου, εντός της νόμιμης προθεσμίας των 100 ημερών καθώς και αντίκρουση των ισχυρισμών των εναγουσών με ξεχωριστό δικόγραφο, και να παραστεί στο Δικαστήριο κατά την δικάσιμο που θα οριστεί, για την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου.

2) την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου α) για την παράστασή της στο Δικαστήριο (102,00€) και την κατάθεση προτάσεων (117,00€), ύψους διακοσίων δέκα εννέα ευρώ (219,00 €) και β) για την προετοιμασία και λήψη τριών (3) ενόρκων βεβαιώσεων έπειτα από νόμιμη κλήτευση των αντιδίκων, ύψους 225,00€ (3 X 75,00€) και συνολικά για την έγκριση ποσού πεντακοσίων πενήντα ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (550,56€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται σε 444,00€ για αμοιβή και 106,56€ για Φ.Π.Α., και κρίνεται ως εύλογη καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013).

3) την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2018.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 1069/2018 απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων.

Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί επ' ονόματι της δικαιούχου δικηγόρου προς είσπραξη.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **381/2018**.

Γί αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 4/5/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ,
ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ,
ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ,
ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ,
ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ